Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja obiektu PSP nr 7 w Opolu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO OPOLE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 53141266800000

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 1A

1.5.2.) Miejscowość: Opole

1.5.3.) Kod pocztowy: 45-015

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: pzp@um.opole.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.opole.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://umopole.logintrade.net/zapytania_email,185930,ba972867da85b128ae5ed079c638ac97.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Termomodernizacja obiektu PSP nr 7 w Opolu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-52fce77e-a98d-4daf-bdcf-12b5fcb82f11

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00230956

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-05-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00024958/13/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.56 Termomodernizacja obiektu PSP Nr 7 w Opolu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00667485

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.3.22.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie termomodernizacji budynków w Opolu przy ul. Budowlanych 40, w których mieści się Publiczna Szkoła Podstawowa nr 7.

Podstawowy zakres prac obejmuje termomodernizację ścian i stropów oraz szereg prac będących konsekwencją zmiany grubości przegrody zewnętrznej i kolorystyki obiektu.
Branża ogólnobudowlana:
- Termomodernizacja ścian zewnętrznych;
- Izolacja stropu nad ostatnia kondygnacją;
- Wymiana okien;
- Wymiana drzwi zewnętrznych;
- Wykonanie nowych zadaszeń nad wejściami;
- Wymiana oświetlenia zewnętrznego;
- Wymiana balustrad zewnętrznych;
- Wykonanie wycieraczek systemowych;
- Remont schodów wejściowych;
- Wymiana rynien, rur spustowych oraz obróbek blacharskich;
- Wykonanie opaski z kostki brukowej wokół budynku;
- Prace towarzyszące;
Branża instalacji sanitarnych:
- Całkowita wymiana dotychczasowej instalacji wewnętrznej;
- wymiana grzejników;
- montaż zaworów termostatycznych;
- montaż odpowietrzników automatycznych na pionach;
- montaż zaworów odcinających na pionach;
- regulacja nowej instalacji;
Branża instalacji elektrycznych:
- Instalacja oświetlenia podstawowego, awaryjnego i ewakuacyjnego;
- Instalacja odgromowa;
- Budowa rozdzielnic;
- Budowa połączeń wyrównawczych;
- Budowa farmy fotowoltaicznej posadowionej na dachu budynku wraz z rozdzielnicami; instalacją elektryczną oraz urządzeniami towarzyszącymi.

Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa dokumentacja techniczna opracowana przez: HORBA STUDIO Adrian Horba z siedzibą w 16-694 Fasty, ul. Białostocka 42

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 13

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 13

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 11

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2067110,70 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2721216 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2067110,70 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PW CWALIK Piotr Cwalina

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7542878145

7.3.3) Ulica: ul. gen Stefana Grota Roweckiego 4E/13

7.3.4) Miejscowość: Opole

7.3.5) Kod pocztowy: 45-256

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-05-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2067110,70 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Termin realizacji: do 12 miesięcy od daty podpisania umowy, nie później niż do 30.04.2026 r.