Ogłoszenie o wyniku postępowania
Dostawy
„Kompleksowa wymiana dwóch dźwigów osobowych w budynku Urzędu Miejskiego w Świdnicy przy ul. Armii Krajowej 49”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Świdnica

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000579589

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Armii Krajowej 49

1.5.2.) Miejscowość: Świdnica

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-100

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 74 856 28 00

1.5.8.) Numer faksu: +48 74 856 87 21

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@um.swidnica.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.um.swidnica.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1088492

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Kompleksowa wymiana dwóch dźwigów osobowych w budynku Urzędu Miejskiego w Świdnicy przy ul. Armii Krajowej 49”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a810ca04-209b-4243-952f-ae2169fe7bf6

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00255536

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-05-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00038637/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.2.4 „Kompleksowa wymiana dwóch dźwigów osobowych w budynku Urzędu Miejskiego w Świdnicy przy ul. Armii Krajowej 49”.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00172627

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: P-61/IV/25 (WPI.271.22.2025)

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 600000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Dostawy

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa pn.: Kompleksowa wymiana dwóch dźwigów osobowych w budynku Urzędu Miejskiego w Świdnicy przy ul. Armii Krajowej 49”.
2. Zamówienie realizowane jest w oparciu o dokumentację zamówienia, tj. dokumentację sporządzoną i udostępnioną Wykonawcom przez Zamawiającego na potrzeby przeprowadzenia niniejszego postępowania, obejmującą w szczególności SWZ wraz z załącznikami do niej oraz wszelkimi zmianami i dodatkowymi ustaleniami wynikłymi w trakcie procedury, stanowiącymi integralną część SWZ, wyszczególnionymi we wszystkich przesłanych i umieszczonych na stronie internetowej Zamawiającego pismach.
3. Szczegółowe wymagania dotyczące warunków realizacji przedmiotu zamówienia zawiera wzór umowy stanowiący Załączniki nr 9 do SWZ. Zakres prac Wykonawcy obejmuje m.in.:
1)opracowanie dokumentacji projektowo - montażowej zgodnie z wymaganiami UDT i uzyskanie akceptacji UDT na montaż dźwigów osobowych, wszystkie prace mają być wykonane zgodnie z tym projektem;
2)wykonanie wszystkich niezbędnych prac adaptacyjnych w obrębie szybów windowych oraz w maszynowniach, w tym prac elektrycznych (podłączenie zasilania) w celu dostosowania do montażu nowych urządzeń;
3)demontaż i utylizacja dwóch istniejących dźwigów wraz z urządzeniami w maszynowniach. Materiały nie nadające się do ponownego wbudowania powinny być usunięte z terenu rozbiórki na wysypisko odpadów zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 poz. 1587), przy czym Wykonawca winien dostarczyć Zamawiającemu dokument potwierdzający wywiezienie odpadów na składowisko. Złom uzyskany w trakcie rozbiórki Wykonawca zobowiązany jest oddać do skupu złomu, pobrać dokument PZ wystawiony na Gminę Miasto Świdnica i przekazać Zamawiającemu;
4)dostarczenie wszystkich materiałów, wyrobów i urządzeń przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany będzie do zastosowania materiałów, wyrobów i urządzeń posiadających wszelkie wymagane prawem dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie: atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa badań i kontroli jakości;
5)dostawę, montaż oraz uruchomienie dźwigów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w tym wykonanie zasilania dźwigów i pomiarów elektrycznych ;
6)uzyskanie decyzji UDT zezwalającej na eksploatację dźwigów wraz z ich rejestracją (opłaty związane z uzyskaniem decyzji obciążają Wykonawcę);
7)przeprowadzenie szkoleń dla 3 pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi dźwigów osobowych;
8)zapewnienie napraw i serwisu gwarancyjnego przez cały okres gwarancyjny od dnia odbioru końcowego inwestycji , z wyłączeniem comiesięcznej konserwacji bezpiecznego użytkowania dźwigu osobowego oraz usług pogotowia dźwigowego;
9)zapewnienie części zamiennych przez okres min. 10 lat licząc od daty odbioru urządzeń przez UDT.
4. Wykonawca zobowiązany jest również do:
1) wykonania dostaw i wszelkich robót niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy z należytą starannością oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w przedmiotowym zakresie przepisami i normami,
2) wykonania robót budowlanych, które są konieczne do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektowo - montażową wymaganą przez UDT,
3) zabezpieczenia terenu objętego realizacją zamierzenia, w tym przed dostępem osób postronnych,
4) oznakowania miejsca realizacji zadania i utrzymywania tego oznakowania w należytym stanie przez cały okres realizacji zadania,
5) wykonania we własnym zakresie dokumentacji fotograficznej celem oddalenia ewentualnych roszczeń, dotyczących uszkodzeń spowodowanych przeprowadzonymi pracami - jeżeli Wykonawca nie dopełni tego warunku, w przypadku ewentualnych roszczeń odszkodowawczych, Wykonawca będzie zobowiązany do naprawy uszkodzeń na własny koszt; w przypadku ewentualnych uzasadnionych roszczeń, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego usuwania, w sposób docelowy, uszkodzeń i awarii spowodowanych przez Wykonawcę, co nie podlega odrębnej zapłacie i nie jest wliczone w cenę kontraktową,
6) uporządkowania i doprowadzenia do stanu pierwotnego miejsca realizacji zamówienia po zakończeniu wszystkich dostaw i robót objętych zamówieniem,

