# Ogłoszenie o wyniku postępowania
# Roboty budowlane
# "Rozbudowa Przedszkola Miejskiego w Korszach o budynek Klubu Dziecięcego - w celu utworzenia 16 nowych miejsc opieki nad dziećmi w wieku do lat 3"

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA KORSZE

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 510743605

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Adama Mickiewicza 13

**1.5.2.) Miejscowość:** Korsze

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 11-430

**1.5.4.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL622 - Olsztyński

**1.5.7.) Numer telefonu:** 897541828

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** ugim_korsze@korsze.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** https://bip.korsze.pl/

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://korsze.logintrade.net/zapytania_email,198357,eefd3f8b2e9bd51f90a15ff1c9cf0438.html

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
"Rozbudowa Przedszkola Miejskiego w Korszach o budynek Klubu Dziecięcego - w celu utworzenia 16 nowych miejsc opieki nad dziećmi w wieku do lat 3"

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-b10dc285-edfe-4c1a-ab8d-f5a02b7d6430

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00274600

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-06-12

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00026909/03/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.5 „Rozbudowa przedszkola miejskiego w Korszach o budynek klubu dziecięcego w celu utworzenia 16 nowych miejsc opieki nad dziećmi w wieku do lat 3”

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**
Zamówienie współfinansowane z Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) oraz z programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego (FERS) finansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach perspektywy finansowej 2021-2027, a także środki budżetu państwa w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „AKTYWNY MALUCH 2022-2029".

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00231953

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** GT.271.9.2025

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 1529172,44 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest właściwe i zgodne z zasadami sztuki budowlanej kompleksowe wykonanie inwestycji pod nazwą: „Rozbudowa przedszkola miejskiego w Korszach o budynek klubu dziecięcego - w celu utworzenia 16 nowych miejsc opieki nad dziećmi w wieku do lat 3" zlokalizowanego przy ul. Wolności 12 w Korszach na dz. nr 67, 73, 74 obręb 0003 miasto Korsze. Zakres prac obejmuje wykonanie robót budowlanych, wynikających z dokumentacji projektowej. Lokal klubu dziecięcego musi spełniać wymagania lokalowe i sanitarne określone w ustawie z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 338 z późn. zm.) oraz rozporządzeniu Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej w sprawie wymagań lokalowych i sanitarnych, jakie musi spełniać lokal, w którym ma być prowadzony żłobek lub klub dziecięcy.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262310-7 - Zbrojenie

45262210-6 - Fundamentowanie

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45410000-4 - Tynkowanie

45321000-3 - Izolacja cieplna

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

51100000-3 - Usługi instalowania urządzeń elektrycznych i mechanicznych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45215000-7 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**
W przedmiotowym postępowaniu do terminu składania ofert, tj. do dnia 4 czerwca 2025 r. do godziny 10:00, wpłynęło 5 ofert:
1. Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „Domex” Jan Fydrych NIP:7431131934, ul. Piłsudskiego 17, 11-100 Lidzbark Warmiński 2 na kwotę: 242120,48 zł, 72 miesiące;
2. Materiały Budowlane Hurt-Detal Arkadiusz
Gołombiewski NIP: 7431590990, ul. Zientary-Malewskiej 4, 11-200 Bartoszyce na kwotę: 2 593 625,66 zł 72 miesiąc
3. Budrem Nowik Sp. z o.o. NIP: 7422200009, ul. Powstańców Warszawy 1,
11-400 Kętrzyn, na kwotę:1 608 012,96 zł, 72 miesiące;
4. EMbudownictwo Sp. Z o.o. NIP: 389673499, Pręgowo 30A
11-400 Kętrzyn na kwotę: 2 724 621,67 zł, 60 miesiące;
5. Zakład Remontowo-Budowlany Kawiecki Szczepan NIP: 7392939803 ul. M. Zientary-Malewskiej 2 11-300 Biskupiec na kwotę: 2 466 328,08 zł, 72 miesiące;
Zamawiający na sfinansowanie niniejszego zamówienia zamierzał przeznaczyć kwotę 1 250 000,00 zł brutto.Oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W związku z powyższym, zgodnie z art. 255 pkt 3 Pzp, postępowanie należało unieważnić.

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 5

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 5

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 1608012,96 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 2724621,67 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie