Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa parkingów i ciągów pieszo-rowerowych związanych z realizacją projektu pn. ,,Rozwój zrównoważonej mobilności miejskiej w Lesznie”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Leszno

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 411050445

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kazimierza Karasia 15

1.5.2.) Miejscowość: Leszno

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-100

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński

1.5.7.) Numer telefonu: (65) 547 68 42

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: inf-in@leszno.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.leszno.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa parkingów i ciągów pieszo-rowerowych związanych z realizacją projektu pn. ,,Rozwój zrównoważonej mobilności miejskiej w Lesznie”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-118280f3-03eb-4244-9353-dc7360a0b156

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00270493

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00026037/17/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.38 "Budowa parkingów i ciągów pieszo-rowerowych związanych z realizacją projektu pn. "Rozwój zrównoważonej mobilności miejskiej w Lesznie"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Przedmiotowe zadanie inwestycyjne zostało dofinansowane ze środków Programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027, Priorytet 3: Fundusze europejskie dla zrównoważonej mobilności miejskiej w Wielkopolsce, Działanie 3.2 Rozwój zrównoważonej mobilności miejskiej w ramach ZIT.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00145456

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: INF-IN.271.8.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 4360613,76 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 3186280,77 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1) W zakresie realizacji zadania ,,Budowa parkingu przy ul. Kustronia” przewiduje się budowę parkingu P1 oraz P2 w granicach miasta Leszna położonych przy ulicy gen. Józefa Kustronia. Obejmuje ona m.in.:
a) Wykonanie robót ziemnych.
b) Wykonanie robót rozbiórkowych.
c) Wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni parkingów.
d) Wykonanie wjazdu i wyjazdu na ulicę Kustronia i ulicę Tama Kolejowa.
e) Budowę systemu odwodnienia parkingów.
f) Budowę muld chłonnych wraz z nasadzeniami drzew i krzewów.
g) Budowę oświetlenia parkingów wraz z doprowadzeniem zasilania.
h) Budowę monitoringu wizyjnego parkingów wraz z doprowadzeniem sygnału do siedziby Straży Miejskiej w Lesznie.
Uwaga:
• Wybrany wykonawca w ramach zadania ma obowiązek uzyskać zgodę na prowadzenie robót archeologicznych oraz zapewnić odpowiedni nadzór archeologa z wymaganymi uprawnieniami.
• Sposób oznakowania poziomego, rozmieszczenie stojaków rowerowych oraz ich specyfikację techniczną określono w katalogu „Stojaki rowerowe” w Załączniku nr 8a do SWZ.
• W ramach wyceny należy uwzględnić karczowanie pni oraz uprzątkowanie terenu placu budowy po wykonanej już wycince drzew i krzewów. Zamawiający informuje, że decyzje na wycinkę drzew i krzewów z Załącznika 9a do SWZ zawierają informację o ilości, gatunkach i rozmiarach drzew i krzewów przewidzianych do nasadzenia. Przed wykonaniem nasadzeń należy je uzgodnić z Zamawiającym.
• Ze względu na obowiązujący okres gwarancji, roboty wykonywane w obrębie studni kanalizacyjnych S2 i S1 w pasie drogowym ulicy gen. J. Kustronia muszą być nadzorowane przez Strabag Sp. z o.o.; 05-800 Pruszków ul. Parzniewska 10. Wykonanie prac należy potwierdzić protokołem podpisanym przez firmę Strabag potwierdzającym utrzymanie gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez firmę Strabag na roboty wykonywane w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Zagospodarowanie pasa drogowego ulicy Kustronia w Lesznie wraz z miejscami postojowymi".
• Przy prowadzeniu robót budowlanych należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem istniejące drzewa, które nie kolidują z planowaną inwestycją zgodnie z Załącznikiem nr 11 do SWZ.
• Zmawiający informuje, że na w/w roboty budowlane uzyskał decyzję Pozwolenia na Budowę nr 233/2022 z dnia 12.10.2022 r. (oraz zaświadczenie z dnia 24.08.2022r. o braku sprzeciwu do realizacji robót budowlanych dot. monitoringu oraz oświetlenia).
• Zamawiający informuje, że wystąpił z wnioskiem o uzyskanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego, ruralistycznego lub zespołu budowlanego do Miejskiego Konserwatora Zabytków w Lesznie.

2) W zakresie realizacji zadania ,,Budowa parkingu rowerowego przy ul. Kurpińskiego” przewiduje się wykonanie m.in.:
a) roboty rozbiórkowe istniejącej nawierzchni i oznakowania pionowego,
b) wykonanie koryta pod konstrukcję parkingu rowerowego,
c) zakup i montaż elementów wyposażenia zgodnego z dokumentacją techniczną
d) ustawienie obrzeży na ławie z oporem,
e) profilowanie i zagęszczenie podłoża,

f) wykonanie konstrukcji parkingu zgodnie z dokumentacją techniczną.
Uwaga:
• W ramach wyceny należy uwzględnić otworzenie do stanu pierwotnego trawników, ogrodzeń i innych elementów uszkodzonych lub zniszczonych w ramach realizacji zadania.
• Wybrany wykonawca w ramach zadania ma obowiązek uzyskać zgodę na prowadzenie robót archeologicznych oraz zapewnić odpowiedni nadzór archeologa z wymaganymi uprawnieniami.
• Zmawiający informuje, że na w/w roboty budowlane uzyskał skuteczne zgłoszenie rozpoczęcia wykonywania innych robot budowlanych

Szczegółowy zakres robót i sposób ich wykonania jest opisany w projektach architektoniczno-budowlanych, projektach wykonawczych, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) oraz przedmiarach robót. Wymienione dokumentacje stanowią Załącznik
nr 8a i 8b do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233140-2 - Roboty drogowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233290-8 - Instalowanie znaków drogowych

4.5.5.) Wartość części: 2368372,60 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1) W zakresie realizacji zadania: ,,Budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. Ostroroga oraz budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż Al. Konstytucji 3 Maja” przewiduje się wykonanie m.in.:
a) roboty rozbiórkowe istniejącej nawierzchni i oznakowania pionowego,
b) wykonanie koryta pod konstrukcję ciągu dla pieszych i rowerów,
c) ustawienie obrzeży i krawężników betonowych na ławie z oporem,
d) profilowanie i zagęszczenie podłoża,
e) wykonanie konstrukcji ciągu pieszo-rowerowego zgodnie z dokumentacją techniczną
f) wykonanie przyłącza studni kanalizacji deszczowej zgodnie z dokumentacją techniczną
g) zakup i montaż oświetlenia parkowego wzdłuż ciągu pieszo-rowerowego
h) wykonanie oznakowania pionowego i poziomego.
i) zakup i nasadzenia drzew zgodnie z planem nasadzeń
Uwaga:
• W ramach wyceny należy uwzględnić karczowanie pni oraz uprządkowanie terenu placu budowy po wykonanej wycince drzew. Zamawiający informuje, że decyzje
na wycinkę drzew i krzewów z Załącznika 9c do SWZ zawierają informację o ilości, gatunkach
i rozmiarach drzew i krzewów przewidzianych do nasadzenia. Przed wykonaniem nasadzeń należy je uzgodnić z Zamawiającym.
• Przy prowadzeniu robót budowlanych należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem istniejące drzewa, które nie kolidują z planowaną inwestycją zgodnie z Załącznikiem nr 11 do SWZ.
• W ramach wyceny należy uwzględnić wykonanie połączenia ścieżek pieszo-rowerowych objętych częścią II przedmiotu zamówienia. Konstrukcję oraz parametry należy przyjąć takie same jak w dokumentacji projektowej.
• Zmawiający informuje, że na w/w roboty budowlane uzyskał zaświadczenie o braku sprzeciwu do realizacji robót budowlanych z dnia 25.06.2024 r. oraz decyzję Pozwolenia na Budowę nr 243/2020 z dnia 16.07.2020 r.
• Zamawiający informuje, że wystąpił z wnioskiem o uzyskanie zezwolenia na usunięcie drzewa kolidującego z przebiegiem ścieżki pieszo-rowerowej
Szczegółowy zakres robót i sposób ich wykonania jest opisany w projektach architektoniczno-budowlanych, projektach wykonawczych, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarach robót. Wymienione

dokumentacje stanowią Załącznik nr 8c do SWZ.
Wykonawca sam dokona oceny ostatecznego zakresu robót w oparciu o projekty, poglądowy kosztorys, STWiORB i wizję lokalną.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233140-2 - Roboty drogowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233290-8 - Instalowanie znaków drogowych

4.5.5.) Wartość części: 1992241,16 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2190197,31 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3187416,32 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2190197,31 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PRZEDSIĘBIORSTWO DRÓG I ULIC LESZNO SP. Z O.O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 697-19-93-113

7.3.3) Ulica: Bema 33

7.3.4) Miejscowość: Leszno

7.3.5) Kod pocztowy: 64-100

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2190197,31 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 8 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1728928,04 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2680428,20 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1728928,04 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Dróg i Ulic Leszno sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 697-19-93-113

7.3.3) Ulica: Bema 33

7.3.4) Miejscowość: Leszno

7.3.5) Kod pocztowy: 64-100

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1728928,04 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 8 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot Umowy, o którym mowa w §1 niniejszej Umowy, w terminie:
1) dla części I przedmiotu zamówienia:
a. ,,Budowa parkingu przy ul. Kustronia” w terminie do 8 miesięcy, licząc od dnia przekazania terenu budowy.
b. ,,Budowa parkingu rowerowego przy ul. Kurpińskiego” w terminie do 4 miesięcy, licząc od dnia przekazania terenu budowy.*
2) dla części II przedmiotu zamówienia: „Budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. Ostroroga oraz budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż Al. Konstytucji 3 Maja” w terminie do 8 miesięcy, licząc od dnia przekazania terenu budowy.*