

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

Poprawa stanu gospodarki wodno- ściekowej (...) w ramach zadania budżetowego pn. „Optymalizacja gospodarki wodno- ściekowej na terenie Miasta Otwocka”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Otwock

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013268770

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Armii Krajowej 5

1.4.2.) Miejscowość: Otwock

1.4.3.) Kod pocztowy: 05-400

1.4.4.) Województwo: mazowieckie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@otwock.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.otwock.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c1fe45c2-1e5a-11ed-b950-8227d40187e8

2.3.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00263169

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2025-06-04

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00309082/01

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Poprawa stanu gospodarki wodno- ściekowej (...) w ramach zadania budżetowego pn. „Optymalizacja gospodarki wodno- ściekowej na terenie Miasta Otwocka”

Umowa dla części nr 1

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji oraz budowa sieci wodociągowych i sieci kanalizacyjnych sanitarnych w ramach zadania „Optymalizacji gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta Otwocka” w ulicach:

- 1) sieć wodociągowa w drodze dojazdowej od ul. Reymonta (przy os. Wioska Szwajcarska) o długości ok. 140 m,
- 2) sieć wodociągowa w ul. Wyzwolenia o długości ok. 100 m,
- 3) sieć wodociągowa w ul. Koralewej o długości ok. 150 m,
- 4) sieć wodociągowa w ul. Młynarskiej o długości ok. 175 m,
- 5) sieć wodociągowa w ul. Rzecznej o długości ok. 120 m,
- 6) sieć wodociągowa w ul. Malwy o długości ok. 265 m,
- 7) sieć wodociągowa w ul. Zagłoby (od ulicy Zielonej) o długości ok. 880 m wraz z przyłączem do projektowanej sieci,
- 8) sieć wodociągowa w ul. Kartuzkiej o długości ok. 270 m,
- 9) sieć wodociągowa w ul. Krasińskiego o długości ok. 120 m,
- 10) sieć wodociągowa w ul. Narutowicza o długości ok. 440 m,
- 11) sieć kanalizacyjna w ul. Zielonej o długości ok. 145 m wraz z przyłączem do projektowanej sieci,
- 12) sieć kanalizacyjna w ul. Odynieckiej o długości ok. 245 m,
- 13) sieć kanalizacyjna w ul. Mickiewicza o długości ok. 170 m,
- 14) sieć kanalizacyjna w ul. Karczewskiej o długości ok. 240 m,
- 15) sieć kanalizacyjna w ul. Andriollego o długości ok. 185 m,
- 16) sieć kanalizacyjna w ul. Dłuskiego o długości ok. 87 m – dokumentacja projektowa wykonana, w posiadaniu zamawiającego,
- 17) sieć kanalizacyjna w ul. Syrokomli o długości ok. 95 m,
- 18) sieć kanalizacyjna w ul. Otwockiej o długości ok. 110 m,
- 19) sieć kanalizacyjna w ul. Budrysów o długości ok. 120 m,
- 20) sieć kanalizacyjna w ul. Wyzwolenia o długości ok. 35 m,
- 21) sieć kanalizacyjna w ul. Żurawia (kanał grawitacyjny) o długości 699 m,
- 22) sieć kanalizacyjna w ul. Żurawia (przewód tłoczny z przepompownią szt.1) o długości 383 m,
- 23) sieć kanalizacyjna w ul. Kossaka o długości 319 m,
- 24) sieć kanalizacyjna w ul. Skorupki o długości 91 m,
- 25) sieć kanalizacyjna zastępcza z wykorzystaniem istniejącego kanału sanitarnego w ul. Samorządowej o długości ok. 1100 m.

3.8.) Główny kod CPV: 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2022-12-16

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
do 2024-12-31

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Otwockie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: PL 5321954266

4.3.3.) Ulica: Karczewska 48

4.3.4.) Miejscowość: Otwock

4.3.5.) Kod pocztowy: 05-400

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5731800,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2022/BZP 00505649/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2025-05-29

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Strony działając na podstawie § 13 ust.1 pkt 3) lit. d) umowy NR/80/2022, art 455 ust. 2 oraz art 455 ust. 1 pkt 4) zmieniają tę umowę.

1) w czasie wykonywania umowy zaistniały okoliczności wpływające na przedłużenie czasu wykonywania umowy oraz jej

przedmiotu;

2) zmiany przedmiotowe umowy polegały na rezygnacji z części kanalizacji raz wykonaniu kanalizacji w miejscach, które nie były wskazane dotychczas w umowie:(...)

3)potrzeba wydłużenia terminu wykonania umowy wynika z :

a) przedłużająca się procedura uzyskania zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu przez organ architektoniczno-budowlany.

b) na przełomie marca i kwietnia br. w mieście nastąpiła rozległa awaria sieci wodociągowej i stacji uzdatniania wody przy ul. Karczewskiej i cały potencjał Wykonawcy został skierowany do usuwania awarii i jej skutków;

4) wraz ze zmianą zakresu przedmiotu umowy (...)

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

§ 1

1. W preambule umowy wykreśla się pkt 9 w brzmieniu:

"9. Sieć wodociągowa w ul. Krasińskiego"

2. w § 1 ust.1 wykreśla się pkt 9 w brzmieniu:

"0) sieć wodociągowa w ul. Krasińskiego o długości ok. 10 m".

3. w § 1 ust. 1 pkt 14)otrzymuje brzmienie:

"14)sieć kanalizacyjna w ul. Kraszewskiego o długości 138m".

4. § 1 ust. 25) otrzymuje brzmienie

"25) sieć kanalizacyjna zastępcza z wykorzystaniem istniejącego kanału sanitarnego w ul. Samorządowej o długości 958m".

5. w § 1 ust. 1 dopisuje się pkt. 27) o następującej treści:

"27) sieć kanalizacyjna w ul. Dmowskiego o długości ok. 185 m".

6. § 3 otrzymuje brzmienie"

"3. Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, zostanie wykonany w terminie do 30.05.2025 r.

7. § ust. 2 i 4 otrzymuje brzmienie:

"2 Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § ma charakter ryczałtowy oraz uwzględnia wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do zrealizowania całości przedmiotu umowy, bez względu na okoliczności i źródła(...)

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 664032,75

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie