Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Lubenia – nadzór inwestorski.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA LUBENIA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 690582128

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 131

1.5.2.) Miejscowość: Lubenia

1.5.3.) Kod pocztowy: 36-042

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski

1.5.7.) Numer telefonu: 17 85 03 914

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@lubenia.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.lubenia.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_lubenia

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Lubenia – nadzór inwestorski.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b0d68a44-92d5-417f-a94a-23b0c8f94866

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00221506

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-05-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00064670/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Lubenia – nadzór inwestorski.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00162393

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 271/7/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 6821191,29 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 1
Nadzór inwestorski nad zadaniem: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami kanalizacyjnymi, z przepompownią ścieków i przyłączem energetycznym w miejscowości Sołonka.

Zakres robót budowlanych obejmuje:
Budowa systemu kanalizacyjnego dla odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych z terenu zabudowy mieszkaniowej części m. Sołonka, w tym budowa sieci kanalizacji sanitarnej, przepompowni ścieków wraz z zasilaniem i zagospodarowaniem terenu przepompowni. Możliwość utworzenia 16 przyłączy, w tym do 8 budynków istniejących. Długość sieci: 922,5 mb. W ramach zadania zostaną wybudowane kanały grawitacyjne z rur PVC i PE o średnicy DN200 i 160, rurociągu tłoczonego z rur PE o średnicy DC90, przyłącza energetycznego, przepompowni ścieków oraz roboty towarzyszące. Projektowana inwestycja nie wpływa niekorzystnie na środowisko. W wydanej przez Wójta Gminy Lubenia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia nr BI.6220.2.2021 z dnia 16.09.2021 r. stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Sieć kanalizacji sanitarnej będzie zlokalizowana w zachodniej części Gminy Lubenia i będzie obejmować nieskanalizowaną część miejscowości Sołonka, w której mieszkańcy są zaopatrzeni w wodę z wodociągu gminnego, a ścieki z budynków mieszkalnych odprowadzane są do bezodpływowych zbiorników. Kanalizacja poprowadzona będzie grawitacyjnie, w większości wzdłuż drogi gminnej do przepompowni ścieków. Ścieki będą przetłaczane pod ciekiem i przewodem grawitacyjnym, dopływać będą do istniejącej studzienki na dz. 209/2 i następnie istniejących systemem kanalizacyjnym do gminnej oczyszczalni ścieków w Siedliskach.
Prace będą obejmowały następujące czynności:
- roboty pomiarowe,
- zdjęcie humusu,
- roboty ziemne wykonane mechanicznie wraz z umocnieniem ścian wykopu,
- roboty ziemne wykonane ręcznie wraz z umocnieniem ścian wykopu,
- wykonanie podsypki piaskowej,
- dostawa i montaż przydomowej przepompowni ścieków,
- dostawa i montaż rur kanalizacyjnych kielichowych,
- dostawa i montaż rur zgrzewanych,
- studnie rewizyjne z tworzyw
- rury ochronne dwudzielne typu,
- dostawa i montaż rur ochronnych z tworzywa,
- wykonanie przewiertów wraz z przeciąganiem rur przewodowych lub bez
- wykonanie obsypki piaskowej o gr. 30cm ponad wierzch rury przewodowej,
- wykonanie prób szczelności
- zasypanie wykopów wraz z zagęszczeniem,
- wywóz nadmiaru gruntu;
- rozbiórki i odtwarzanie podbudowy oraz nawierzchni.

Termin realizacji robót budowlanych: 7 miesięcy od dnia podpisania umowy.
Nadzór inwestorski obejmować będzie branżę:
konstrukcyjno – budowlaną
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń, wodociągowych i kanalizacyjnych
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

4.5.3.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.5.5.) Wartość części: 754017,24 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Nadzór inwestorski nad zadaniem: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami kanalizacyjnymi, z przepompownią ścieków i przyłączem energetycznym w miejscowości Siedliska.
Zakres robót budowlanych obejmuje:

Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków i przyłączem energetycznym w miejscowości Siedliska – Broniakówka.
W ramach zadania ma zostać wykonane 33 przyłączy, w tym 12 do istniejących budynków. Celem zadania jest budowa systemu kanalizacyjnego dla odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych z terenu zabudowy mieszkaniowej części miejscowości Siedliska. Lokalizacja zadania poza obszarem Aglomeracji. Trasa kanalizacji zaprojektowana grawitacyjnie wzdłuż drogi gminnej do istniejącej studzienki kanalizacyjnej, skąd odprowadzone zostaną do oczyszczalni ścieków w Siedliskach. Z pozostałej części ścieki będą spływały do przepompowni ścieków na dz. ewid nr 1735/2 w m. Siedliska.
Przewidziano sieć kanalizacyjną z rur o średnicy ø200 mm z rur z PVC-U, materiał jednolity, z wydłużonym kielichem i uszczelką montowaną w fazie produkcji, o sztywności obwodowej SN 12 oraz o średnicy ø200 mm z rur PE100RC.
Zagłębienie kanalizacji od 1,4m do 3,8m. Przepompownia ścieków zlokalizowana zostanie na działce nr 1735/2 w Siedliskach.
Zakres robót:
- Roboty ziemne
- Roboty montażowe
- Skrzyżowanie z gazociągiem
- Przepompownia ścieków
- Przewierty;

