Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej w trybie podstawowym z możliwością negocjacji

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: URZĄD GMINY PAWŁOWICE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000542764

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Zjednoczenia 60

1.5.2.) Miejscowość: Pawłowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-250

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@pawlowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pawlowice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://e-zp.pawlowice.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej w trybie podstawowym z możliwością negocjacji

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-cb7d6513-a6f7-4ae8-90f1-07fa167023e8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00269016

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00011107/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.4 Wykonanie dokumentacji projektowej

1.3.5 Wykonanie dokumentacji projektowej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00254488

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OR.271.37.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
a) naprawa elewacji budynku głównego i łącznika,
b) ocena okien budynku głównego i łącznika i wymiana wskazanych,
c) wykonanie poziomych i pionowych izolacji fundamentów wraz opracowaniem systemu iniekcji, skuciem zawilgoconych tynków wewn. po odkrywkowym sprawdzeniu istniejących izolacji zewn. i stanu drenaży wraz ze sprawdzeniem stanu wodnego pod posadzkami,
d) dostosowanie do obowiązujących przepisów p.poż. po wizycie PSP Pszczyna i przepisów sanitarnych,
e) dostosowanie dla potrzeb osób niepełnosprawnych,
f) likwidacja mieszkania i zmiana sposobu użytkowania,
g) nowe podłączenie części kanalizacji deszczowej o małej średnicy z dachów do istniejącej studni,
Budynek sali gimnastycznej objęty osobnym pozwoleniem na budowę - poza zakresem opracowania.
Zakres prac w budynku należy uzgodnić u Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.5.) Wartość części: 80000,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
a) przedstawienie dwóch koncepcji możliwości zabudowy windy osobowej,
b) przebudowę kolidujących instalacji/sieci,
c) przebudowę budynku,
d) sprawdzić konieczność wykonania pomieszczenia WC dla osób niepełnosprawnych na parterze lub piętrze z rzeczoznawcą sanitarnym,
e) sprawdzić zakres stref pożarowych wg obecnego stanu i instalacji przeciwpożarowych budynku z uwzględnieniem nowej windy z rzeczoznawcą ppoż.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.5.) Wartość części: 50000,00 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
a) przebudowę budynku z podziałem dużego mieszkania na parterze na mniejsze,
b) przebudowa pomieszczeń sołtysa na mieszkanie,
c) powiększenie pomieszczeń przeznaczonych do biblioteki,
d) sprawdzenie i dostosowanie do warunków ppoż.
e) przedstawienie 2 koncepcji możliwości przebudowy pomieszczeń na bibliotekę,
f) przebudowę kolidujących instalacji,
g) wymiana instalacji elektrycznych i wod-kan. w pomieszczeniach ogólnodostępnych i przebudowywanych na nowe m.in. z rozdziałem instalacji wody odrębnej dla każdego mieszkania w zakresie przebudowywanych pomieszczeń (zastosowanie licznika dla każdego mieszkania – jak do tej pory),
h) wymiana instalacji c.o.
i) wymiana węglowego pieca c.o. na kocioł gazowy z dostosowaniem pomieszczenia do obowiązujących przepisów i wymianą instalacji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.5.) Wartość części: 50000,00 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
a) przedstawienie dwóch koncepcji możliwości zabudowy dodatkowej windy osobowej,
b) przedstawienie dwóch koncepcji zabudowy dwóch tarasów wraz z podaniem kosztów ich wykonania
c) przebudowę kolidujących instalacji/sieci,
d) wymianę istniejącej windy w segm. A – 1szt.,
e) zabudowę nowej windy osobowej wraz z robotami towarzyszącymi -1szt., na podstawie przyjętej koncepcji,
f) wymianę płyt dachowych nad salą gimnastyczną oraz remont sali gimnastycznej (cyklinowanie parkietu, malowanie ścian) wraz z ekspertyzą konstrukcyjną dla istniejącej konstrukcji dachu sali gimnastycznej (pod kątem wzmocnienia dla nowych płyt dachowych) i robotami konstrukcyjnymi,
g) zabudowa wentylacji i klimatyzacji sali gimnastycznej wraz z opinią konstrukcyjną dla istniejącej konstrukcji dachu (pod kątem wzmocnienia lub nie dla zabudowy centrali wentylacyjnej, kanałów wentylacyjnych) i robotami konstrukcyjnymi,
h) remont korytarzy (posadzek i ścian) z przebudową instalacji hydrantowej,
i) przebudowę budynku w zakresie ppoż. i rozdzieleniem instalacji hydrantowej od wody bytowej,
j) wyburzenie ściany przy korytarzu segm. A obok sali nr 10,
k) sprawdzenie zakresu stref pożarowych wg obecnego stanu i instalacji przeciwpożarowych budynku z uwzględnieniem nowej windy z rzeczoznawcą ppoż. i rzeczoznawcą sanitarnym,
l) opracowanie ekspertyzy ppoż. z uwzględnieniem m.in. klatek schodowych, sieci hydrantowych i zaleceń pokontrolnych PSP Pszczyna,
m) przebudowa budynku w zakresie zabudowy dwóch tarasów dla celów powiększenia klas lekcyjnych wraz z podaniem ich odrębnych kosztów,
n) remont opaski wokół budynku i koryt odwadniających,
o) remont posadzek sanitariatów.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.5.) Wartość części: 81300,81 PLN

