Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja pokrycia dachowego w 5 budynkach stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, w podziale na 3 części.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Bielsko-Biała - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 070019077

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Lipnicka 26

1.5.2.) Miejscowość: Bielsko-Biała

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-300

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: poczta@zgm.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zgm.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-23fb6fa9-6f54-4ada-8b95-e35cea9612cb

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja pokrycia dachowego w 5 budynkach stanowiących zasób Gminy Bielsko-Biała, w podziale na 3 części.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-23fb6fa9-6f54-4ada-8b95-e35cea9612cb

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00277057

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00232681

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZGM/25/026/DS

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Zamówienie dotyczy budynków położonych w Bielsku-Białej:
1) część 1 zamówienia:
a) przy ul. Stanisława Staszica 4 (budynek mieszkalny),
b) przy ul. Stanisława Staszica 6 (budynek mieszkalny),
2. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia dla część 1 został określony w:
1) Opisie przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik nr 2.1a do Specyfikacji,
2) przedmiarach, które stanowią załącznik nr 2.1b do Specyfikacji.
3. Przedmiot zamówienia powinien być wykonany w terminie do 12 tygodni od dnia zawarcia umowy.
4. Tereny prowadzenia prac budowlanych zostaną przekazane Wykonawcy w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w § 2 ust. 3 umowy, wg wzoru stanowiącego załącznik do Specyfikacji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71326000-9 - Dodatkowe usługi budowlane

71500000-3 - Usługi związane z budownictwem

45262600-7 - Różne specjalne roboty budowlane

4.5.5.) Wartość części: 94219,38 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Zamówienie dotyczy budynków położonych w Bielsku-Białej:
1) część 2 zamówienia:
a) przy ul. Legionów 9 (budynek usługowy),
b) przy ul. Konstantego Damrota 9 (budynek mieszkalny),
2. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia dla część 2 został określony:
1) Opisie przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik nr 2.2a do Specyfikacji,
2) przedmiarach, które stanowią załącznik nr 2.2b do Specyfikacji.
3. Przedmiot zamówienia powinien być wykonany w terminie do 12 tygodni od dnia zawarcia umowy.
4. Tereny prowadzenia prac budowlanych zostaną przekazane Wykonawcy w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w § 2 ust. 3 umowy, wg wzoru stanowiącego załącznik do Specyfikacji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71326000-9 - Dodatkowe usługi budowlane

71500000-3 - Usługi związane z budownictwem

45262600-7 - Różne specjalne roboty budowlane

4.5.5.) Wartość części: 46999,33 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Zamówienie dotyczy budynków położonych w Bielsku-Białej:
1) część 3 zamówienia:
a) przy ul. Sikornik 8 (budynek mieszkalny),
2. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia dla część 3 został określony:
1) Opisie przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik nr 2.3a do Specyfikacji,
2) przedmiarach, które stanowią załącznik nr 2.3b do Specyfikacji.
3. Przedmiot zamówienia powinien być wykonany w terminie do 12 tygodni od dnia zawarcia umowy.
4. Tereny prowadzenia prac budowlanych zostaną przekazane Wykonawcy w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy, z

zastrzeżeniem postanowień zawartych w § 2 ust. 3 umowy, wg wzoru stanowiącego załącznik do Specyfikacji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71326000-9 - Dodatkowe usługi budowlane

71500000-3 - Usługi związane z budownictwem

45262600-7 - Różne specjalne roboty budowlane

4.5.5.) Wartość części: 57395,92 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza i może przeznaczyć na realizację zamówienia

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza i może przeznaczyć na realizację zamówienia

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza i może przeznaczyć na realizację zamówienia