Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji w ramach zadania pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z termomodernizacją budynku Przedszkola w Samsonowie, gm. Zagnańsk”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Zagnańsk

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 291010866

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Spacerowa 8

1.5.2.) Miejscowość: Zagnańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-050

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL721 - Kielecki

1.5.7.) Numer telefonu: 41 300-13-22

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@zagnansk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zagnansk.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
http://platformazakupowa.pl/pn/zagnansk

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie dokumentacji projektowej termomodernizacji w ramach zadania pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z termomodernizacją budynku Przedszkola w Samsonowie, gm. Zagnańsk”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4219316d-bd47-4203-874d-86b0c271b81c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00270244

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00036462/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z termomodernizcją budynku Przedszkola w Samsonowie, gm. Zagnańsk 2022-2026 - poprawa warunków infrastruktury szkolnej w Gminie Zagnańsk

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00195368

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PZ. 271.1.3.2025.PZZ

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 97075,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie audytu energetycznego, projektu budowlanego i wykonawczego termomodernizacji oraz robót towarzyszących dotyczących budynku użyteczności publicznej Przedszkola w Samsonowie (Samsonów 24, gm. Zagnańsk) wraz z projektem przebudowy instalacji c.o, c.w.u, instalacji kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem, sieci instalacji wodociągowej, zasilania elektrycznego zewnętrznego i wewnętrznego, projektu systemu fotowoltaicznego i solarnego oraz projektu rozbudowy ciągu jezdnego wraz z parkingiem i chodnikami przy budynku.
1.1. Planowany zakres robót w budynku:
Pomieszczenia:
- wymiana drzwi wewnętrznych
- wymiana podokienników wewnętrznych
- wymiana gładzi, tynków oraz okładzin ściennych
- wymiana posadzek
- termomodernizacja stropu nad piwnicą oraz stropu pod poddaszem nieużytkowym
- przebudowa kotłowni
Roboty zewnętrzne:
- wymiana opaski betonowej wokół budynku
- rozbudowa ciągu jezdnego wraz z parkingiem oraz chodników przy budynku
- wykonanie drenażu wokół budynku
- wymiana tynków wraz izolacją przeciwwilgociową oraz termiczną poniżej i powyżej poziomu terenu celem termomodernizacji przegród zewnętrznych
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej na energooszczędną
- wymiana podokienników zewnętrznych
- wymiana ogrodzenia na nowe panelowe
- remont balkonów wraz z wymianą balustrad
Remont dachu:
- wymiana pokrycia dachowego
- wymiana rynien wraz z rurami spustowymi oraz obróbek blacharskich
- wymiana elementów konstrukcyjnych dachu (krokwie, łaty, kontrłaty)
- przebudowa kominów wolnostojących
- wymiana instalacji odgromowej
Roboty instalacyjne:
- pełna modernizacja instalacji c.o oraz c.w.u w budynku. Nowe źródło ogrzewania dostosowane do obecnych wymogów, nowe orurowanie izolowane, grzejniki panelowe
z termostatami, zawory podpionowe, montaż licznika ciepła.
- przebudowa instalacji kanalizacji sanitarnej w budynku wraz z przyłączem
- przebudowa zasilania elektrycznego wewnętrznego oraz zewnętrznego
- przebudowa instalacji wodociągowej wraz z zestawem wodomierzowym
- montaż systemu fotowoltaicznego oraz systemu solarnego dla budynku

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 9 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 79950,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 295200,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 79950,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Maciej Baradziej GENERICS,

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: Regon: 260024329

7.3.3) Ulica: ul. Złota 11

7.3.4) Miejscowość: Staszów

7.3.5) Kod pocztowy: 28-200

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 79950,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące