Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zabezpieczenie ceglanych elementów w obrębie dachu budynku przy ul. Wyzwolenia 30 w Olsztynie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Olsztyn

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510742362

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Pl. Jana Pawła II 1

1.5.2.) Miejscowość: Olsztyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 10-101

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.7.) Numer telefonu: 89-527-31-11 wew. 460

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@olsztyn.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://umolsztyn.bip.gov.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zamowienia.olsztyn.eu/#/offer/a7c2584b-80ef-4e97-a1bd-00fddd5d7048

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Zabezpieczenie ceglanych elementów w obrębie dachu budynku przy ul. Wyzwolenia 30 w Olsztynie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c26f6bd0-37ce-4b62-acbc-936329b7d293

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00262577

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00049217/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Wykonanie remontu sterczyn budynku przy ul. Wyzwolenia 30

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00193875

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.21.2025.a

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 157992,81 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zabezpieczenia ceglanych elementów w obrębie dachu budynku przy ul. Wyzwolenia 30 w Olsztynie na działce nr 88/1 w obrębie 63.
2. Zakres prac do wykonania obejmuje:
1) roboty zabezpieczające i przygotowawcze (rusztowania, wygrodzenia dróg itd.),
2) roboty murowe
3) roboty blacharskie i pokrywcze
4) roboty związane z miejscowymi naprawami i renowacją
5) roboty towarzyszące
3. Szczegółowy zakres prac objętych przedmiotem zamówienia określony został w:
a) projektach technicznych zatwierdzonych decyzją o pozwoleniu na budowę nr II-284/2024 z dn. 11.10.2024 r. oraz pozwoleniem Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dn. 16.08.2024 r.
b) Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Prac Konserwatorsko-Remontowych.
c) dokumentacji fotograficznej
d) wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 6 do SWZ.
4. Dokumentacja projektowa, Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Prac Konserwatorsko-Remontowych, dokumentacja fotograficzna wraz z pomocniczym przedmiarem robót stanowią Załącznik nr 7 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.
Uzasadnienie faktyczne:
Cena oferty niepodlegającej odrzuceniu (307 500,00 PLN brutto) złożonej przez Konsorcjum firm:
LIDER: LB KAROLINA RUSINIAK ul. Kościuszki 4, 14-300 Morąg
PARTNER: EXPANCE SŁAWOMIR CZAPIEWSKI ul. Dąbrowskiego 7/19, 64-920 Piła
przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, tj. 219 512,20 PLN brutto. Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do poziomu zaoferowanej ceny.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 307500,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 307500,00 PLN