Część 5

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
a) Przebudowę 2 instalacji wewnętrznych do 2 segmentów przychodni zdrowia od komory przy ul. Kruczej do pomieszczeń, w których znajdować się będą nowe wodomierze wewnątrz budynków (jako wymiana 2 przyłączy wodociągowych na zabudowę sieci wodociągowej z odcinkowymi przyłączami),
b) Rozdzielenie przed wodomierzem instalacji wodociągowej na p.pożarową i bytową wraz z zaworem pierwszeństwa,
c) Wymianę hydrantów wewnętrznych budynku wraz z instalacją niespełniającą wymogów ppoż. wraz z uzgodnieniem z rzeczoznawcą ppoż.
d) Wymianę kanalizacji deszczowej i sanitarnej z rur żeliwnych w poziomie piwnicy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.5.) Wartość części: 20000,00 PLN

Część 6

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
a) inwentaryzacja całego budynku wraz z przyległą kanalizacją deszczową,
b) ocena techniczna z wykonaniem odkrywek ścian fundamentowych i przy udziale przedstawiciela Inwestora wraz ze sprawdzeniem pochylenia budynku i analizą warunków geologiczno-górniczych,
c) kontrola i naprawa ścian fundamentowych (izolacji i ocieplenia) wraz z zabudowanym drenażem i odtworzeniem nawierzchni utwardzonych,
d) remont pomieszczeń przyziemnych obejmujących prace budowlane związane z zastosowaniem iniekcji ścian fundamentowych zewnętrznych i wewnętrznych wraz ze skuciem i odtworzeniem tynków oraz remont spękanych posadzek, uszczelnieniem przejścia przyłącza wody przez ścianę do budynku,
e) sprawdzenie i zastosowanie wentylacji piwnic/pomieszczeń przyziemnych, sprawdzenie stanu i lokalizacji wraz z naprawą kanalizacji deszczowej wokół budynku OSP (wraz z rynnami i rurami spustowymi) poprzez kamerowanie wraz z wpięciem do studni ogólnej kanalizacji deszczowej wraz z naniesieniem lokalizacji kanalizacji na mapy w zasobach geodezji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.5.) Wartość części: 25000,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Nie złożono żadnych ofert.

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Nie złożono żadnych ofert.

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Nie złożono żadnych ofert.

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Nie złożono żadnych ofert.

Część 5

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Nie złożono żadnych ofert.

Część 6

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 6)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Nie złożono żadnych ofert.