Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja Szkoły Podstawowej nr 2 w Wapnicy

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIĘDZYZDROJE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 811685591

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Ratuszowy 1

1.5.2.) Miejscowość: Międzyzdroje

1.5.3.) Kod pocztowy: 72-500

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL428 - Szczeciński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@miedzyzdroje.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://bip.miedzyzdroje.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://e-propublico.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja Szkoły Podstawowej nr 2 w Wapnicy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-161e5f73-b800-4faa-967e-fb6ad91f0e2c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00223840

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-05-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00054013/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Modernizacja budynków oświatowych na terenie Gminy Miedzyzdroje

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00160903

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RI.ZP.271.7.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie wszystkich prac prowadzących do
osiągnięcia stanu zgodnego z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych , SWZ oraz zapisami wzoru umowy.
Wykaz prac budowlanych dla których uzyskano pozwolenie na budowę:
a) Przebudowa pomieszczeń szatni, magazynku sprzętu sportowego, pokoju nauczycielskiego na pomieszczenie oddziału przedszkolnego / zerówki.
b) Przebudowa pomieszczeń byłego mieszkania socjalnego na pomieszczenia biblioteki i czytelni oraz przebudowa wraz zmianą sposobu użytkowania pomieszczenia przyległego na pokój do zajęć terapeutycznych
c) Remont i przystosowanie pomieszczenia biblioteki do funkcji pokoju nauczycielskiego
d) Przebudowa i remont pomieszczenia łazienki i przystosowanie go do funkcji szatni dla oddziału przedszkolnego
e) Wymiana wyłazu na dach nad pomieszczeniami administracji na II piętrze
f) Modernizacja schodów wejściowych od strony wschodniej
g) Wykonanie dojazdu do kuchni
h) Wymiana drzwi
i) Remont klatki schodowej
Wykaz prac budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę:
A) Remont pomieszczeń kuchni, zaplecza kuchennego i stołówki
B) Wymiana wykładziny podłogowej w salach lekcyjnych
C) Wymiana instalacji elektrycznej
D) Przebudowa wejścia do budynku SP 2 w Wapnicy poprzez wykonanie zjazdu dla osób niepełnosprawnych
E) Monitoring wizyjny na obiekcie szkolnym oraz przyległym terenie
F) Remont klatki schodowej od strony wschodniej
O) Odwodnienie
H) Wymiana drzwi
I) Adaptacja pomieszczenia na 1. Piętrze
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - pkt 5 SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45432120-1 - Instalowanie nawierzchni podłogowych

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45431200-9 - Kładzenie glazury

45431100-8 - Kładzenie terakoty

44220000-8 - Stolarka budowlana

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Zgodnie z art. 222 ust. 5 PZP, w dniu otwarcia ofert zamawiający ujawnił, że kwota, jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia, wynosi
2 200 000,00 zł brutto. Najkorzystniejsza oferta złożona w postępowaniu opiewa na kwotę 2 242 000,00 zł brutto, co oznacza, że przewyższa posiadane przez zamawiającego środki o 42 000,00 zł.

Zamawiający dokonał analizy możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia, jednak z uwagi na obowiązujące limity budżetowe i brak możliwości dokonania zmian w planie finansowym, podjęcie decyzji o zwiększeniu środków jest niemożliwe. W związku z powyższym spełniona została przesłanka określona w art. 255 ust. 3 PZP, co skutkuje koniecznością unieważnienia postępowania.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7