Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Rozbudowa i przebudowa Szkoły Podstawowej w Lubiszewie Tczewskim - etap I"– w systemie zaprojektuj i wybuduj

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Tczew

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 191675379

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Lecha 12

1.5.2.) Miejscowość: Tczew

1.5.3.) Kod pocztowy: 83-110

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL638 - Starogardzki

1.5.7.) Numer telefonu: 58 530 51 32

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@gmina-tczew.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.gmina-tczew.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-2206f6a6-4d24-4c74-bb9d-cdc40af8fe93

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Rozbudowa i przebudowa Szkoły Podstawowej w Lubiszewie Tczewskim - etap I"– w systemie zaprojektuj i wybuduj

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2206f6a6-4d24-4c74-bb9d-cdc40af8fe93

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00231181

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-05-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00044597/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 "Rozbudowa i przebudowa Szkoły Podstawowej w Lubiszewie Tczewskim - etap I"– w systemie zaprojektuj i wybuduj

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00070543

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WKI.271.1.1.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest „Rozbudowa i przebudowa Szkoły Podstawowej w Lubiszewie Tczewskim – etap I” w systemie zaprojektuj i wybuduj. Lokalizacja: 83-112 Lubiszewo Tczewskie, ul. Sambora 3, na dz. nr 16/13 w Gminie Tczew. Dokumentacja oraz roboty powinny być wykonane w zgodzie z obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej oraz wytycznymi Zamawiającego. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej oraz roboty budowlane dotyczące rozbudowy i przebudowy istniejącego obiektu Szkoły Podstawowej znajdującego się w Lubiszewie Tczewskim przy ul. Sambora 3 dla zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa i przebudowa Szkoły Podstawowej w Lubiszewie Tczewskim – etap I” w systemie zaprojektuj i wybuduj. Zamówienie obejmuje wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, w tym uzyskanie niezbędnych decyzji, opinii i pozwoleń, wraz z wykonaniem robót budowlanych w pełnym zakresie, a także dostawę urządzeń i niezbędnego wyposażenia obiektu, za wyjątkiem wyposażenia ruchomego, które należy jednak ująć w dokumentacji. Dokumentem określającym zakres zadania jest Program Funkcjonalno-Użytkowy dotyczący zadania pn.: „Rozbudowa i przebudowa Szkoły Podstawowej w Lubiszewie Tczewskim – etap I” – budowa w systemie „zaprojektuj i wybuduj”. Warunki i wymagania zawarte w niniejszym Programie Funkcjonalno-Użytkowym, Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz obowiązujące przepisy stanowią podstawę do sporządzenia dokumentacji projektowej i realizacji robót budowlanych będących przedmiotem niniejszego zamówienia. 2. UWAGA! Drugi etap inwestycji obejmujący przebudowę pozostałej części szkoły i opisany szerzej w dokumentacji nie jest objęty realizacją tego zamówienia, jednak przyjęte rozwiązania projektowe powinny uwzględniać możliwość jego wykonania w przyszłości. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został wskazany w Rozdziale V Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz Załączniku nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45410000-4 - Tynkowanie

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45350000-5 - Instalacje mechaniczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45232460-4 - Roboty sanitarne

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 9

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 9

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 5

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 10922082,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 15895541,45 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 10922082,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BARSZCZYK BUDOWNICTWO Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 522804467

7.3.3) Ulica: Średzka 39/12U

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 54-001

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-05-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 10922082,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 29 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy