Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Obsługa prawna Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

1.3.) Oddział zamawiającego: Oddział Terenowy we Wrocławiu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 367849538

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Mińska 60

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 54-610

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne.wroclaw@kowr.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.kowr.gov.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://kowr.eb2b.com.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - agencja wykonawcza

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Gospodarowanie nieruchomościami Skarbu Państwa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Obsługa prawna Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6f1614b7-9435-42df-a66e-233cfbc41006

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00254554

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-05-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00107244/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.22 Obsługa prawna KOWR OT we Wrocławiu w zakresie bieżącej obsługi prawnej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00176062

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WRO.WO.260.6.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 689951,21 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1.1 Przedmiotem zamówienia jest obsługa prawna Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu świadczona w siedzibie mieszczącej się przy ul. Mińskiej 60 we Wrocławiu
1.2 Świadczenie usługi wymaga biegłej znajomości aktualnych przepisów w tym w szczególności:
• ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa,
• ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami,
• ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego,
• ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali,
• ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,
• ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
• ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
• ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
• ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne,
Świadczenie usługi prawnej w zakresie doradztwa prawnego w sprawach prowadzonych przez KOWR OT Wrocław, winno odbywać się zgodnie i w zakresie określonym w Ustawie z dnia 06.07.1982 r. o radcach prawnych lub Ustawą z dnia 26 maja 1982 r. Prawo o adwokaturze.
1.3 Zakres zamówienia obejmuje m.in.: stałą i kompleksową obsługę prawną i doradztwa prawnego, sporządzania opinii prawnych w zakresie:
a) gospodarowania i obrotu mieniem będącym w dyspozycji Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu - w oparciu o przepisy ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz spraw powierzonych bezpośrednio przez Dyrektora KOWR OT we Wrocławiu;
b) zamówień publicznych na dostawy, usługi oraz roboty budowlane udzielanych w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
c) udział w negocjacjach z kontrahentami oraz współudział w formułowaniu treści umów i projektów porozumień rodzących skutki prawne w sprawach prowadzonych w oparciu o przepisy ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa i/lub ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
e) współudział w rozpatrywaniu roszczeń, skarg i interwencji oraz windykacji należności w sprawach prowadzonych w oparciu o przepisy ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa i/ lub ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
1.4 Wymaga się pełnienia dyżuru przez 24 godz. w tygodniu w biurze, mieszczącym się przy ul. Mińskiej 60 we Wrocławiu zgodnie z harmonogramem podanym w ofercie w godzinach urzędowania KOWR OT we Wrocławiu, przez osoby wskazane w wykazie osób na potwierdzenie warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający dopuszcza możliwość pełnienia dyżuru w biurze KOWR OT we Wrocławiu przez maksymalnie dwie osoby. Osoby pełniące dyżur muszą spełniać warunki udziału opisane w rozdziale XV ust. 2.4 pkt 2 SWZ .
1.5 Zamawiający nie stawia wymagań, o których w art. 95 ustawy Pzp, tj. nie wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę osób skierowanych do realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę. Przy wykonywaniu tych czynności nie zachodzą bowiem okoliczności w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks Pracy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 79111000-5 - Usługi w zakresie doradztwa prawnego

4.5.5.) Wartość części: 159219,51 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1.1 Przedmiotem zamówienia jest obsługa prawna Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu świadczona w siedzibie mieszczącej się przy ul. Mińskiej 60 we Wrocławiu
1.2 Świadczenie usługi wymaga biegłej znajomości aktualnych przepisów w tym w szczególności:

• ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa,
• ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami,
• ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego,
• ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali,
• ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,
• ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
• ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
• ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
• ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne,
Świadczenie usługi prawnej w zakresie doradztwa prawnego w sprawach prowadzonych przez KOWR OT Wrocław, winno odbywać się zgodnie i w zakresie określonym w Ustawie z dnia 06.07.1982 r. o radcach prawnych lub Ustawą z dnia 26 maja 1982 r. Prawo o adwokaturze.
2.3 Zakres zamówienia obejmuje m.in.: stałą i kompleksową obsługę prawną i doradztwa prawnego, sporządzania opinii prawnych w zakresie:
a) gospodarowania i obrotu mieniem będącym w dyspozycji Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu - w oparciu o przepisy ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz spraw powierzonych bezpośrednio przez Dyrektora KOWR OT we Wrocławiu;
b) zamówień publicznych na dostawy, usługi oraz roboty budowlane udzielanych w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
c) udział w negocjacjach z kontrahentami oraz współudział w formułowaniu treści umów i projektów porozumień rodzących skutki prawne w sprawach prowadzonych w oparciu o przepisy ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa i/lub ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
e) współudział w rozpatrywaniu roszczeń, skarg i interwencji oraz windykacji należności w sprawach prowadzonych w oparciu o przepisy ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa i/ lub ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
2.4 Wymaga się pełnienia dyżuru przez 16 godz. w tygodniu w biurze, mieszczącym się przy ul. Mińskiej 60 we Wrocławiu zgodnie z harmonogramem podanym w ofercie w godzinach urzędowania KOWR OT we Wrocławiu, przez osobę wskazaną w wykazie osób na potwierdzenie warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający dopuszcza możliwość pełnienia dyżuru w biurze KOWR OT we Wrocławiu przez maksymalnie jedną osobę w wymiarze 16 godz. tygodniowo Osoba pełniąca dyżur musi spełniać warunki udziału opisane w rozdziale XV ust. 2.4 pkt 2 SWZ .
2.5 Zamawiający nie stawia wymagań, o których w art. 95 ustawy Pzp, tj. nie wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę osób skierowanych do realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę. Przy wykonywaniu tych czynności nie zachodzą bowiem okoliczności w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks Pracy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 79111000-5 - Usługi w zakresie doradztwa prawnego

4.5.5.) Wartość części: 106146,34 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
3.1 Przedmiotem zamówienia jest obsługa prawna Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu świadczona w siedzibie mieszczącej się przy ul. Jaworzyńskiej 199 w Legnicy
3.2 Świadczenie usługi wymaga biegłej znajomości aktualnych przepisów w tym w szczególności:
• ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa,
• ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami,
• ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego,
• ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali,
• ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,
• ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
• ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
• ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
• ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne,
Świadczenie usługi prawnej w zakresie doradztwa prawnego w sprawach prowadzonych przez KOWR OT Wrocław, winno odbywać się zgodnie i w zakresie określonym w Ustawie z dnia 06.07.1982 r. o radcach prawnych lub Ustawą z dnia 26 maja 1982 r. Prawo o adwokaturze.
3.3 Zakres zamówienia obejmuje m.in.: stałą i kompleksową obsługę prawną i doradztwa prawnego, sporządzania opinii prawnych w zakresie:
a) gospodarowania i obrotu mieniem będącym w dyspozycji Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu - w oparciu o przepisy ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz spraw powierzonych bezpośrednio przez Dyrektora KOWR OT we Wrocławiu;
b) zamówień publicznych na dostawy, usługi oraz roboty budowlane udzielanych w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,

c) udział w negocjacjach z kontrahentami oraz współudział w formułowaniu treści umów i projektów porozumień rodzących skutki prawne w sprawach prowadzonych w oparciu o przepisy ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa i/lub ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
e) współudział w rozpatrywaniu roszczeń, skarg i interwencji oraz windykacji należności w sprawach prowadzonych w oparciu o przepisy ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa i/ lub ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
3.4 Wymaga się pełnienia dyżuru przez 24 godz. w tygodniu w biurze, mieszczącym się przy ul. Jaworzyńskiej w Legnicy zgodnie z harmonogramem podanym w ofercie w godzinach urzędowania KOWR OT we Wrocławiu, przez osobę wskazaną w wykazie osób na potwierdzenie warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający dopuszcza możliwość pełnienia dyżuru w biurze przy ul. Jaworzyńskiej 199 w Legnicy przez maksymalnie jedną osobę w wymiarze 24 godz. tygodniowo Osoba pełniąca dyżur musi spełniać warunki udziału opisane w rozdziale XV ust. 2.4 pkt 2 SWZ .
3.5 Zamawiający nie stawia wymagań, o których w art. 95 ustawy Pzp, tj. nie wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę osób skierowanych do realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę. Przy wykonywaniu tych czynności nie zachodzą bowiem okoliczności w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks Pracy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 79111000-5 - Usługi w zakresie doradztwa prawnego

4.5.5.) Wartość części: 159219,51 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
4.1 Przedmiotem zamówienia jest obsługa prawna Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu świadczona w siedzibie mieszczącej się w Rakowicach Wielkich 15, 59-600 Lwówek Śląski
4.2 Świadczenie usługi wymaga biegłej znajomości aktualnych przepisów w tym w szczególności:
• ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa,
• ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami,
• ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego,
• ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali,
• ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,
• ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
• ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
• ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
• ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne,
Świadczenie usługi prawnej w zakresie doradztwa prawnego w sprawach prowadzonych przez KOWR OT Wrocław, winno odbywać się zgodnie i w zakresie określonym w Ustawie z dnia 06.07.1982 r. o radcach prawnych lub Ustawą z dnia 26 maja 1982 r. Prawo o adwokaturze.
4.3 Zakres zamówienia obejmuje m.in.: stałą i kompleksową obsługę prawną i doradztwa prawnego, sporządzania opinii prawnych w zakresie:
a) gospodarowania i obrotu mieniem będącym w dyspozycji Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu - w oparciu o przepisy ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz spraw powierzonych bezpośrednio przez Dyrektora KOWR OT we Wrocławiu;
b) zamówień publicznych na dostawy, usługi oraz roboty budowlane udzielanych w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
c) udział w negocjacjach z kontrahentami oraz współudział w formułowaniu treści umów i projektów porozumień rodzących skutki prawne w sprawach prowadzonych w oparciu o przepisy ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa i/lub ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
e) współudział w rozpatrywaniu roszczeń, skarg i interwencji oraz windykacji należności w sprawach prowadzonych w oparciu o przepisy ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa i/ lub ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
4.4 Wymaga się pełnienia dyżuru przez 24 godz. w tygodniu w biurze, mieszczącym się w Rakowicach Wielkich 15, 59-600 Lwówek Śląski zgodnie z harmonogramem podanym w ofercie w godzinach urzędowania KOWR OT we Wrocławiu, przez osobę wskazaną w wykazie osób na potwierdzenie warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający dopuszcza możliwość pełnienia dyżuru w biurze w Rakowicach Wielkich 15, 59-600 Lwówek Śląski przez maksymalnie jedną osobę w wymiarze 24 godz. tygodniowo Osoba pełniąca dyżur musi spełniać warunki udziału opisane w rozdziale XV ust. 2.4 pkt 2 SWZ .
4.5 Zamawiający nie stawia wymagań, o których w art. 95 ustawy Pzp, tj. nie wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę osób skierowanych do realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę. Przy wykonywaniu tych czynności nie zachodzą bowiem okoliczności w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks Pracy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 79111000-5 - Usługi w zakresie doradztwa prawnego

4.5.5.) Wartość części: 159219,51 PLN

Część 5

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

5.1 Przedmiotem zamówienia jest obsługa prawna Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu świadczona w siedzibie mieszczącej się przy ul. Kliczkowskiej 28 w Świdnicy
5.2 Świadczenie usługi wymaga biegłej znajomości aktualnych przepisów w tym w szczególności:
• ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa,
• ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami,
• ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego,
• ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali,
• ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,
• ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
• ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
• ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
• ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne,
Świadczenie usługi prawnej w zakresie doradztwa prawnego w sprawach prowadzonych przez KOWR OT Wrocław, winno odbywać się zgodnie i w zakresie określonym w Ustawie z dnia 06.07.1982 r. o radcach prawnych lub Ustawą z dnia 26 maja 1982 r. Prawo o adwokaturze.
5.3 Zakres zamówienia obejmuje m.in.: stałą i kompleksową obsługę prawną i doradztwa prawnego, sporządzania opinii prawnych w zakresie:
a) gospodarowania i obrotu mieniem będącym w dyspozycji Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy we Wrocławiu - w oparciu o przepisy ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz spraw powierzonych bezpośrednio przez Dyrektora KOWR OT we Wrocławiu;
b) zamówień publicznych na dostawy, usługi oraz roboty budowlane udzielanych w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
c) udział w negocjacjach z kontrahentami oraz współudział w formułowaniu treści umów i projektów porozumień rodzących skutki prawne w sprawach prowadzonych w oparciu o przepisy ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa i/lub ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
e) współudział w rozpatrywaniu roszczeń, skarg i interwencji oraz windykacji należności w sprawach prowadzonych w oparciu o przepisy ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa i/ lub ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
5.4 Wymaga się pełnienia dyżuru przez 16 godz. w tygodniu w biurze, mieszczącym się przy ul. Kliczkowskiej 28 w Świdnicy zgodnie z harmonogramem podanym w ofercie w godzinach urzędowania KOWR OT we Wrocławiu, przez osobę wskazaną w wykazie osób na potwierdzenie warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający dopuszcza możliwość pełnienia dyżuru w biurze przy ul. Kliczkowskiej 28 w Świdnicy przez maksymalnie jedną osobę w wymiarze 24 godz. tygodniowo Osoba pełniąca dyżur musi spełniać warunki udziału opisane w rozdziale XV ust. 2.4 pkt 2 SWZ .
5.5 Zamawiający nie stawia wymagań, o których w art. 95 ustawy Pzp, tj. nie wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę osób skierowanych do realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę. Przy wykonywaniu tych czynności nie zachodzą bowiem okoliczności w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks Pracy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 79111000-5 - Usługi w zakresie doradztwa prawnego

4.5.5.) Wartość części: 106146,34 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 195840,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 195840,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 195840,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Adw. Anna Kłos – Krej Kancelaria Adwokacka KREJ & KREJ,

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 020308700

7.3.3) Ulica: Pl. Wolności 11 lok. 501

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 50-071

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-05-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 195840,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 24 miesiące

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 129600,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 129600,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 129600,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Kancelaria Radcy Prawnego Irena Smarzewska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 022352377

7.3.3) Ulica: Ul. Świebodzka 2/3

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 50-046

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-05-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 129600,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 24 miesiące

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 195840,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 195840,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 195840,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Kancelaria Radcy Prawnego Stanisław Małko

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 390240213

7.3.3) Ulica: Ul. Lubuska 10

7.3.4) Miejscowość: Legnica

7.3.5) Kod pocztowy: 59-213

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-05-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 195840,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 24 miesiące

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 195840,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 195840,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 195840,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Kancelaria Radców Prawnych Dorota i Janusz Pietrzykowscy s.c. - Janusz Pietrzykowski

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Kancelaria Radców Prawnych Dorota i Janusz Pietrzykowscy s.c. - Dorota Pietrzykowska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 230147080

7.3.3) Ulica: Ul. Kopernika 1

7.3.4) Miejscowość: Piechowice

7.3.5) Kod pocztowy: 58-573

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-05-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 195840,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 24 miesiące

Część 5

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 5)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 106272,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 106272,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 106272,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 5)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Kancelaria Radcy Prawnego Ewa Kwiatkowska

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Hanna Koncewicz Kancelaria Adwokacka

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 890709953

7.3.3) Ulica: Ul. Piotra Wysockiego 1/8

7.3.4) Miejscowość: Wałbrzych

7.3.5) Kod pocztowy: 58-300

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 5)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-05-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 106272,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 24 miesiące