Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Kompleksowa termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Jaworowie – V postępowanie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Wiązów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931934970

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Wolności 37

1.5.2.) Miejscowość: Wiązów

1.5.3.) Kod pocztowy: 57-120

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.7.) Numer telefonu: 713931136

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: emilia.kowalska@wiazow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wiazow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://wiazow.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Kompleksowa termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Jaworowie – V postępowanie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f8080b0c-71cd-47cd-997e-a8abf81e7f02

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00264558

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00673788/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Kompleksowa termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Jaworowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00177276

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BS.271.4.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: Kompleksowa termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Jaworowie – V postępowanie.

Zadanie dofinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych: Edycja 8.

W ramach inwestycji zaprojektowano:
- przebudowę układu ogrzewania w budynku szkoły podstawowej wraz ze zmianą źródła ciepła w zakresie instalacji sanitarnej, instalacji elektrycznych oraz konstrukcji;
- montaż systemu fotowoltaicznego, którego zadaniem będzie produkcja energii elektrycznej na potrzeby własne- moc instalacji 39,84 kW;
- termomodernizacja ścian zewnętrznych - w części budynku B, C;
- malowanie elewacji budynku – B, C- kolor należy wcześniej uzgodnić z Zamawiającym;
- wymiana pokrycia dachowego – część C;
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej – część B, C;
- wymiana części instalacji odgromowej – B, C;
- wydzielenie pomieszczenia gospodarczego w części budynku B w celu montażu pompy ciepła;

Zadanie obejmuje również:
• wszelkie prace budowlano-montażowe i remontowe,
• konfigurację oraz rozruch testowy instalacji fotowoltaicznej,
• przeprowadzenie szkolenia użytkownika obiektu, w którym zamontowano instalację,
• przygotowanie i złożenie wniosku w imieniu Zamawiającego do zakładu energetycznego (Tauron Nowe Technologie S.A.) o przyłączenie instalacji do sieci w terminie 14 dni od daty zakończenia prac objętych niniejszym postępowaniem wraz z przeprowadzeniem wszystkich działań związanych z przyłączeniem do sieci zakładu energetycznego i podpisaniem umowy na mikro instalacje i odbiór energii;
• przekazanie użytkownikowi dokumentacji powykonawczej instalacji fotowoltaicznej;
• zainstalowanie aplikacji obsługującej mikroinstalację na sprzęcie zamawiającego.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w dokumentacji, która stanowi załącznik do niniejszej SWZ.

Ponadto Zamawiający udostępnia przedmiar robót z kosztorysu inwestorskiego, który stanowi jedynie funkcję pomocniczą, a nie obowiązującą do wyceny oferty przez Wykonawcę.

Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 Pzp, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

WAŻNE ! Z zakresu dokumentacji projektowej wyłącza się poniższe elementy:

1. Demontaż istniejącej kotłowni olejowej
2. Montaż nowego kotła olejowego
3. Montaż nowej pompy obiegowej przy kotłowni olejowej
4. Montaż instalacji olejowej
5. Przewody wentylacyjne do kotłowni olejowej
6. Przewody spalinowe kotłowni olejowej
7. Montaż nowych zbiorników olejowych.

.
W związku z wprowadzeniem przez Zamawiającego zmian w zakresie zamówienia nadrzędnymi w stosunku do dokumentacji projektowej są ustalenia niniejszej SWZ.
Ustala się hierarchię ważności dokumentacji przetargowej:
1. Specyfikacja Warunków Zamówienia;

2. dokumentacja projektowa;
3. przedmiar robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

44621100-0 - Grzejniki

42511110-5 - Pompy grzewcze

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1176550,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1910000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1831000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: WASROB Sp. z.o.o

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7471896181

7.3.3) Ulica: ul. Wrocławska 51

7.3.4) Miejscowość: Grodków

7.3.5) Kod pocztowy: 49-200

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Prace rozbiórkowe

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-05

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1831000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące