Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa kolumbarium na nowym cmentarzu w Świdnicy

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Świdnica

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970770801

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Długa 38

1.5.2.) Miejscowość: Świdnica

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-008

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzadsw@swidnica.zgora.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.swidnica.zgora.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_swidnica

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa kolumbarium na nowym cmentarzu w Świdnicy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-624600f1-2a9c-46d9-be8e-b9707513b7d0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00234066

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-05-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00043519/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Budowa Kolumbarium na nowym cmentarzu w Świdnicy

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00191500

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RG.271.1.4.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 164125,45 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa kolumbarium na cmentarzu na terenie działki o numerze ewidencyjnym 962/12 położonej w obrębie ewidencyjnym 0010 Świdnica, w jednostce ewidencyjnej 080907_2 Świdnica" wraz ze ścieżkami, zgodnie z dokumentacją projektową.

Inwestycja obejmuje budowę 5 jednakowych kolumbariów „1a", „1b", „1c", „1d" i „1e" w formie rozczłonkowanych ścian z niszami do umieszczania urn z prochami zmarłych po obu stronach ściany. Kolumbaria powinno być zbudowane z prefabrykowanych, żelbetowych nisz zestawionych w trzech kondygnacjach.
Powierzchnia zabudowy kolumbariów ma wynosić:
1) kolumbarium „1a" – 5,81 m2,
2) kolumbarium „1b" – 5,81 m2,
3) kolumbarium „1c" – 5,81 m2,
4) kolumbarium „1d" – 5,81 m2,
5) kolumbarium „1e" – 5,81 m2.
Parametry charakterystyczne 1 szt. kolumbarium:
1) szerokość elewacji frontowej wynosi 1,22 m,
2) długość – 4,76 m,
3) wysokość – 2,19 m,
4) kubatura – 12,72 m3.
Warunki podłoża są proste, podłoże jednorodne, nieuwarstwione i nośne. Warstwa geotechniczna składa się z piasków drobnoziarnistych i średnioziarnistych z domieszką żwirów. Kolumbaria winny być posadowione na fundamentach. Ścieżki wzdłuż kolumbarium winny zapewnić poruszanie się osobom niepełnosprawnym. W zakresie zamówienia są także elementy małej architektury.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w załączniku numer 8 do SWZ – dokumentacja projektowa.
Uwaga:
Zamawiający dokonuje, modyfikacji zapisów dokumentu o nazwie Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, który znajduje się w załączniku numer 8 do SWZ – dokumentacja projektowa, folder STWiOR:
a) Zamawiający wykreśla w punkcie 5.1. STWiOR (strona 10);
b) Zamawiający wykreśla punkt 7 Obmiar Robót w STWiOR (strona 12-13), w postępowaniu obowiązuje rozliczenie ryczałtowe;
c) Zamawiający wykreśla punkt 8 Odbiór Robót w STWiOR (strona 13-14) i inne zapisy dotyczące odbioru robót ujęte w STWiOR. Wytyczne w zakresie Odbioru Robót określono we wzorze umowy stanowiącym załącznik numer 7 do SWZ.

UWAGA: Załączone przedmiary robót służą wyłącznie jako elementem pomocniczym, nie powinien być podstawą wyceny robót.
Odbiory, rozliczenia i płatności za wykonanie przedmiotu zamówienia będą odbywały się na zasadach określonych w umowie.
Ewentualny brak w przedmiarze robót koniecznych do wykonania na podstawie dokumentacji projektowej nie zwalnia wykonawcy od obowiązku ich wykonania w ramach wynagrodzenia umownego. W przypadku rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, a przedmiarem robót należy przyjąć zakres robót i ich ilość wynikającą z dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.
W przypadku, gdy dokumentacja projektowa lub specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót nie podają w sposób szczegółowy technologii wykonywania robót lub wykonania określonego elementu przedmiotu zamówienia, bądź też nie precyzują dostatecznie rodzaju i standardu materiałów, wykonawca zobowiązany jest wystąpić do zamawiającego o wyjaśnienie.

2. Miejscem realizacji przedmiotu zamówienia jest województwo lubuskie, powiat zielonogórski, gmina Świdnica, miejscowość Świdnica.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45215400-1 - Roboty na cmentarzach

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

77320000-9 - Usługi utrzymania terenów sportowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Gmina Świdnica jako Zamawiający na podstawie art. 255 pkt 3 PZP dokonała unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Budowa kolumbarium na nowym cmentarzu w Świdnicy prowadzonego w trybie podstawowym (wariant II - dalej: „Postępowanie”).
Po dokonaniu otwarcia ofert Zamawiający stwierdził, że w terminie składania ofert wskazanym w ogłoszeniu o zamówieniu ofertę złożył jeden wykonawca.
Jak wynika z informacji z otwarcia ofert, ofertę z najniższą ceną złożyła Anna Borowska-Jadłoś prowadząca działalność gospodarczą pod firmą INITIO Anna Borowska-Jadłoś z siedzibą w Zielonej Górze z ceną 272.322,00 zł brutto.
Zauważyć również należy, że Zamawiający, działając w oparciu o art. 222 ust. 4 PZP, przed otwarciem ofert udostępnił na stronie internetowej prowadzonego Postępowania informację, że na sfinansowanie zamówienia zamierza przeznaczyć kwotę 180 000,00 zł brutto.
Zgodnie natomiast z art. 255 pkt 3 PZP Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.
Biorąc pod uwagę powyżej wskazane okoliczności faktyczne i prawne stwierdzić trzeba, że cena oferty z najniższą ceną w Postępowaniu przewyższa znacząco kwotę jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Z uwagi zaś na fakt, że Zamawiający nie ma możliwości, by zwiększyć kwotę przeznaczoną na sfinansowanie zamówienia, Postępowanie należało unieważnić.