Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont połaci dachowej budynku mieszkalnego położonego na dz. nr 20/58 w obrębie Jabłowo, gm. Starogard Gdański, woj. pomorskie - II

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA

1.3.) Oddział zamawiającego: Oddział Terenowy w Pruszczu Gdańskim

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 367849538

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Powstańców Warszawy 28

1.5.2.) Miejscowość: Pruszcz Gdański

1.5.3.) Kod pocztowy: 83-000

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL634 - Gdański

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne.pruszcz@kowr.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gov.pl/web/kowr

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://kowr.eb2b.com.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

państwowa osoba prawna - agencja wykonawcza

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

realizacja zadań w zakresie wdrażania i stosowania instrumentów wsparcia rolnictwa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont połaci dachowej budynku mieszkalnego położonego na dz. nr 20/58 w obrębie Jabłowo, gm. Starogard Gdański, woj. pomorskie - II

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2740572e-0e95-42c1-8122-40b79e6a48d1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00267718

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00087589/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Zabezpieczenie przed dalszą degradacją i negatywnym wpływem warunków atmosferycznych budynku pałacu w Jabłowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00194656

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PRU.WO.260.12.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest remont połaci dachowej budynku mieszkalnego położonego na terenie działki nr 20/58 położonej w obrębie ewidencyjnym Jabłowo, gmina Starogard Gdański, woj. pomorskie.
2. Opis przedmiotu zamówienia:
2.1 Przedmiot zamówienia został opisany dokładnie i winien być wykonany zgodnie z:
1) projektem technicznym,
2) projektem architektoniczno-budowlanym,
3) projektem zagospodarowania działki,
4) załącznikami, opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami, schematami stanowiącymi załącznik do projektu,
5) przedmiarem robót,
6) specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
7) decyzją nr AB.6740.12.130.2024,
8) zaleceniem Konserwatora z dnia 08-05-2024r.
9) postanowieniem Konserwatora z dnia 24-09-2024r.
2.2 Ogólny zarys prac obejmuje również wykonanie robót polegających na:
1) wykonaniu robót budowlanych, które nie zostały wyszczególnione w dokumentach opisanych w ust. 2.1, a są konieczne do realizacji przedmiotu umowy,
2) powiadomieniu wszystkich właściwych organów administracji architektoniczno-budowlanej, organu nadzoru, oraz instytucji przed przystąpieniem do prac remontowych,
3) poniesienie wszystkich kosztów związanych z odbiorem robót,
4) pozyskaniu wszystkich niezbędnych dokumentów niezbędnych do eksploatacji instalacji i urządzeń zamontowanych lub wymienionych przez Wykonawcę zgodnie z przepisami.
5) bieżące sprzątanie w trakcie i po zakończeniu robót.
2.3 Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, przy zachowaniu optymalizacji wykonania, należytej staranności i bezpieczeństwa.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45262690-4 - Remont starych budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 419900,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1056570,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 419900,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ONE PLEX Katarzyna Bendig

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5922112891

7.3.3) Ulica: Kamierowska

7.3.4) Miejscowość: Skarszewy

7.3.5) Kod pocztowy: 83-250

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 419900,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 70 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy