Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie przebudowy elewacji wraz z robotami towarzyszącymi w budynku UMP przy ul. J. Matejki 50

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Poznań - Urząd Miasta Poznania

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 631257822

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Kolegiacki 17

1.5.2.) Miejscowość: Poznań

1.5.3.) Kod pocztowy: 61-841

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL415 - Miasto Poznań

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zpb@um.poznan.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.poznan.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/poznan

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie przebudowy elewacji wraz z robotami towarzyszącymi w budynku UMP przy ul. J. Matejki 50

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1c35bcbe-6108-46c3-aa29-6f0e1fc10320

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00238708

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-05-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00032267/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.32 Przebudowa i remont elewacji wraz z robotami towarzyszącymi w budynku UMP Matejki 50

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00122242

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZPb-II.271.28.2025.EM

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 1916315,81 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przebudowy i remontu elewacji
wraz z robotami towarzyszącymi w budynku UMP przy ul. J. Matejki 50 w Poznaniu, zgodnie z umową wraz z załącznikami, stanowiącymi załącznik nr 8 do SWZ.

2) Zakres przedmiotu Umowy obejmuje:
a) wykonanie prac zgodnie z załącznikami do Umowy nr 1-8;
b) tymczasowe zabezpieczenie terenu przed dostępem osób trzecich;
c) wywóz gruzu i odpadów z terenu budowy;
d) prowadzenie prac budowlanych pod nadzorem:
a. osoby kierującej pracami konserwatorskimi, pracami restauratorskimi albo badaniami konserwatorskimi lub samodzielnie je wykonującej spełniającej wymagania, o których mowa w art. 37a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
b. osoby kierującej badaniami architektonicznymi lub samodzielnie je wykonującej, spełniającej wymagania, o których mowa w art. 37d ustawy
o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
c. kierownika budowy spełniającego wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
d. ornitologa.
e) wykonanie pełnej dokumentacji fotograficznej w zakresie realizowanego przedmiotu umowy, w tym dokumentacja „przed” i „po”;
f) zapewnienie wszelkich zgód do prowadzenia robót, w tym zajęcie pasa drogowego lub/i chodnika;
g) wykonanie dokumentacji konserwatorskiej przebiegu prac;
h) wykonanie dokumentacji powykonawczej;
i) wykonanie sprawozdania do RDOŚ;
j) przekazywania Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków raportów z nadzoru konserwatorskiego, zawierających informację o podejmowanych czynnościach, przyjętych rozwiązaniach, technologiach i zaleceniach, z załącznikami rysunkowymi lub dokumentacją fotograficzną, minimum raz w miesiącu
w trakcie realizacji prac;
k) wykonanie innych czynności koniecznych do wypełnienia Umowy oraz warunków wskazanych w załącznikach do Umowy.
3) Minimalny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz dostarczone materiały wynosi 36 miesięcy (okres gwarancji stanowi jedno z kryteriów oceny ofert, zgodnie pkt. XI.2. SWZ).
4) Wymagania w zakresie dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami.
Zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy oraz w związku z art. 6 i 7 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, w ramach prac objętych przedmiotem zamówienia należy wykonać renowację pochylni przy jednym z wejść do budynku, umożliwiającej osobom z ograniczoną mobilnością swobodne poruszanie się. Ponadto, zlikwidowane zostanie kilka obecnych wejść do budynku, niebędących dostosowanymi do osób ze szczególnymi potrzebami.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45453100-8 - Roboty renowacyjne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2390999,46 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2706000,0 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2390999,46 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: "DARMIS" Dariusz Misiukanis

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 521-114-44-19

7.3.3) Ulica: Grottgera 12A/63

7.3.4) Miejscowość: WARSZAWA

7.3.5) Kod pocztowy: 00-785

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-05-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2390999,46 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-12-09

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy