Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie robót budowlanych przyłączenia do sieci cieplnej w ramach realizacji zadania pn.: "Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 215 przy ul. Kwatery Głównej 13" w Warszawie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Urząd m.st. Warszawy Dzielnica Praga-Południe

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015259640

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Grochowska 274

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 03-841

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: pragapoludnie.wzp@um.warszawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pragapld.um.warszawa.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie robót budowlanych przyłączenia do sieci cieplnej w ramach realizacji zadania pn.: "Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 215 przy ul. Kwatery Głównej 13" w Warszawie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0b3da7df-f262-46a3-8d27-68bdf1bcd76e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00248915

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-05-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00030144/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.24 Wykonanie robót budowlanych przyłączenia do sieci cieplnej w ramach realizacji zadania pn. Rozbudowa SP 215 przy ul. Kwatery Głównej 13 w Warszawie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00189449

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 1 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zamawiający korzysta z uprawnienia wynikającego z art. 305 pkt 1 w zw. z art. 214 ust 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych i udziela zamówienia Wykonawcy, który występuje tylko jeden na rynku Warszawskim i tylko ten wykonawca może przyłączyć , wybudować przyłącze i przyłączyć źródło ciepła nowego obiektu SP nr 215 w ramach zawartej Umowy o przyłączenie do źródła ciepła. Dotychczas źródło ciepła do istniejącego budynku szkoły dostarczane było przez Veolia Energia warszawa S.A.. jest to jedyny dostawca ciepła systemowego w rejonie realizowanej inwestycji.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: UD-VI-ZP/19/25

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Określenie przedmiotu zamówienia.
1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.: „Wykonanie robót budowlanych przyłączenia do sieci cieplnej w ramach realizacji zadania pn.: "Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 215 przy ul. Kwatery Głównej 13" w Warszawie.
2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w trybie art. 305 ust. 1 PZP:
1) zamówienie z wolnej ręki na wybudowanie przyłączenia źródła ciepła do sieci ciepłowniczej nowego skrzydła Szkoły Podstawowej nr 215 przy ul. Kwatery Głównej 13 w Warszawie.
3. Oferent przedłoży ofertę na realizację zadania oraz poda cenę realizacji.
4. Zamówienie będzie realizowane w otoczeniu budynku czynnego pływalni „Szuwarek”, co Wykonawca musi uwzględnić w organizacji robót budowlanych.
5. Organizacja robót wraz z harmonogramem musi być każdorazowo uzgadniana z Zamawiającym. Nadzór nad realizacją robót sprawowany będzie przez Inspektora Nadzoru z ramienia Wykonawcy.
6. Terminem rozpoczęcia realizacji zadania będzie data podpisania umowy z Zamawiającym.
7. Organizacja robót musi umożliwiać funkcjonowanie pływalni „Szuwarek” przez cały okres trwania inwestycji. Realizacja robót wpływających na organizację pracy pływalni musi być każdorazowo uzgadniana z użytkownikiem za pośrednictwem/przy udziale Zamawiającego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45231100-6 - Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 172815 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 172815 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 172815 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Veolia Energia Warszawa S.A.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5252248481

7.3.3) Ulica: Stefana Batorego 2

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 02-591

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-05-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 172815 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 15 miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

termin wykonania przedmiotu umowy: 31.08.2026