Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Termomodernizacja budynku przedszkola publicznego w Otyniu”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Otyń

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970770356

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Otyń

1.5.3.) Kod pocztowy: 67-106

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@otyn.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.otyn.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-736a0597-da18-4ae9-b714-68685f0f8cdb

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Termomodernizacja budynku przedszkola publicznego w Otyniu”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-736a0597-da18-4ae9-b714-68685f0f8cdb

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00237995

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-05-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00042865/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Termomodernizacja budynku przedszkola w Otyniu przy ul. Moniuszki 12

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Zadanie dofinasowane z Programu Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, Priorytet FELB.02 „Fundusze Europejskie na zielony rozwój lubuskiego”, Działanie FELB.02.01 „Efektywność energetyczna –dotacje”.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00161035

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIiZP.271.6.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie pełnobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz wykonanie robót budowlanych zgodnie z opracowaną dokumentacją dla zadania pn.: ”Termomodernizacja budynku przedszkola publicznego w Otyniu”. Zadanie obejmuje:
1) opracowanie pełnobranżowej dokumentacji projektowej remontu budynku polegającego na termomodernizacji budynku,
2) wykonanie niezbędnych ekspertyz i uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę lub dokonanie zgłoszenia robót budowlanych,
3) sporządzenie projektów wykonawczych, specyfikacji technicznych wykonania robót budowlanych,
4) zapewnienie nadzoru autorskiego – tj. pełnienie nadzoru autorskiego przez projektantów (autorów projektu) przez cały czas trwania inwestycji, w szczególności poprzez: udział projektantów w naradach w trakcie realizacji inwestycji, wpisy do dziennika budowy, weryfikację dokumentacji powykonawczej w zakresie jej zgodności z faktycznym wykonaniem robot,
5) realizacji inwestycji zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją wraz z przekazaniem obiektu do użytkowania.
Realizacja zadania rozumiana jest jako wykonanie wszelkich niezbędnych prac projektowych, uzyskania niezbędnych pozwoleń, zgłoszeń prac wyburzeniowych oraz zgód. Wykonanie robót budowlanych stanu wykończeniowego, wymianę i uzupełnienie w budynku wszystkich urządzeń i instalacji, niezbędnych do jego funkcjonowania, a także wykonanie zagospodarowania terenu.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 - Program Funkcjonalno-Użytkowy wraz z audytem energetycznym.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71251000-2 - Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71327000-6 - Usługi projektowania konstrukcji nośnych

71321100-5 - Usługi gospodarki budowlanej

71317000-3 - Usługi doradcze w zakresie kontroli i zapobiegania zagrożeniom

71317100-4 - Usługi doradcze w zakresie kontroli i ochrony przeciwpożarowej i przeciwwybuchowej

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45410000-4 - Tynkowanie

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1545921,75 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1948566,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1545921,75 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: AMS-BUD Michał Sobierajski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5981488592

7.3.3) Ulica: Zamkowa 5A/10A

7.3.4) Miejscowość: Zielona Góra

7.3.5) Kod pocztowy: 65-086

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-05-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1545921,75 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-11-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy