Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Budowa kompleksu sportowego Orlik 2024 wraz z budową sprawnościowego placu zabaw w miejscowości Rostarzewo”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Rakoniewice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 631259324

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Osiedle Parkowe 1

1.5.2.) Miejscowość: Rakoniewice

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-067

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@rakoniewice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.rakoniewice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/rakoniewice/proceedings

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Budowa kompleksu sportowego Orlik 2024 wraz z budową sprawnościowego placu zabaw w miejscowości Rostarzewo”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-faaae5e0-ae8c-481b-a362-c48a520e4c38

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00259582

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00030182/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 „Budowa kompleksu sportowego Orlik 2024 wraz z budową sprawnościowego placu zabaw w miejscowości Rostarzewo”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00161272

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WZP.271.3.2025.TS

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 3144991,53 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest Budowa kompleksu sportowego Orlik 2024 wraz z budową sprawnościowego placu zabaw w miejscowości Rostarzewo .
Przedmiotem zamówienia w formule zaprojektuj i wybuduj jest wykonanie prac projektowych
i robót budowlanych, polegających na budowie nowego kompleksu boisk typu Orlik, zgodnie z programem dofinansowania stanowiącym załączniku do niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego (PFU).
W zakresie inwestycji jest budowa nowego boiska do piłki nożnej o nawierzchni ze sztucznej trawy, budowa boiska wielofunkcyjnego (do piłki ręcznej, piłki siatkowej i tenisa ziemnego), budowa sprawnościowego placu zabaw, budowa zaplecza sanitarno-szatniowego oraz innych elementów niezbędnych do prawidłowego oraz zgodnego z przeznaczeniem użytkowania wyżej wymienionych elementów. Zadanie inwestycyjne obejmuje działki ewidencyjne nr 319, 320, 321, 318.
Dla wyżej wymienionego zakresu robót budowlanych Wykonawca winien opracować niezbędną dokumentację projektową oraz uzyskać wymagane uzgodnienia oraz skutecznie zgłosić wykonanie robót budowalnych do Starostwa Powiatowego w Grodzisku Wielkopolskim.

1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych
Zakres zadań będących przedmiotem zamówienia obejmuje:
a) boiska piłkarskiego o nawierzchni z trawy syntetycznej o wymiarach 32 x 65 m,
b) boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni poliuretanowej o wymiarach 24 x 44m,
c) Budowę nowego sprawnościowego placu zabaw o nawierzchni piaskowej zapobiegającej urazom;
d) Rozbiórkę istniejącego oraz budowę nowego ogrodzenia całego obiektu;
e) Budowę ogrodzenia wokół nowych boiska;
f) Budowę systemu oświetlenia boisk;
g) Budowę systemu monitoringu;
h) Budowę piłkochwytów;
i) Budowę nowego obiektu sanitarno-szatniowego;
j) Wykonanie nowej nawierzchni z kostki brukowej betonowej pod obsługę obiektu;
k) Montaż nowych elementów małej architektury;
l) Budowę przyłączy sanitarnego, elektroenergetycznego i wodociągowego.
Zakres planowanych prac projektowych:
a) Opracowanie projektu koncepcyjnego przy uwzględnieniu wytycznych Zamawiającego;
b) Opracowanie dokumentacji projektowej niezbędnej do zrealizowania zadania inwestycyjnego w zakresie wynikającym z programu funkcjonalno – użytkowego oraz założeń programu dofinansowania wraz ze STWiORB;
c) Uzyskanie wymaganych uzgodnień i pozwoleń – zgodnie z obowiązującymi przepisami;
d) Uzyskania decyzji i pozwoleń Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu oraz przeprowadzenia badań archeologicznych;
e) Dokonanie skutecznego zgłoszenia wykonania robót budowlanych do Starostwa Grodziskiego, lub uzyskania pozwolenia na budowę;
f) Wykonanie dokumentacji powykonawczej - w tym inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, dokumentacji budowlanej powykonawczej, dokumentacji techniczno-ruchowej, dokumentacji do oddania obiektu do użytkowania lub uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Obiekt powinien być wykonany w technologii zapewniającej bezpieczeństwo użytkowników, a przyjęte rozwiązania techniczno- funkcjonalne powinny odpowiadać istniejącym standardom.
Powyższe oznacza konieczność stosowania polskich norm, w szczególności:
-PN-EN 14877:2014-02 (dla boisk wielofunkcyjnych, kortów tenisowych oraz urządzeń lekkoatletycznych),
- PN- EN 15330 (dla boisk ze sztuczną trawą)
- PN- EN 16630 (dla siłowni plenerowych)
- PN- EN 1176 (place zabaw)
Dokumentacja projektowa powinna spełniać wymagania w zakresie dostępności architektonicznej oraz informacyjno-komunikacyjnej dla osób niepełnosprawnych oraz w zakresie projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane i przepisami wykonawczymi, natomiast wykonane roboty budowlane powinny być zgodne z przepisami ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi

potrzebami.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera PFU- Program Funkcjonalno- Użytkowy oraz przedmiar robót – stanowiące Załącznik nr 7 do niniejszej SWZ. Załączony przedmiar nie jest wiążący dla oferenta. Służy on jedynie łatwiejszej wycenie oraz posiada tabelę elementów scalonych, którą Zamawiający wymaga wraz z ofertą.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45212140-9 - Obiekty rekreacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4037859,99 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6727485,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4037859,99 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Drogowo- Budowlany NOJAN Jan Nowak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7881237779

7.3.3) Ulica: Gorzelniana 7

7.3.4) Miejscowość: Grodzisk Wielkopolski

7.3.5) Kod pocztowy: 62-065

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

BELLSPORT Grzegorz Leszczyński

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-05-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4037859,99 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 17 miesiące