Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa sieci wodociągowych na terenie gminy Warka

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA WARKA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670223400

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Stefana Czarnieckiego 1

1.5.2.) Miejscowość: Warka

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-660

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@warka.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.warka.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_warka

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa sieci wodociągowych na terenie gminy Warka

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b2c2119a-e2fa-48fc-be05-ec40efd0a770

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00227179

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-05-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00028897/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Budowa sieci wodociągowej od ulicy Wichradzkiej do ulicy Grójeckiej

1.1.5 Budowa sieci wodociągowej w ulicy Parkowej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00141246

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IR.271.3.2.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1130050,11 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zadanie 1: „Budowa sieci wodociągowej w ulicy Parkowej – w formule zaprojektuj i wybuduj”
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Warka w ulicy Parkowej w formule zaprojektuj i wybuduj w celu uzbrojenia terenów przy ulicy Parkowej w Warce.

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i budowa:
- Budowa sieci wodociągowej w ulicy Parkowej o dł. około 710m polegać będzie na połączeniu istniejącej sieci w ulicy Puławskiej (działka o nr ew. geod. 778/1) w Warce z istniejącą siecią w działce o nr ew. geod. 848/3 przy ul. Parkowej- po uzyskaniu zgody właścicieli.
- W miejscu włączenia planowanej sieci wodociągowej do istniejących sieci wodociągowych należy zaprojektować wysokiej klasy jakościowej zasuwy odcinające od stron istniejących sieci.
- Zgodnie z istniejącymi przepisami na planowanej sieci wodociągowej zaprojektować nadziemne hydranty ppoż. z zasuwami odcinającymi wysokiej klasy w miejscach optymalnych do czyszczenia i dezynfekcji rozbudowanej infrastruktury wodociągowej i zgodnie z przepisami ppoż.
- Przejście planowanej sieci wodociągowej pod istniejącym ciekiem wodnym (dz. o nr ew. 783) dokonać w rurze ochronnej.
- W miejscach końcowych rury osłonowej na cieku wodnym (dz. o nr ew. 783) na projektowanej sieci wodociągowej zaprojektować zasuwy odcinające od stron istniejących sieci.
- W miejscu optymalnym do usytuowania terenu zaprojektować hydrant ppoż. do przeczyszczenia i płukań wybudowanej sieci.
Zamawiający dopuszcza wykorzystanie istniejącego projekt pn. „Budowa odcinka sieci wodociągowej – ul. Wichradzka” w zakresie niezbędnym do realizacji zadania (pkt Z1 ÷ Z7 = 82,4m) ÷ Z8 = 93,2m.
Projekt opracowany w 2024 roku posiada aktualne zgłoszenie zamiaru wykonywania robót budowlanych oraz zaświadczenie Starostwa Powiatowego w Grójcu – projekt, STWiOR, przedmiar w załączniku nr 11 do SWZ.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 10A – Program funkcjonalno-użytkowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45232150-8 - Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody

45232460-4 - Roboty sanitarne

45000000-7 - Roboty budowlane

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 467834,16 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zadanie 2: „Budowa sieci wodociągowej od ulicy Wichradzkiej do ulicy Grójeckiej – w formule zaprojektuj i wybuduj”.
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: Budowa sieci wodociągowej od ulicy Wichradzkiej do ulicy Grójeckiej w Warce w formule zaprojektuj i wybuduj w celu uzbrojenia terenów od ulicy Wichradzkiej do ulicy Grójeckiej w Warce.

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i budowa:
- Budowa sieci wodociągowej o dł. około 1005m od ulicy Wichradzkiej do ulicy Grójeckiej polegać będzie na połączeniu istniejącej sieci w ulicy Grójeckiej (działka o nr ew. geod. 330 droga wewnętrzna należąca do Gminy Warka) w Warce z istniejącą siecią w działce prywatnej o nr ew. geod. 148 w msc. Wichradz - po uzyskaniu zgody właścicieli.
- W miejscu włączenia planowanej sieci wodociągowej do istniejących sieci wodociągowych należy zaprojektować wysokiej klasy jakościowej zasuwy odcinające.
- Włączenia projektowanej sieci wodociągowej w istniejące sieci wodociągowe dokonać za pomocą: trójnika przy ul. Grójeckiej oraz złączy typu RR przy ul. Wichradzkiej.
- Zgodnie z istniejącymi przepisami na planowanej sieci wodociągowej zaprojektować nadziemne hydranty ppoż. z zasuwami odcinającymi wysokiej klasy w miejscach optymalnych do czyszczenia i dezynfekcji rozbudowanej infrastruktury wodociągowej i zgodnie z przepisami ppoż.
Przejście planowanej sieci wodociągowej pod ul. Wichradzką (dz. nr ew. 329 Warka lub dz. nr ew. 147 Wichradz) wykonać w rurze osłonowej.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 10B – Programie funkcjonalno-użytkowym.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45232150-8 - Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody

45232460-4 - Roboty sanitarne

45000000-7 - Roboty budowlane

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.5.) Wartość części: 662215,95 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 344769,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 468168,75 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 344769,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Sokół1 Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 1182235375

7.3.3) Ulica: ul. Brzozowa 37

7.3.4) Miejscowość: Szeligi

7.3.5) Kod pocztowy: 05-850

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-05-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 344769,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-10-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 373212,75 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 607620,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 373212,75 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Sokół1 Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 1182235375

7.3.3) Ulica: ul. Brzozowa 37

7.3.4) Miejscowość: Szeligi

7.3.5) Kod pocztowy: 05-850

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-05-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 373212,75 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-10-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy