Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa i przebudowa budynku "Małej Szkoły"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Skórcz

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 191675623

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Główna 40

1.5.2.) Miejscowość: Skórcz

1.5.3.) Kod pocztowy: 83-220

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL638 - Starogardzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: miasto@skorcz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.skorcz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/skorcz

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rozbudowa i przebudowa budynku "Małej Szkoły"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-bbe0de9b-eb5c-4838-b5ea-73227ec587a0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00256425

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-05-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00031141/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Rozbudowa i przebudowa budynku Małej Szkoły

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Program Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021 – 2027. Nazwa zadania: „Kulturą różni, kulturą połączeni Modernizacja, przebudowa i renowacja zabytkowego budynku Małej Szkoły na potrzeby Izby Regionalnej oraz zajęć twórczych dla lokalnej społeczności”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00181862

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BGK.271.2.3.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1895967,86 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Rozbudowa, przebudowa i modernizacja budynku poszkolnego tzw. „Małej Szkoły” w Skórczu, położonego w Skórczu przy ul. gen. Józefa Hallera 1. Budynek znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

W ramach niniejszego zadania należy wykonać m.in.:
• termomodernizację budynku,
• przebudowę otworów okiennych i drzwiowych wraz z osadzeniem stolarki,
• przebudowę części pomieszczeń w budynku,
• przebudowę schodów zewnętrznych,
• remont dachu wraz z wymianą konstrukcji i pokrycia,
• rozbiórkę zewnętrznego komina,
• wymianę instalacji wewnętrznych wraz z systemem grzewczym budynku,
• budowę gruntowej pompy ciepła oraz montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 10kW na dachu budynku gospodarczego,
• wymianę nawierzchni utwardzonych na terenie działki,
• roboty demontażowe w zakresie robót branży sanitarnej;
• budowę instalacji wodociągowej;
• budowę instalacji kanalizacji sanitarnej;
• budowę instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem gruntowej pompy ciepła o mocy 15,9 kW
• modernizację instalacji elektrycznej wraz z modernizacją opraw oświetleniowych;
• montaż instalacji odgromowej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262700-8 - Przebudowa budynków

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2694143,73 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2694143,73 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2694143,73 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Produkcyjno handlowo - Usługowe "SZARAFIN" Tomasz Szarafin

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5921026706

7.3.3) Ulica: Spacerowa 2

7.3.4) Miejscowość: Skórcz

7.3.5) Kod pocztowy: 83-220

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Roboty ziemne, roboty budowlane, instalacje sanitarne, zagospodarowanie terenu. Podwykonawcy nieznani na dzień podpisania umowy.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-05-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2694143,73 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące