Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Nadzór autorski, konserwacje, opieka techniczna i dostosowanie dla następującego Oprogramowania GEO-INFO.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Łódzki Ośrodek Geodezji

1.3.) Oddział zamawiającego: Miasto Łódź

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 470830536

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Traugutta 21/23

1.5.2.) Miejscowość: Łódź

1.5.3.) Kod pocztowy: 90-113

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL711 - Miasto Łódź

1.5.7.) Numer telefonu: 422726806

1.5.8.) Numer faksu: 422726801

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@log.lodz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.nowy.log.lodz.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Nadzór autorski, konserwacje, opieka techniczna i dostosowanie dla następującego Oprogramowania GEO-INFO.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-25606af5-2869-4304-a4ad-caccb4313844

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00255893

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-05-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00108923/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.4 Nadzór autorski, konserwacja, opieka techniczna i dostosowanie oprogramowania: Geo-Info.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00169395

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 1 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

W związku z zastosowaniem ww. trybu udzielenia zamówienia publicznego i przepisów stwierdzono, że na rynku dostaw i usług nie istnieje substytut, rozwiązanie alternatywne lub rozwiązanie zastępcze, które mogłoby zaspokoić rzeczywiste potrzeby Zamawiającego stanowiące przedmiot udzielanego zamówienia. Tym samym, w ww. zakresie zostały spełnione przesłanki w oparciu o art. 214 ust. 1 pkt 1 lit. a i b ustawy Pzp. Względy techniczno-prawne uzasadniające udzielenie zamówienia bez konieczności przeprowadzenia procedury konkurencyjnej mają charakter zasadniczy. Ze względów prawnych (prawo ingerencji w kod źródłowy) i technicznych (instalacja, wdrożenie i konserwacja systemu) udzielenie zamówienia innemu wykonawcy jest niemożliwe. Ta okoliczność ma charakter nieprzezwyciężalny. Głównym przedmiotem zamówienia jest asysta techniczna, nadzór nad produktem, do którego kodu źródłowego ma prawo wyłącznie wykonawca produktu.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OAZP.2610/22/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 447829,27 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem Umowy jest:
a. nadzór autorski, konserwacja, opieka techniczna i dostosowanie Oprogramowania świadczone przez Wykonawcę w Dni Robocze w zakresie:
I. przyjmowania Zgłoszeń w Panelu Klienta;
II. analizy, diagnozowania i usuwania Błędów;
III. świadczenia nadzoru autorskiego, konserwacji, opieki technicznej i dostosowania Oprogramowania;
IV. wykonywania Zmian funkcjonalnych istotnych dla działania Oprogramowania, w tym utrzymujących i dostosowujących aktualną na dzień podpisania Umowy funkcjonalność Oprogramowania do przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności:
 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1151),
 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145),
 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087),
 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz. U. z 2025 r. poz. 242),
 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2024 r. poz. 1513),
 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. o Krajowych Ramach Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 773),
 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE.L. z 2016 r. poz 119.1),
 obowiązujących Instrukcji Technicznych opublikowanych przez GUGiK,
Realizacja Zmian Funkcjonalnych odbywa się w trybie ustalonym każdorazowo przez Kierowników Projektu Zamawiającego i Wykonawcy;
V. udzielania Konsultacji upoważnionym pracownikom Zamawiającego przez Opiekunów Oprogramowania ze strony Wykonawcy. W uzgodnionych przez Strony przypadkach konsultacje mogą być rozliczane w ramach Wizyt Serwisowych. Lista pracowników upoważnionych znajduje się w Załączniku nr 3 do Umowy. Zmiana osób upoważnionych odbywa się po powiadomieniu Wykonawcy przez Kierownika Projektu Zamawiającego i nie wymaga zmiany Umowy;
VI. dostarczania Poprawek i Nowych Wydań i Wersji Oprogramowania;
VII. dostarczania informacji związanej z zasadami logicznego powiązania danych;
VIII. świadczenia zdalnej asysty podczas procesu aktualizacji Oprogramowania w środowisku Zamawiającego wynikającej z instalacji Poprawek lub Nowych Wydań. W uzgodnionych przypadkach asysta może być rozliczana w ramach Wizyt Serwisowych.
Powyższe usługi będą świadczone przez Wykonawcę w Dni Robocze przez cały czas obowiązywania Umowy.
b. wykonywanie prac dodatkowych polegających na:
I. dostarczaniu uzgodnionych modernizacji i dostosowań Oprogramowania;
II. dostarczaniu licencji na produkty będące rezultatem ww. modernizacji i ich dokumentacji;
III. wdrożeniu produktów modernizacji oraz uczestnictwie w testach ich dotyczących;
IV. wykonywaniu innych prac i usług związanych z działaniami wykraczającymi poza zakres działań wymienionych w pkt a.,

a w szczególności związanych z parametryzacją Oprogramowania oraz z przekształcaniem baz danych będących zasobem Oprogramowania, obsługą, ich eksploracją.
Powyższe usługi będą świadczone przez Wykonawcę w Dni Robocze. Zakres Prac dodatkowych oraz terminarz ich dostaw i wdrożenia będą każdorazowo uzgadniane między Stronami. Realizacja Prac dodatkowych odbywa się zgodnie z zapisami Załącznika nr 2 do Umowy.
c. Wykonanie prac polegających na:
I. przeprowadzeniu, skonfigurowaniu i uruchomieniu w ramach modułu i.Adres modyfikacji umożliwiającej oznaczanie odcinków ulicznych znacznikami generalizacji;
II. przeprowadzeniu analizy obecnie funkcjonującego oprogramowania Geo-Info pod kątem zinwentaryzowania istniejącego środowiska IT wraz z przygotowaniem warunków technicznych niezbędnych do aktualizacji sytemu Geo-Info oraz opracowaniu strategii migracji danych;
III. przeprowadzeniu reinstalacji, skonfigurowaniu i uruchomieniu oprogramowania Geo-Info wraz z przeprowadzeniem migracji danych;
IV. przeprowadzeniu, skonfigurowaniu i uruchomieniu modułu Geo-Info i.Wyłączenia.
2. Powyższe usługi będą świadczone przez Wykonawcę w Dni Robocze. Zakres Prac oraz terminarz ich dostaw i wdrożenia będą każdorazowo uzgadniane między Stronami. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego w przypadku, jeśli Zamawiający nie zleci wykonania Prac dodatkowych.
3. W całym czasie trwania Umowy Zamawiający przewiduje możliwość złożenia zamówień dodatkowych dotyczących zakresu opisanego w ust. 1 lit. b. i w wymiarze nie przekraczającym 50% kwoty określonej w § 6 ust. 1.
4. Realizacja usług wymienionych w ust. 1 lit. c. nastąpi w terminach:
5. Strony zobowiązują się do ścisłej współpracy w zakresie potrzebnym do zapewnienia sprawnej i terminowej realizacji, poprawności merytorycznej oraz jakości przedmiotu Umowy, zgodnie z wymaganiami określonymi Umową, w szczególności do niezwłocznego przekazywania sobie wszelkich informacji mogących mieć wpływ na realizację przedmiotu Umowy.
6. Realizacja odbywać się będzie na zasadach określonych w Załącznikach nr 1 i 2 do Umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 72250000-2 - Usługi w zakresie konserwacji i wsparcia systemów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 473289,24 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 473289,24 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 473289,24 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: SYSTHERM INFO Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7811095423

7.3.3) Ulica: ul. Złotowska 27

7.3.4) Miejscowość: Poznań

7.3.5) Kod pocztowy: 60-189

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-05-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 473289,24 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-03-31

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Zgodnie z motywem 50 dyrektywy 2014/24/UE odnoszącym się do możliwości zastosowania procedury negocjacyjnej bez uprzedniej publikacji ogłoszenia o zamówieniu, stwierdzono, że „Instytucje zamawiające odwołujące się do tego wyjątku powinny przedstawić powody braku racjonalnych rozwiązań alternatywnych lub zamiennych, takich jak wykorzystywanie alternatywnych kanałów dystrybucji, również poza państwem członkowskim, w którym znajduje się instytucja zamawiająca lub rozważenie porównywalnych pod względem funkcjonalności robót budowlanych, dostaw i usług". Zamawiający informuje, że program (oprogramowanie) GEO-INFO został zakupiony w ramach postępowania przeprowadzonego w trybie z wolnej ręki na podstawie zgody Prezesa UZP Nr ZT/7138/03 z dnia 4.06.2003r. SYSTHERM INFO Sp. z. o. o. z siedzibą w Poznaniu jest twórcą systemu GEO-INFO i jest właścicielem praw autorskich do kodu źródłowego i tylko Ona ma prawo ingerencji w ten kod, zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Ponadto, posiada wyłączność na dystrybucję, instalację, wdrożenie, asystę techniczną i konserwację systemu. Wybór trybu i uzasadnienie wyboru Wykonawcy spełnia warunki określone w art. 305 w związku z art. 214 ust. 1 pkt 1 lit a i b ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) to jest usługi mogą być świadczone tylko przez jednego wykonawcę: a) z przyczyn technicznych o obiektywnym charakterze (bieżące przeprowadzanie analiz, diagnozowanie i usuwanie błędów, wykonywanie rozszerzeń dostosowujących aktualną funkcjonalność oprogramowania do zmian przepisów prawa powszechnie obowiązującego opublikowanego w Dzienniku Ustaw lub Monitorze Polskim oraz obowiązujących Instrukcji Technicznych), b) z przyczyn związanych z ochroną praw wyłącznych wynikających z odrębnych przepisów (prawo autorskie i patentowe) – jeżeli nie istnieje rozsądne rozwiązanie alternatywne lub rozwiązanie zastępcze, a brak konkurencji nie jest wynikiem celowego zawężenia parametrów zamówienia. Zgodnie z przepisami prawa autorskiego, przedmiotem objętym ochroną prawną są między innymi utwory wyrażone słowem, symbolami matematycznymi, znakami graficznymi, do których zakwalifikowane są programy komputerowe.
Łączne wynagrodzenie wykonania zamówienia - wynegocjowano na kwotę 473289,24 PLN brutto w tym za: • nadzór autorski, konserwację i opiekę techniczna w wysokości 437840,64 PLN brutto; • skonfigurowanie i uruchomienie w ramach modułu i.Adres modyfikacji umożliwiającej oznaczanie odcinków ulicznych znacznikami generalizacji w wysokości 3763,80PLN brutto; • przeprowadzenie analizy obecnie funkcjonującego oprogramowania Geo-Info pod kątem zinwentaryzowania istniejącego środowiska IT wraz z przygotowaniem warunków technicznych niezbędnych do aktualizacji sytemu Geo-Info oraz opracowaniu strategii migracji danych w wysokości 16728,00 PLN brutto; • przeprowadzenie reinstalacji, skonfigurowanie i uruchomienie oprogramowania Geo-Info w wysokości 10036,80 PLN brutto; • za przenumerowanie ok. 7052 operatów w wysokości 2460,00 PLN brutto; • za powielenie zasięgów dla wielotomowych operatów – z pierwszego tomu na pozostałe tomy operatu w wysokości 2460,00 PLN brutto.