7) niezwłocznego zawiadamiania Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach wynikłych w trakcie prowadzenia prac,
8) wykonywania wszelkich innych czynności wynikających wprost z umowy, a także tych wynikających ze specyfiki danych prac,
9) wstępnej segregacji na terenie budowy materiałów z rozbiórki, i tak:
˜ materiały nadające się do ponownego wbudowania, Wykonawca zobowiązany jest składować w wyznaczonym miejscu i odpowiednio zabezpieczyć,
˜ materiały nie nadające się do ponownego wbudowania, powinny być usunięte z terenu rozbiórki na wysypisko odpadów zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587), przy czym Wykonawca winien dostarczyć Zamawiającemu dokument potwierdzający wywiezienie odpadów na składowisko,
˜ materiały stalowe należy ze złomować, a stosowny dokument wraz z wynikającą z niego kwotą przekazać Zamawiającemu.
5. Oferowane urządzenia muszą spełniać minimalne wymagania w zakresie parametrów technicznych i jakościowych określonych w szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia (Załączniki nr 10 do SWZ). Muszą pochodzić z oficjalnego kanału dystrybucji zgodnie z wymaganiami producentów, muszą być fabrycznie nowe.
6. Zamawiający w odniesieniu do przedmiotu zamówienia w OPZ określił minimalne wymogi z zakresu dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami, zgodnie z art. 6 ust.1 pkt a,b,c Ustawy o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U.2024 poz.1411) oraz uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych zgodnie z dyspozycją art. 100 ustawy Pzp.
7. Prace będą prowadzone w czynnym obiekcie. Wykonawca zobowiązany będzie do prowadzenia prac w taki sposób, aby nie zakłócały one możliwości prowadzenia działalności jednostki. W organizacji prac musi być uwzględnione funkcjonowanie Urzędu, realizacja zadania nie może zakłócić działalności podstawowej obiektu. Wykonawca w trakcie wykonywania zamówienia musi dostosować harmonogram robót/prac/dostaw oraz sposób ich realizacji do warunków istniejących w obiekcie. Wykonawca winien stosować obowiązujące dla takich obiektów przepisy BHP i ppoż. oraz zachować szczególne środki ostrożności przy realizacji zamówienia, jak również minimalizować negatywne skutki wykonywania robót budowlanych i instalacyjnych dla przebywających w budynku pracowników i petentów. Urząd Miejski w Świdnicy czynny jest od poniedziałku do piątku w godz. 7:30-15:30, prace można prowadzić w godz. 7:00-20:00.
8. Realizacja przedmiotu zamówienia może zbiec w czasie z innymi robotami budowlanymi przeprowadzanymi w obiekcie Urzędu Miejskiego i należy wówczas uzgodnić harmonogram i zakres prac z innym Wykonawcą oraz z Zamawiającym.
9. Wspólny słownik zamówień publicznych CPV:
Główny kod CPV: 42416100-6 Windy
45313100-5 Instalowanie wind
71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
71330000-0 Różne usługi inżynieryjne
71355000-1 Usługi pomiarowe
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45315100-9 Instalacyjne roboty elektrotechniczne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
V. GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA ZA WADY
1. Minimalny okres gwarancji jakości - 60 miesięcy od daty odbioru przedmiotu umowy. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę krótszej gwarancji jakości, oferta będzie podlegała odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 5 p.z.p.
2. Maksymalny punktowany przez Zamawiającego okres gwarancji jakości - 84 miesiące od daty odbioru przedmiotu umowy. W przypadku, gdy którykolwiek z Wykonawców zaoferuje gwarancję jakości licząc od daty odbioru przedmiotu umowy dłuższą niż 84 miesiące - do przyznania punktów w kryterium oceny ofert zostanie przyjęty okres 84 miesięcy, natomiast w umowie zostanie wpisany deklarowany przez Wykonawcę okres gwarancji jakości.
3. Zamawiający wymaga rozszerzenia odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady poprzez wydłużenie okresu rękojmi za wady aż do upływu okresu gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę.
4. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji jakości.
IX. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA
Termin realizacji przedmiotu umowy:
• w zakresie dźwigu osobowego A nastąpi: do 120 dni od dnia podpisania umowy
• w zakresie dźwigu osobowego B nastąpi: do 60 dni od dnia oddania do użytkowania oraz odbioru dźwigu osobowego A.

4.5.3.) Główny kod CPV: 42416100-6 - Windy

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71330000-0 - Różne usługi inżynieryjne

71355000-1 - Usługi pomiarowe

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne

45313100-5 - Instalowanie wind

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 9

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 9

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 405900 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 826560 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 405900 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Lubelska Wytwórnia Dźwigów Osobowych LIFT SERVICE S.A.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7120102876

7.3.3) Ulica: Plewińskiego

7.3.4) Miejscowość: Lublin

7.3.5) Kod pocztowy: 20-270

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-05-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 405900 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 180 dni