Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Przygotowanie dokumentacji projektowej dotyczącej likwidacji niskiej emisji poprzez podłączenie do sieciowego nośnika ciepła budynków położonych przy ul. Wolności 1, 3 i 15 w Czerwionce-Leszczynach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ W CZERWIONCE-LESZCZYNACH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 240785831

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Ligonia 5 C

1.5.2.) Miejscowość: Czerwionka-Leszczyny

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-238

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL227 - Rybnicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zgm.zp@czerwionka-leszczyny.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zgm-czerwionka-leszczyny.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a37a9ff5-3a66-4075-a3ed-9029ddfdbdbd

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przygotowanie dokumentacji projektowej dotyczącej likwidacji niskiej emisji poprzez podłączenie do sieciowego nośnika ciepła budynków położonych przy ul. Wolności 1, 3 i 15 w Czerwionce-Leszczynach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a37a9ff5-3a66-4075-a3ed-9029ddfdbdbd

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00235972

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-05-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00017772/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.4 Przygotowanie dokumentacji projektowej dotyczącej likwidacji niskiej emisji poprzez podłączenie do sieciowego nośnika ciepła budynków przy ul. Wolności 1, 3 i 15 w Czerwionce-Leszczynach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00195418

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 5/ZP/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 105487,80 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przygotowanie dokumentacji projektowej likwidacji niskiej emisji poprzez podłączenie do sieciowego nośnika ciepła budynków położonych przy ul. Wolności 1, 3 i 15 w Czerwionce – Leszczynach”.

Dokumentację projektową obejmującą wykonanie inwentaryzacji, projektów budowlanych i technicznych wraz z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi oraz Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych należy wykonać odrębnie dla każdego z budynków.
Zakres prac projektowych różni się w odniesieniu do poszczególnych budynków i został opisany w „Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia” stanowiącym Załącznik nr 6 do SWZ oraz w „Projektowanych postanowieniach umowy” stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ.

Dla każdego budynku należy opracować Program Prac Konserwatorskich oraz uzyskać pozwolenia konserwatora zabytków na wykonanie robót budowlanych.
Program prac konserwatorskich oraz dokumentację projektową należy opracować po przeprowadzeniu inwentaryzacji poszczególnych budynków w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
Przedmiot zamówienia obejmuje przeprowadzenie przez Wykonawcę wszelkich uzgodnień i uzyskanie wszelkich decyzji koniecznych do przeprowadzenia robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową.

Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie przez Wykonawcę nadzoru autorskiego obejmującego m.in:
- nadzór nad wykonywanymi pracami budowlanymi pod względem zgodności z projektem,
- uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz udzielanie wyjaśnień w zakresie wątpliwości powstałych w toku realizacji robót,
- udział w naradach technicznych (na wniosek Zamawiającego),
- udział w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym poszczególnych obiektów (na wniosek Zamawiającego),
- opracowywanie rozwiązań zamiennych i uzupełniających projektów podstawowych, wynikających z błędów, pomyłek lub braków dokumentacji projektowo - kosztorysowej wykonanej na podstawie niniejszego zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Cena lub koszt najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 169000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 169000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie