Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa i modernizacja sieci ciepłowniczej w Mirosławiu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA UJŚCIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 570791253

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Wiosny Ludów 2

1.5.2.) Miejscowość: Ujście

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-850

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL411 - Pilski

1.5.7.) Numer telefonu: 672840003

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ujscie@ujscie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ujscie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-fdb2ca44-1104-425b-9be4-5a6a4429aaa9

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa i modernizacja sieci ciepłowniczej w Mirosławiu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-fdb2ca44-1104-425b-9be4-5a6a4429aaa9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00229942

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-05-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00059284/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Budowa i modernizacja sieci ciepłowniczej w Mirosławiu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00196804

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: R-ZP.271.4.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Budowa przyłącza do istniejącej sieci na odcinku pomiędzy nowo wybudowaną kotłownią zlokalizowana w Mirosławiu, na działkach nr 207/21 i 207/16, jej długość wynosi ok. 105 mb.
Przyłącze należy połączyć z instalacja, istniejącej kotłowni wewnątrz budynku.
Projektowana instalacja w gruncie wykonana jest z rur warstwowych przewodowych polietylenowych PE-X, łączonych poprzez połączenia zaciskane, a z armaturą poprzez połączenia gwintowe i kołnierzowe. Zaprojektowany system rur składa się z rury przewodowej PE-X, pianki izolacyjnej PUR oraz płaszcza ochronnego wykonanego z PELD. Wszystkie elementy są trwale ze sobą połączone tworząc monolityczny prefabrykat. Montaż złączek wykonany według instrukcji producenta preizolowanych rur i elementów. Rurociąg ułożony będzie na zagęszczonej podsypce piaskowej gr.10 cm, zagęszczonej do stopnia Id=0,5. Rury przewodowe PE-X układane w rowie obok siebie lub nad sobą. Nad rurami na nadsypce z piasku grubości 20cm zostanie ułożona taśma ostrzegawcza o szerokości 15 cm z zatopionym drutem miedzianym Cu 1,5 mm2 w celu lokalizacji i przebiegu przyłącza z rur PE – X.

Remont istniejącej sieci c.o. w miejscowości Mirosław na terenie działek nr 169, 207/20, 207/18, 207/16, 207/13, 207/12, 207/11, 46/10, 46/8, 46/7, 46/6, 46/5, 46/4, 46/3,
w Mirosławiu, gmina Ujście, zgodnie z planem zagospodarowania terenu.
Polegać będzie na wymianie przewodów instalacji na nowe, z uwagi na stan skorodowania przewodów istniejących.
Ponieważ nie ma możliwości spełnienia warunków ochrony cieplnej i wymaganej izolacyjności przewodów w ramach technologii, w jakiej wykonana jest obecnie instalacja cieplna nie jest możliwe zaprojektowanie wymiany jedynie odcinków skorodowanych.
Przebudowa obejmie istniejącą sieć ułożona w kanałach.
Projektowana instalacja w gruncie wykonana jest z rur warstwowych przewodowych polietylenowych PE-X, łączonych poprzez połączenia zaciskane, a z armaturą poprzez połączenia gwintowe i kołnierzowe. Zaprojektowany system rur składa się z rury przewodowej PE-X, pianki izolacyjnej PUR oraz płaszcza ochronnego wykonanego z PELD. Wszystkie elementy są trwale ze sobą połączone tworząc monolityczny prefabrykat. Dopuszcza się montaż rur preizolowanych z dwiema rurami przewodowymi w jednym płaszczu. Montaż złączek należy wykonać według instrukcji producenta preizolowanych rur i elementów sieci ciepłowniczej. Przed przystąpieniem do prac należy dokonać demontażu istniejących przewodów wraz z kanałem, a następnie wykonać montaż nowo projektowanych przewodów przyłącza cieplnego.
Z uwagi na brak powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej istniejącej instalacji cieplnej w gruncie, należy wykonać przekopy próbne, a w przypadku obecności innych niezainwentaryzowanych sieci medialnych, w miejscach skrzyżowań z tymi sieciami prace ziemne wykonać ręcznie.

Budowa przyłącza do istniejącej sieci cieplnej dla budynków nr 61, 63 I 72 w Mirosławiu. Budowa przyłącza realizowana będzie na odcinku pomiędzy istniejącą siecią ciepłowniczą, a budynkiem nr 61 zlokalizowanym na działce 46/5 o długości przyłącza ok 5 mb, budynkiem nr 63 zlokalizowanym na działce 46/9 o długości przyłącza ok 5 mb. oraz budynkiem nr 72 zlokalizowanym na działce 207/11 o długości przyłącza ok 25 mb. Projektowana instalacja w gruncie wykonana jest z rur warstwowych przewodowych polietylenowych PE-X, łączonych poprzez połączenia zaciskane, a z armaturą poprzez połączenia gwintowe i kołnierzowe. Zaprojektowany system rur składa się z rury przewodowej PE-X, pianki izolacyjnej PUR oraz płaszcza ochronnego wykonanego z PELD. Wszystkie elementy są trwale ze sobą połączone tworząc monolityczny prefabrykat. Montaż złączek wykonany według instrukcji producenta preizolowanych rur i elementów. Rurociąg ułożony będzie na zagęszczonej podsypce piaskowej gr.10 cm, zagęszczonej do stopnia Id=0,5. Rury przewodowe PE-X układane w rowie obok siebie lub nad sobą. Nad rurami na nadsypce z piasku grubości 20cm zostanie ułożona taśma ostrzegawcza o szerokości 15 cm z zatopionym drutem miedzianym Cu 1,5 mm2 w celu lokalizacji i przebiegu przyłącza z rur PE – X.

Dopuszcza się również możliwość wykonania odcinków sieci z rur preizolowanych z rurą przewodową stalową w otulinie z pianki izolacyjnej i płaszczu z PEHD.
Podstawę wyceny stanowi zakres robót ujętych w projekcie technicznym.
Podstawą do ustalenia zakresu robót budowlanych przy realizacji inwestycji jest projekt branżowy wraz z opisami technicznymi.

Prace budowlane realizowane będą na podstawie zgłoszeń robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę;
Znak:

AB.6743.896.2024.XII z dnia 03 grudnia 2024 r.
AB.6743.960.2024.XIV z dnia 18 grudnia 2024 r.
AB.6743.150.2025.III z dnia 18 marca 2025 r.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45231112-3 - Instalacja rurociągów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 920040,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1052921,11 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 920040,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: LEO Sławomir Bułaj

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 300711298

7.3.3) Ulica: Warsztatowa 8

7.3.4) Miejscowość: Piła

7.3.5) Kod pocztowy: 64-920

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-05-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 920040,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy