Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Budowa windy zewnętrznej dla osób niepełnosprawnych do budynku użyteczności publicznej Szkoły Podstawowej im. J.I. Kraszewskiego w Wisznicach”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Wisznice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 030237753

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 35

1.5.2.) Miejscowość: Wisznice

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-580

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL811 - Bialski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@wisznice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wisznice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://wisznice.ezamawiajacy.pl/pn/wisznice/demand/203866/notice/public/details

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Budowa windy zewnętrznej dla osób niepełnosprawnych do budynku użyteczności publicznej Szkoły Podstawowej im. J.I. Kraszewskiego w Wisznicach”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4c858601-e3ae-46bf-aa9c-feab88770888

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00257091

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-05-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00046215/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Budowa windy zewnętrznej dla osób niepełnosprawnych do budynku użyteczności publicznej Szkoły Podstawowej im. J.I. Kraszewskiego w Wisznicach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Zadanie jest współfinansowane ze środków Program fundusze UE dla Lubelskiego 2021-2027- Działanie 7.2 Infrastruktura

edukacji ogólnej (typ projektu 1,2) Priorytet VII lepsza dostępność do usług społecznych i zdrowotnych. Projekt pn. „Poprawa dostępności infrastruktury edukacyjnej w Gminie Wisznice”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00173101

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IBMG-IV.271.2.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 506398,37 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem inwestycji jest budowa windy zewnętrznej dla oso b niepełnosprawnych do budynku Szkoły Podstawowej im. J. I. Kraszewskiego.
Inwestycja polegać będzie na dobudowie do istniejącego budynku panoramicznego szybu windy dla oso b niepełnosprawnych wykonanego w konstrukcji stalowej wraz z dostawą windy i wykonaniem towarzyszących robót budowlanych.
ZAKRES ROBÓT M.IN.:
- demontaż parapetów zew. i wew.;
- demontaż stolarki okiennej;
- częściowe zamurowanie otworów okiennych (dostosowanie do wymiarów windy);
- powiększenie otworów okiennych (wycięcie dolnej partii podokiennej);
- wykonanie wykopów pod projektowane fundamenty rozbudowy;
- wykonanie fundamentu;
- wykonanie żelbetowych ścian fundamentowych;
- wykonanie stalowej konstrukcji zadaszenia szybu windowego;
- montaż konstrukcji stalowej szybu windowego
- montaż fasady szklanej (obudowy szybu windowego)
- wykonanie pokrycia dachowego z płyty warstwowej nad szybem windowym;
- montaż orynnowania i obróbek blacharskich;
- przebudowa kostki brukowej w celu wykonania utwardzonego podjazdu i dojścia do windy;
- obniżenie wykonanych otworów drzwiowych windowych poprzez zabudowanie płytami GK na stelażu stalowym lub wykonaniu zamurowania i nowych nadproży nad projektowanymi otworami;
- wykonanie instalacji elektrycznej zasilającej projektowaną windę;
- wykonanie robót posadzkowych i tynkarskich;
- wykonanie robót wykończeniowych tj.: tynki, malowanie, posadzki;
Zamawiający informuje, że roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia będą prowadzone w czynnej szkole Podstawowej, co należy uwzględnić zarówno w organizacji robót jak i w ich realizacji, aby nie zagrażały bezpieczeństwu przebywających w nim osób i nie powodowały zbyt dużych utrudnień. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac budowlanych i instalacyjnych w sposób gwarantujący możliwość bieżącej eksploatacji całego obiektu. Wymagane technologią warunkowe, chwilowe przerwy w dostawach poszczególnych mediów, należy ograniczyć do niezbędnego minimum, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym. Wszelkie prace należy wykonywać w sposób nie stwarzający zagrożenia dla osób przebywających w obiekcie.
Roboty budowlane realizowane na całej inwestycji mają być wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną, zasadami wiedzy technicznej, zgodnie z dokumentacją projektową oraz na warunkach określonych we wzorze umowy.
Do obowiązków wykonawcy należy prowadzenie wszelkich uzgodnień z właściwymi organami administracji. Zamawiający wyda w tym celu właściwe umocowanie do działania w imieniu Zamawiającego. Przygotowanie niezbędnych wniosków/zgłoszeń zainstalowanych/zamontowanych/wbudowanych urządzeń i dokonanie ich zgłoszeń do Urzędu Dozoru Technicznego także należy do obowiązków wykonawcy. Wykonawca we własnym zakresie wykona odpowiednie zabezpieczenia i oznakowania
robót.
Wykonawca zobowiązany jest także do opracowania dokumentacji powykonawczej, która obejmuje:
1) dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku
wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi, w tym
geodezyjną inwentaryzację powykonawczą oraz dokumentację geodezyjno-kartograficzną-(jeżeli dotyczy)
2) oryginalne atesty i świadectwa potwierdzające dopuszczenie do stosowania użytych przy realizacji zamówienia

materiałów budowlanych, elementów wykończenia stałego wyposażenia i technologii;
3) uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie lub zgłoszenie zakończenia budowy wobec którego Organ nie wniósł sprzeciwu dla elementów, które zgodnie z przepisami nie wymagają decyzji pozwolenia na użytkowanie (w zależności od sytuacji). Po podpisaniu umowy Zamawiający udzieli wykonawcy stosownego upoważnienia do działania w jego imieniu przed właściwymi instytucjami i organami w powyższej sprawie;
4) instrukcje, opisy i kopie kart gwarancyjnych urządzeń zamontowanych
w wyniku realizacji robót;
Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zorganizuje sobie zaplecze budowy oraz dostawę mediów (energia elektryczna, woda, itp.), oraz przywróci teren po zapleczu budowy do stanu jaki był przed rozpoczęciem robót.
Szczegółowy zakres rzeczowy inwestycji zawarty jest w projektach technicznym branży budowlanej, elektrycznej, projekcie zagospodarowania terenu, przedmiarach, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiących załącznik nr 1 do SWZ. Szczegółowy zakres obowiązków stron zawarty jest także we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ oraz karcie gwarancyjnej (stanowiącej załącznik nr 1 do umowy).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45214210-5 - Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

45262210-6 - Fundamentowanie

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45313100-5 - Instalowanie wind

42416100-6 - Windy

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 476000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 596550,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 476000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: INTERO SERWIS Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 1182188061

7.3.3) Ulica: Gustawa Daniłowskiego

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 01-833

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-05-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 476000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy