Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Budowa i przebudowa ulic w gminie Brusy – prace projektowe

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Brusy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092351251

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Na Zaborach 1

1.5.2.) Miejscowość: Brusy

1.5.3.) Kod pocztowy: 89-632

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL637 - Chojnicki

1.5.7.) Numer telefonu: 52 3969300

1.5.8.) Numer faksu: 52 3969303

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@brusy.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.brusy.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-2afc89d8-c4ed-4476-b000-b4de9be1f3eb

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa i przebudowa ulic w gminie Brusy – prace projektowe

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2afc89d8-c4ed-4476-b000-b4de9be1f3eb

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00268530

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00037899/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.5 Budowa i przebudowa ulic w Brusach – prace projektowe

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00222415

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: Nr ZP.271.6.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 32520,33 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej
wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę/ decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej/ skutecznego zgłoszenia robót budowlanych dla budowy drogi publicznej Rolbik - Kaszuba oraz wewnętrznej drogi gminnej (dz. ewid. 144/1, 198/2, 1, 198/3 i 149/4 obręb Rolbik, gmina Brusy) w ramach zadania pn. „Budowa i przebudowa ulic w gminie Brusy - prace projektowe”
2. Zakres rzeczowy dokumentacji projektowo - kosztorysowej obejmuje:
1) ETAP I – budowę/ rozbudowę drogi publicznej Rolbik – Kaszuba na odcinku od istniejącego asfaltu do skrzyżowania z drogą gminną wewnętrzną (dz. 144/1, obręb Rolbik) o dł. ok. 0,8 km, w tym:
a) budowę nawierzchni drogowych – jezdni o nawierzchni asfaltowej o szer. 5 m wraz z obustronnymi poboczami z kruszywa łamanego szer. 0,5m.
b) wykonanie i uzgodnienie pionowej i poziomej organizacji ruchu.
2) ETAP II – budowa drogi gminnej na działkach ewid. nr 198/2, 198/3 oraz 149/4, obręb Rolbik odcinek długości do 0,4 km:
a) budowę nawierzchni drogowych: ciąg pieszo-jezdny,
b) odwodnienie korpusu drogowego wraz z ewentualnym odprowadzeniem wód deszczowych do rzeki,
c) wykonanie i uzgodnienie pionowej i poziomej organizacji ruchu,
d) wykonanie podziałów geodezyjnych niezbędnych do uzyskania decyzji ZRID, jeśli konieczne będzie poszerzenie pasa drogowego ze względu na uzyskanie minimalnych parametrów drogi lub infrastrukturę techniczną (odwodnienie)
3. W zakres jednego kompletu dokumentacji projektowo – kosztorysowej wchodzą:
1) Projekty budowlane, które należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454) –
w ilości 4 egz..
2) Projekty techniczne – 4 egz.
3) Podziały geodezyjne w formie i ilości niezbędnej do złożenia wniosku o ZRID (ew. Etap II)
4) Przedmiar robót opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454)–1 egz. (tylko wersja elektroniczna).
Przedmiar winien zawierać:
 wyliczenia dla poszczególnych pozycji robót, z których wynikać będą ilości
na poszczególne roboty,
 nakłady z tytułu robót demontażowych, transportu, zagospodarowania odpadów (ilości w tonach) oraz wszystkie inne nakłady mające wpływ na ryczałtowy koszt realizacji robót,
 odniesienie do Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.
5) Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - opracowana zgodnie
z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454) - (w łączności z projektem budowlanym)
6) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, opracowana zgodnie
z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454) - 1 egz.;
7) Kosztorys inwestorski, opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 poz. 2458) - 1 egz.
Wszystkie opracowania należy dostarczyć w wersji papierowej we wskazanej ilości egzemplarzy oraz w wersji elektronicznej w formacie PDF, zapisane na nośniku danych (płyta CD– 2 egz.). Kosztorys inwestorski wraz z przedmiarem należy dostarczyć

w formacie ATH.
4. Do dokumentacji projektowej Wykonawca załącza wykaz sporządzonych opracowań oraz pisemne oświadczenie, że jest wykonana zgodnie z umową i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
5. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest do nieodpłatnego uaktualniania kosztorysów do czasu zakończenia inwestycji, jednak nie dłużej niż 3 lata od uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.
6. Sposób wykonania dokumentacji projektowej:
1) Dokumentacja projektowa ma być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Dokumentacja ta będzie stanowić opis przedmiotu zamówienia do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych.
2) Dokumentacja projektowa winna zostać wykonana w języku polskim, zgodnie
z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punku widzenia celu, któremu ma służyć.
3) Dokumentacja projektowa winna być sporządzona w stopniu szczegółowości umożliwiający
4) m na jej podstawie wykonanie robót budowlanych, nie pozostawiającym wątpliwości co do technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń.
5) Dokumentacja winna być spójna i skoordynowana we wszystkich branżach.
6) Dokumentacja projektowa winna zostać sprawdzona przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia. Każdy egzemplarz dokumentacji winien być podpisany przez projektanta i sprawdzającego.
7) Dokumentację projektową należy opracować w sposób czytelny, z wyłączeniem opisów ręcznych.
8) Informacje zawarte w dokumentacji w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń powinny określać przedmiot umowy w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji.
9) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z uwzględnieniem postanowień zawartych w art. 99 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku
Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) – tzn. przedmiotu zamówienia nie można opisywać poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia.
10) W przypadku, gdy zastosowanie w/w jest uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest wskazać w dokumentacji projektowej parametry urządzeń i materiałów równoważnych.
7. Do obowiązków wykonawcy należy również:
1) wykonanie mapy do celów projektowych,
2) wykonanie i przedstawienia do uzgodnienia Zamawiającemu projektów budowlanych, technicznych,
3) wykonanie podziałów geodezyjnych niezbędnych do uzyskania decyzji ZRID (ew. Etap II)
4) przygotowania wniosku o pozwolenie na budowę / o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej / zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę w zakresie objętym sporządzoną dokumentacją projektową oraz wszelkich niezbędnych dokumentów i uzgodnień koniecznych do złożenia ww. wniosku;
5) uzyskania wszelkich wymaganych prawem, w tym Prawem budowlanym i Prawem ochrony środowiska, uzgodnień formalno – prawnych, opinii, operatów, ekspertyz oraz decyzji, w tym m.in. decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wraz z raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, o ile taki raport będzie wymagany, pozwoleń wodno – prawnych, warunków dostawy mediów itp., które są konieczne do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę/ o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej /zgłoszenia robót budowlanych obiektów objętych dokumentacją projektową, przy użyciu własnych środków i na własny koszt.
6) złożenie wniosku o pozwolenie na budowę / o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej / zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę, oraz dokonywanie wszelki zmian i uzupełnień na wezwanie organu
Uwagi:
1) Zamawiający posiada ostateczną decyzję lokalizacji celu publicznego dla działek
ewid. nr 144/1,198/2,198/3,149/4 obręb Rolbik, gmina Brusy – Załącznik nr 5 do SWZ
2) Wykonawca sporządzi odrębne kosztorysy dla poszczególnych etapów. Szczegółowy podział kosztorysów w ramach etapów w uzgodnieniu z Zamawiającym w trakcie realizacji umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 49000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 189789,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 49000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: USŁUGI PROJEKTOWE, NADZÓR BUDOWLANY mgr inż. Daniel Folehr

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 220217284

7.3.3) Ulica: ul. Plac Piastowski 25a

7.3.4) Miejscowość: Chojnice

7.3.5) Kod pocztowy: 89-600

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 49000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące