**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**„Rozbudowa wraz z modernizacją Oddziału Geriatrycznego” w formule "zaprojektuj i wybuduj”.**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ ZAKŁADÓW OPIEKI ZDROWOTNEJ W STASZOWIE

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000302391

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. 11 Listopada 78

**1.5.2.) Miejscowość:** Staszów

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 28-200

**1.5.4.) Województwo:** świętokrzyskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@szpitalstaszow.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** http://szpitalstaszow.pl/

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-bfb938c5-64c8-41b3-aaa5-bf29c8c5078d

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Zdrowie

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
„Rozbudowa wraz z modernizacją Oddziału Geriatrycznego” w formule "zaprojektuj i wybuduj”.

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-bfb938c5-64c8-41b3-aaa5-bf29c8c5078d

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00238968

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-05-20

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00078681/01/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 Stworzenie Świętokrzyskiego Centrum Geriatrii

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**
"Stworzenie Świętokrzyskiego Centrum Geriatrii jako ponadregionalnego unikatowego dla południowo-wschodniej Polski interdyscyplinarnego ośrodka klinicznego dla pacjentów z wielochorobowością wieku podeszłego"; współfinansowanego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności - Komponent D Inwestycja D4.1.1.

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00163875

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** DZPiZ-380-12/2025

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiot zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa wraz z modernizacją Oddziału Geriatrycznego” w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach Projektu pn. "Stworzenie Świętokrzyskiego Centrum Geriatrii jako ponadregionalnego unikatowego dla południowo-wschodniej Polski interdyscyplinarnego ośrodka klinicznego dla pacjentów z wielochorobowością wieku podeszłego"; współfinansowanego w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności - Komponent D Inwestycja D4.1.1. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w następujących etapach, których zakres między innymi obejmuje:
a) Etap numer I, który obejmuje swoim zakresem:
• Modernizację istniejącego oddziału geriatrii na podstawie projektu wykonawczego, I etap – 40% realizacji prac z zakresu wchodzącego w skład tego etapu,
• Przebudowę kolidujących tras instalacyjnych na terenie części dobudowywanej,
• Wykonanie dokumentacji projektowej na nadbudowę i przebudowę oddziału geriatrii wraz z uzyskaniem wszystkich wymaganych prawem pozwoleń.
b) Etap numer II, który obejmuje swoim zakresem:
• Modernizację istniejącego oddziału geriatrii na podstawie projektu wykonawczego, I etap – 60% realizacji prac z zakresu wchodzącego w skład tego etapu,
• Stan surowy zamknięty – nadbudowa i rozbudowa oddziału geriatrii.
c) Etap numer III, który obejmuje swoim zakresem:
• Roboty wykończeniowe – nadbudowa i rozbudowa oddziału geriatrii - 40% realizacji prac z zakresu wchodzącego w skład tego etapu,
d) Etap numer IV, który obejmuje swoim zakresem:
• Roboty wykończeniowe – nadbudowa i rozbudowa oddziału geriatrii - 60% realizacji prac z zakresu wchodzącego w skład tego etapu,
• Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.
Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa Program Funkcjonalno Użytkowy wraz z załącznikami oraz projekt umowy. Szczegółowe terminy realizacji poszczególnych etapów po uzgodnieniu z Zamawiającym zostaną zamieszczone w Harmonogramie rzeczowo finansowym, który zgodnie z zapisami projektu umowy Wykonawca ma przedstawić do zaakceptowania po podpisaniu umowy.
Zakończenie prac budowlanych wraz z odbiorami i uzyskaniem niezbędnych pozwoleń zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie jeżeli dotyczy).

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45214100-1 - Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331220-4 - Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

39000000-2 - Meble (włącznie z biurowymi), wyposażenie, urządzenia domowe (z wyłączeniem oświetlenia) i środki czyszczące

31000000-6 - Maszyny, aparatura, urządzenia i wyroby elektryczne; oświetlenie

32000000-3 - Sprzęt radiowy, telewizyjny, komunikacyjny, telekomunikacyjny i podobny

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

77300000-3 - Usługi ogrodnicze

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

71541000-2 - Usługi zarządzania projektem budowlanym

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71251000-2 - Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków

71325000-2 - Usługi projektowania fundamentów

71327000-6 - Usługi projektowania konstrukcji nośnych

71222000-0 - Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 8

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 7

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 2

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 15420897,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 28688918,98 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 15420897,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego "Kartel" S.A.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 290694609

**7.3.3) Ulica:** Przemysłowa, 8

**7.3.4) Miejscowość:** Jędrzejów

**7.3.5) Kod pocztowy:** 28-300

**7.3.6.) Województwo:** świętokrzyskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2025-05-20

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 15420897,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
do 2026-06-15