Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa budynku Samorządowego Klubu Malucha w miejscowości Wielgolas

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Latowicz

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 711582730

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 6

1.5.2.) Miejscowość: Latowicz

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-334

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@gmina-latowicz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: latowicz.samorzady.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b4f97680-15e4-4504-bfe0-5b17358f6cd8

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa budynku Samorządowego Klubu Malucha
w miejscowości Wielgolas

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b4f97680-15e4-4504-bfe0-5b17358f6cd8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00249328

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-05-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00003018/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Budowa i wyposażenie Samorządowego Klubu Malucha w Wielgolesie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Instrument na rzecz Odbudowy i Zwiększania Odporności - Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności w ramach inwestycji A4.2.1. pn. Wsparcie programów dofinansowania miejsc opieki nad dziećmi 0-3 lat (żłobki, kluby

dziecięce) w ramach MALUCH+ wskaźnik – (A61G) Tworzenie nowych miejsc w placówkach opiekuńczych (żłobki, kluby dziecięce) dla dzieci do 3 roku życia, ,

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00219446

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RGOŚ.271.6.2025.TN

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacji zadania inwestycyjnego: " Budowa budynku Samorządowego Klubu Malucha w miejscowości Wielgolas " – budynek niski o jednej kondygnacji nadziemnej – wysokości 4,1 m, o pow, zabudowy budynku 413,71m2 wraz z wykonaniem przyłączy.

W zakres prac do realizacji wykonania robót budowlanych i montażowych na podstawie uzyskanej decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę oraz uzyskanie decyzji wchodzą w szczególności:
a) opracowanie harmonogramu realizacji prac w uzgodnieniu z dyrektorem Szkoły Podstawo-wej w Wielgolesie i Zamawiającym,
b) wykonanie robót budowlanych na podstawie projektu budowlanego, po wytyczeniu robót
przez uprawnionego geodetę z uwzględnieniem uzgodnień z dyrektorem Szkoły Podstawowej w Wielgolesie dotyczących wydzielonego placu budowy i dostępu do drogi
c) odtworzenie trawników i terenów zielonych, przylegających do miejsc prowadzenia robót,
d) uporządkowanie obszaru przyległego do terenu prowadzonych robót,
e) prowadzenie dziennika budowy i wykonanie obmiarów ilości zrealizowanych robót,
f) sporządzenie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w formie GIS/CAD i dostarcze-nie na nośniku CD oraz w formie papierowej zatwierdzonej w ośrodku dokumentacji
geodezyjnej właściwym dla prowadzonych prac,
g) przeprowadzenie wymaganych badań i pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami SST
a wyniki badań należy przedstawić do akceptacji przez Inspektora Nadzoru bądź
przedstawiciela Zamawiającego;
h) przygotowanie rozliczenia końcowego i sporządzenie 2 egz. operatu kolaudacyjnego, który
ma zawierać: ofertę, umowy z ewentualnymi podwykonawcami, harmonogram, tabele elemen-tów rozliczeniowych, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania terenu budowy, protokoły robót zakrywanych, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów, wyniki badań laborato-ryjnych, deklaracje zgodności materiałów, aprobaty, sprawozdania techniczne Wykonawcy, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, rozliczenie finansowe, potwierdzenie zakończenia odbioru robót, oświadczenia uprawnionych kierowników robót o wykonaniu zadania zgodnie z przepisami, potwierdzonych podpisem kierownika budowy,
j) uzyskanie w imieniu i na rzecz Gminy Latowicz prawomocnej decyzji zezwalającej na użyt-kowanie
k) przekazanie zrealizowanych robót Zamawiającemu,

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 9 do SWZ Opis przedmiotu zamówienia - dokumentacja projektowa.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45214100-1 - Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Na podstawie art. 255 ust. 3 z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024r poz. 1320 z póź zm.) Zamawiający unieważnia postępowanie, o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

W przeprowadzonym postępowaniu pn.: „Budowa budynku Samorządowego Klubu Malucha w miejscowości Wielgolas” złożono oferty, z których najniższa oferta ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Mając na uwadze, iż najkorzystniejsza punktowo oferta przewyższa kwotę – 2 080 000,00zł. , jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, postępowanie zostało unieważnione.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2208331,40 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4380000,00 PLN