Ponadto zakres prac do wykonania będzie obejmował:
- przygotowanie terenu pod budowę,
- roboty w zakresie okablowania elektrycznego,
- roboty pomiarowe,
- zdjęcie humusu o gr. 15cm,
- roboty ziemne wykonane mechanicznie wraz z umocnieniem ścian wykopu,
- roboty ziemne wykonane ręcznie wraz z umocnieniem ścian wykopu,
- wykonanie podsypki piaskowej o gr. 10 cm,
- dostawa i montaż przepompowni ścieków dostawa i montaż rur kanalizacyjnych, rur zgrzewanych,
- studnii, rury ochronne,
- wykonanie przewiertów wraz z przeciąganiem rur przewodowych lub bez,
- wykonanie obsypki piaskowej o gr. 30 cm,
- wykonanie prób szczelności,
- zasypanie wykopów wraz z zagęszczeniem (90% mechaniczne, 10% ręcznie),
- wywóz nadmiaru gruntu,
- rozbiórki i odtwarzanie podbudowy oraz nawierzchni.

Zamawiający chce osiągnąć zdalne, scentralizowane zarządzanie pracą przepompowni oczyszczalni ścieków w Siedliskach wdrożone zostanie rozwiązanie do zdalnego monitorowania i sterowania pracą urządzeń. Rozwiązanie chmurowe zintegruje przemysłowy router sieciowy, zadaniem którego będzie wysyłanie danych do chmury obliczeniowej przez bezpieczny tunel VPN.

Termin realizacji robót budowlanych: 7 miesięcy od dnia podpisania umowy.
Nadzór inwestorski obejmować będzie branżę:
konstrukcyjno – budowlaną
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń, wodociągowych i kanalizacyjnych
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

4.5.3.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.5.5.) Wartość części: 1206552,41 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Nadzór inwestorski nad zadaniem: Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Lubenia (przysiółek Kosina i Maternówka) wraz z przepompowniami ścieków i instalacją elektryczną – etap II

Długość sieci: 7 278 mb. Liczba potencjalnych przyłączy:116, przyłącza realne: 76. Powstałą w ramach zadania siecią

kanalizacji sanitarnej na oczyszczalnię doprowadzane będą ścieki sanitarne z budynków mieszkalnych i instytucji. Po zakończeniu budowy odcinka sieci kanalizacji objętej zadaniem, sieć zostanie włączona do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Lubenia, skąd ścieki zostaną odprowadzone do oczyszczalni ścieków w Siedliskach.

- Zakres robót:
- Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC –U,
- Sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej PE,
- Budowle na sieci kanalizacji sanitarnej (-studzienki, kolumna odwadniająca, kolumna odpowietrzająca, trójnik),
- przepompownie ścieków,
- przekroczenia drogi powiatowej o nawierzchni utwardzonej (asfalt) przewiertem w rurze ochronnej stalowej,
- odcinki wykonane metodą przewiertu,
- Przewiert pod terenem zadrzewionym,
- zabezpieczenie kabli telekomunikacyjnych na sieci kanalizacji grawitacyjnej oraz tłocznej w rurze ochronnej PE Ø75 mm,
- zabezpieczenie kabli elektrycznych na sieci kanalizacji grawitacyjnej oraz tłocznej w rurze ochronnej PE,
- zabezpieczenie sieci kanalizacji sanitarnej w okolicy studni przydomowych w rurze ochronnej PE100, SDR17,
- zabezpieczenie sieci gazowej w rurze ochronnej PE100, SDR17 w miejscu skrzyżowania się z siecią kanalizacji sanitarnej,
- odbudowa nawierzchni utwardzonych,
- ubezpieczenie skarpy cieku „bez nazwy” typu ciężkiego.

W ramach pracy pompowni zostanie zamontowany element zarządzający pracą przepompowni. Będzie to przemysłowy sterownik mikroprocesorowy z modułem wejść analogowych oraz wyświetlaczem (panelem operatorskim). Do sterownika podłączona zostanie sonda hydrostatyczna ze stali kwasoodpornej oraz dodatkowe dwa pływakowe czujniki poziomu. Wymienione powyżej roboty nie wymagają zgłoszenia ani pozwolenia.

Termin realizacji robót budowlanych: 7 miesięcy od dnia podpisania umowy.
Nadzór inwestorski obejmować będzie branżę:
konstrukcyjno – budowlaną
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń, wodociągowych i kanalizacyjnych
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

4.5.3.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.5.5.) Wartość części: 4860621,65 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 12

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 11

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 7

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 5

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 458363,25 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 849369,74 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 458363,25 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: HYDROMONTER JÓZEF RÓŻAŃSKI

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: Numer NIP: 818 125 30 50

7.3.4) Miejscowość: CZARNA SĘDZISZOWSKA

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-04-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 458363,25 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 7 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 12

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 11

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 8

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 6

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 676513,84 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1170583,01 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 676513,84 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: HYDROMONTER JÓZEF RÓŻAŃSKI

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: Numer NIP: 818 125 30 50

7.3.4) Miejscowość: CZARNA SĘDZISZOWSKA

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-04-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 676513,84 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 7 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 9

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 9

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 5

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3921193,26 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5393700,06 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3921193,26 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Robót Wodno – Kanalizacyjnych ROKAN Rość Dawid Sp. J.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: numer NIP: 8133704394

7.3.4) Miejscowość: Rzeszów

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-04-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3921193,26 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 7 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy