

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

Przebudowa ujęcia wody w Czemiernikach, pompowni wody w Wygnanowie oraz dostawa zdalnego systemu odczytu wodomierzy w Gminie Czemierniki

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA CZEMIERNIKI

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 030237486

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Zamkowa 9

1.4.2.) Miejscowość: Czemierniki

1.4.3.) Kod pocztowy: 21-306

1.4.4.) Województwo: lubelskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL811 - Bialski

1.4.7.) Numer telefonu: 833513003

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@czemierniki.eu

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://czemierniki.eu>

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ea0a14e9-a580-11ee-948d-82b0c04ef850

2.3.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00235139

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2025-05-16

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00580034

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa ujęcia wody w Czemiernikach, pompowni wody w Wygnanowie oraz dostawa zdalnego systemu odczytu wodomierzy w Gminie Czemierniki

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane na zadaniu inwestycyjnym pn. „Przebudowa ujęcia wody w Czemiernikach, pompowni wody

w Wygnanowie oraz dostawa zdalnego systemu odczytu wodomierzy w Gminie Czemierniki”.

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) Prace pomiarowe – wytyczenie obiektów,
- 2) Budowa kontenerowego budynku SUW,
- 3) Montaż projektowanych urządzeń na stacji uzdatniania wody, w szczególności:
 - a) montaż technologii uzdatniania wody z napowietrzaniem i filtracją ciśnieniową oraz zestawem hydroforowym II stopnia,
 - b) montaż zestawu wodomierzowego dn15 z zaworem antyskażeniowym,
 - c) montaż chloratora wraz z instalacją wewnętrzną,
 - d) montaż zlewu w pomieszczeniu chlorowni wraz z przepływowym podgrzewaczem elektrycznym,
 - e) montaż urządzeń bhp w pomieszczeniu chlorowni (prysznic bezpieczeństwa z myjką do oczu),
 - f) wykonanie wentylacji mechanicznej wyciągowej dla pomieszczenia chlorowni,
 - g) montaż urządzeń w węźle sanitarnym (umywalka, wc),
 - h) montaż osuszaczy powietrza,
 - i) zasilanie elektryczne urządzeń technologicznych,
 - j) montaż instalacji grzewczej
 - k) montaż lampy UV,
 - l) montaż szafy zdalnego punktu pomiarowego do systemu ZKC – zdalnej korekty ciśnienia w czasie rzeczywistym w budynku świetlicy wiejskiej w m. Stoczek nr 46 gm. Czemierniki. m. wizualizacja pracy technologii, poziomów zbiorników i studni w systemie Scada,
- 4) Wymiana rurociągów i kabli międzyobiektowych w wyjątkiem rurociągu do studni S-3, z podłączeniem do nowego budynku SUW,
- 5) Włączenie rurociągów do istniejącej sieci wodociągowej,
- 6) Montaż oświetlenia LED terenu SUW,
- 7) Prace remontowe i naprawcze na istniejących zbiornikach wyrównawczych, w sposób zapewniający ciągłość dostaw wody,
- 8) Dostawa, montaż i uruchomienie wodomierzy ze zdalnym odczytem w technologii Narrowband wraz z integracją z istniejącym systemem księgowym w UG Czemierniki,
- 9) Przebudowa i rozbudowa systemu zagospodarowania wód popłucznych:
 - a) demontaż istniejących odstożników popłuczyn,
 - b) montaż odstożnika popłuczyn o objętości użytkowej 20m³,
- 10) Montaż zbiornika neutralizatora wraz z rurociągiem od chlorowni stacji uzdatniania wody,
- 11) Demontaż istniejących urządzeń w budynku stacji uzdatniania wody,
- 12) Roboty rozbiórkowe w zakresie istniejącego budynku SUW wraz z uporządkowaniem terenu,
- 13) Instalacja fotowoltaiki ,
- 14) Monitoring wizyjny terenu SUW z kamerami CCTV,
- 15) Dostawa i montaż agregatu prądotwórczego,
- 16) Próby ciśnieniowe i płukanie sieci,
- 17) Dezynfekcja wodociągu,
- 18) Wykonanie ciągów komunikacyjnych,
- 19) Wymiana ogrodzenia, bramy wjazdowej , furtki na panelowe, zgrzewane, ocynkowane ze średnicą druta min. 3 mm, malowane proszkowo RAL 7016,
- 20) Uporządkowanie terenu budowy,
- 21) Remont pompowni wody w m. Wygnanów.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku Nr 1 do SWZ. Składają się na niego następujące dokumenty:

- 1) dokumentacje projektowe,
- 2) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
- 3) przedmiary robót,

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45252126-7 - Roboty budowlane w zakresie zakładów uzdatniania wody pitnej

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2024-02-14

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
15 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Investmil Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 384945852

4.3.4.) Miejscowość: Czeberaki

4.3.5.) Kod pocztowy: 21-210

4.3.6.) Województwo: lubelskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5713965 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2024/BZP 00105799/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2025-05-15

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:
Konieczność zmian w dokumentacji projektowej i uzyskanie nowej decyzji pozwolenia na budowę

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:
Zmiana terminu wykonania zamówienia z 15 miesięcy na 20 miesięcy

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 0

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie