Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa SORSPZOZ w Sanoku i jego rozb. o wiatę dla karetek wraz z rozbiórką ist.garaży Modernizacja, przebudowa i doposażenie SORSPZOZ w Sanoku oraz pracowni diagnostycznych współpracujących z SOR

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ OPIEKI ZDROWOTNEJ W SANOKU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 370444345

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. 800-lecia 26

1.5.2.) Miejscowość: Sanok

1.5.3.) Kod pocztowy: 38-500

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL821 - Krośnieński

1.5.7.) Numer telefonu: 134656290

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zam.pub@zozsanok.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zozsanok.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-789f2542-710c-4166-a8c2-19217e23e07f

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa SORSPZOZ w Sanoku i jego rozb. o wiatę dla karetek wraz z rozbiórką ist.garaży Modernizacja, przebudowa i doposażenie SORSPZOZ w Sanoku oraz pracowni diagnostycznych współpracujących z SOR

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-789f2542-710c-4166-a8c2-19217e23e07f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00253927

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-05-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00026621/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 roboty budowalno instalacyjne w ramach zadana „Modernizacja, przebudowa i doposażenie Szpitalnego Oddziału Ratunkowego SPZOZ w Sanoku oraz pracowni diagnostycznych współpracujących z SOR”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00183940

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SPZOZ/TP/08/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 7733290,91 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlano - instalacyjne dla zadania pod nazwą :

„Przebudowa Szpitalnego Oddziału Ratunkowego SPZOZ w Sanoku i jego rozbudowa o wiatę dla karetek wraz z rozbiórką istniejących garaży w ramach zadania: „ Modernizacja, przebudowa i doposażenie Szpitalnego Oddziału Ratunkowego SPZOZ w Sanoku oraz pracowni diagnostycznych współpracujących z SOR”

I. Wykonawca w swojej ofercie musi wycenić wszystkie prace budowlano – instalacyjne oraz wyposażenie opisane w SWZ w tym ujęte w dokumentacji projektowej oraz wszystkie inne prace niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia z punktu widzenia celu któremu mają służyć.
W ofercie należy uwzględnić również wykonanie scenariusza pożarowego.

II. Zamawiający przed podpisaniem umowy będzie żądał od Wykonawcy robót przedstawienia szczegółowej kalkulacji w postaci kosztorysów pomocniczych obejmujących prace budowlane w następujących zakresach:
a. Przebudowa SOR,
b. Rozbudowa SOR o wiatę dla karetek wraz z rozbiórką istniejących garaży
Kosztorysy winny uwzględniać koszty prac i materiałów z podziałem na poszczególne branże (budowlaną, sanitarną i elektryczną)
w/w kosztorysy będą stanowić załącznik do umowy na udzielenie przedmiotowego Zamówienia Publicznego.
Po zakończeniu robót Wykonawca wystawi fakturę z rozbiciem kwoty na zakres prac określony w punkcie IIa i IIb.

III. Wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest do przeprowadzenia obowiązkowej wizji lokalnej na terenie przyszłej budowy potwierdzonej przez przedstawiciela SPZOZ w Sanoku – Michał Kurcoń lub inną wyznaczoną osobę i zapoznania się z terenem budowy oraz z faktycznym zakresem robót budowlano – instalacyjnych. Szczegóły zostały opisane w części XXX. SWZ WIZJA LOKALNA
Zamawiający nie dopuszcza powoływania się przez Wykonawcę w okresie późniejszym na stwierdzenia, że nie poznał całego zakresu robót.

IV. Wykonanie wszystkich robót budowlano – instalacyjnych na charakter RYCZAŁTOWY.
Wykonawca w swojej ofercie musi wycenić wszystkie roboty, urządzenia i wyposażenie stale określone w dokumentacji projektowej niezbędne do prawidłowej pracy, uruchomienia i odbioru przedmiotu umowy nawet w przypadku, gdy w SWZ, projekcie budowlanym, projekcie technicznym i w STWiOR takie prace nie zostały przewidziane. W przypadku, gdy są rozbieżności pomiędzy dokumentami – Wykonawca robót przyjmie do wyceny i wykonania wariant najbardziej rozbudowany.
Zamawiający nie dopuszcza powoływania się w trakcie wykonywania robót na stwierdzenia Wykonawcy, że nie wszystkie roboty zostały przewidziane w projekcie budowlanym, projekcie technicznym oraz w STWiOR.
W związku z powyższym Wykonawca robót nie może żądać wypłaty dodatkowego wynagrodzenia.

V. W przypadku braku wykonania danego zakresu robót przewidzianego w projekcie budowlanym, projekcie technicznym oraz w STWiOR Zamawiający pomniejszy wynagrodzenie Wykonawcy o kwotę wynikającą z przedstawionego kosztorysu z czym Wykonawca się zgadza i nie wnosi zastrzeżeń.

2. Wspólny Słownik Zamówień CPV:
45215100-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych
45111300-1 - Roboty rozbiórkowe
45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych
45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania
45314310-7 - Układanie kabli
45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego
45321000-3 - Izolacja cieplna
45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne
45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe
45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien
45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych
45432120-1 - Instalowanie nawierzchni podłogowych
45432200-6 - Wykładanie i tapetowanie ścian
45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
39150000-8 - Różne meble i wyposażenie
33167000-8- lampy operacyjne
3. Szczegółowy opis, zakres i wielkość przedmiotu zamówienia oraz warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Opisie Przedmiotu Zamówienia -OPZ/ Dokumentacji projektowej (projekcie budowlanym, projekcie technicznym oraz w STWiOR) stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ oraz wzorze umowy Załącznik nr 4 do SWZ stanowiącym integralną część SWZ.

4. Tam gdzie w Załączniku nr 2 do SWZ – OPZ/ Dokumentacji projektowej został wskazany znak towarowy (marka) producent, dostawca, patent lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań „równoważnych” pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z opracowaną dokumentacją oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji oraz będą zgodne pod względem:
a) gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj, właściwości fizyczne, liczba elementów składowych),
b) charakteru użytkowego (tożsamość funkcji),
c) charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość materiałów),
d) parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, konstrukcja),
e) parametrów bezpieczeństwa użytkowania,
f) standardów emisyjnych.
W każdym przypadku użycia w SWZ i opisie przedmiotu zamówienia norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy P.z.p., Wykonawca powinien przyjąć, że odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45215100-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 8896500 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 9222050 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 8896500 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wodpol Sp. z o.o.,

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 5532248772

7.3.3) Ulica: ul. ks. Pr. St. Słonki 24,

7.3.4) Miejscowość: Żywiec

7.3.5) Kod pocztowy: 34-300

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Częściowe wykonanie robót budowlanych, wykonanie instalacji sanitarnych, elektrycznych i teletechnicznych

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-05-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 8896500 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-10-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy