Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Adaptacja terenu przy CUS, przy ul. Wyszyńskiego 8, na potrzeby organizacji zajęć przewidzianych w projekcie "Rodzina w Centrum - wsparcie rodzin w mieście Łaziska Górne"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Łaziska Górne

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276257601

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Ratuszowy 1

1.5.2.) Miejscowość: Łaziska Górne

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-170

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.7.) Numer telefonu: 323248000

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@laziska.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.laziska.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-314584ff-8b35-477f-a2b0-3d6ee06aa8cd

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Adaptacja terenu przy CUS, przy ul. Wyszyńskiego 8, na potrzeby organizacji zajęć przewidzianych w projekcie "Rodzina w Centrum - wsparcie rodzin w mieście Łaziska Górne"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-314584ff-8b35-477f-a2b0-3d6ee06aa8cd

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00254897

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-05-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00011246/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Adaptacja terenu przy CUS, przy ul. Wyszyńskiego 8, na potrzeby organizacji zajęć przewidzianych w projekcie "Rodzina w Centrum - wsparcie rodzin w mieście Łaziska Górne"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Źródło finansowania: Program Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus. Tytuł projektu: Adaptacja terenu przy CUS, przy ul. Wyszyńskiego 8, na potrzeby organizacji zajęć przewidzianych w projekcie "Rodzina w Centrum - wsparcie rodzin w mieście Łaziska Górne"

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00197661

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

PGKiM jest jednoosobową spółką Miasta Łaziska Górne. Wszystkie udziały w spółce stanowią własność Miasta Łaziska Górne, co oznacza, że w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego. Zamawiający sprawuje nad Spółką kontrolę odpowiadającą sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami Spółki, co wynika z aktu przekształcenia PGKIM w Spółkę z o.o.
Ponad 90% działalności Spółki jako osoby prawnej kontrolowanej przez Zamawiającego dotyczy zadań powierzonych jej przez Zamawiającego. Zgodnie z art. 214 ust.5 ustawy Prawo zamówień publicznych, do obliczania procentu działalności, o którym mowa w art. 214 ust. 1 pkt 11b ustawy prawo zamówień publicznych, uwzględnia się średni przychód osiągnięty przez osobę prawną w odniesieniu do usług, dostaw lub robót budowlanych za 3 lata poprzedzające udzielenie zamówienia.- ciąg dalszy uzasadnienia w sekcji IX ogłoszenia

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.3.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 176925,32 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na wykonaniu robót budowlanych dla zadania pn.: „Adaptacja terenu przy CUS przy
ul. Wyszyńskiego 8 na potrzeby zajęć przewidzianych w projekcie.”. W ramach zadania inwestycyjnego zostaną wykonane następujące elementy:
• ciągi piesze nawierzchni z kostki betonowej,
• altana drewniana rekreacyjna wraz z siedziskami i stołem,
• palenisko,
• ławki półokrągłe,
• wiata śmietnikowo-gospodarcza,
• donice betonowe,
• strefa sensoryczna,
• nasadzenia

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

45233161-5 - Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 216600 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 216600 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 216600 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6350001055

7.3.3) Ulica: Energetyków 5

7.3.4) Miejscowość: Łaziska Górne

7.3.5) Kod pocztowy: 43-170

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-05-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 216600 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

ciąg dalszy uzasadnienia z sekcji 3.1.1 niniejszego ogłoszenia:
"Spółka w latach 2022-2024 osiągnęła przychód łącznie 76.363.332,85 zł, w tym 70.507.242,24zł stanowią przychody osiągnięte z działalności realizowanej na rzecz Miasta Łaziska Górne, natomiast przychód osiągnięty przez Spółkę w ramach działalności realizowanej na rzecz innych podmiotów w latach 2022-2024 wynosi 5.856.090,61 zł. Średni przychód osiągnięty przez Spółkę w ramach działalności realizowanej na rzecz Miasto Łaziska Górne w latach 2022-2024 wynosi 23.502.414,08zł, co stanowi 92,33%, natomiast średni przychód osiągnięty przez Spółkę w ramach działalności realizowanej na rzecz innych podmiotów w latach 2022-2024 wynosi 1.952.030,20zł, co stanowi 7,67%.
Wykazane powyżej łączne wielkości przychodów za lata 2022-2024 są zgodne z przychodami wykazanymi w

Sprawozdaniach Finansowych za lata 2022-2023, oraz wstępnym rachunkiem zysków i strat za 2024 rok - Rachunek Zysków i Strat, pozycja A.I. Przychody netto ze sprzedaży produktów. W związku z powyższym warunek zawarty w art.214 ust.5 ustawy został spełniony. Spółka PGKiM spełnia wszystkie przesłanki z art. 214 ust.1 pkt 11 lit a-c ustawy Pzp, w związku tym uzasadnia się zastosowanie ww. trybu"