Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa stadionu miejskiego w Otmuchowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA OTMUCHÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531412881

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Zamkowa 6

1.5.2.) Miejscowość: Otmuchów

1.5.3.) Kod pocztowy: 48-385

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL523 - Nyski

1.5.7.) Numer telefonu: 774315017

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: umig@otmuchow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.otmuchow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://otmuchow.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa stadionu miejskiego w Otmuchowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-31cd34fa-374d-4a2d-94e5-173ea039545d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00221059

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-05-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00025358/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Przebudowa stadionu miejskiego w Otmuchowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00180543

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WS.271.6.2025.RM

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 6377046,92 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

„Przebudowa stadionu miejskiego w Otmuchowie ” w formule zaprojektuj – wybuduj.
Wykonawca będzie zobowiązany w ramach zamówienia do wykonania dokumentacji projektowej zgodnie z PFU , do uzyskania pozwolenia na budowę ,do wykonania przebudowy stadionu zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją i oddania obiektu do użytkowania.
Szczegółowy zakres robót zawiera:
1) Szacunkowy przedmiar,
2) Program Funkcjonalno- Użytkowy.
W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest także do:
1) Zachowania przepisów BHP, |
2) Wykonawca w kosztorysie ofertowym ujmie koszty opracowania kompleksowej dokumentacji technicznej wraz z wszystkim branżami i uzyska pozwolenie na budowę, a po zakończeniu zadania uzyska również pozwolenie na użytkowanie lub zgłoszenie zakończenia robót w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Nysie.
3) Dodatkowo wykonawca w dokumentacji projektowej i w kosztorysie ofertowym zwiększy wykonanie fundamentów pod przyszłą rozbudowę obiektu o piętro szatni.
4) Wykonawca we własnym zakresie wykona badania geologiczne.
3) Wykonawca jako autor dokumentacji będzie na bieżąco konsultował i uzgadniał rozwiązania techniczne z Zamawiającym,
4) Wykonawca opracuje harmonogram finansowo - rzeczowy robót,
5) Wykonawca jako wytwórca odpadów powstających w trakcie w/w robót odpowiada za ich składowanie oraz w razie konieczności powinien uregulować stan formalno- prawny w zakresie gospodarki odpadami (ustawa z dnia 14.12.2012r. o odpadach Dz. U. z 2018r.poz. 992 z póź.zm.),
6) Wykonawca sporządzi operat kolaudacyjny,
7) Przed przystąpieniem do robót budowlanych Wykonawca winien zapoznać się z położeniem znaków geodezyjnych w obrębie obszaru inwestycyjnego w Powiatowym Ośrodku Geodezyjno- Kartograficznym w Nysie i zabezpieczyć je przed zniszczeniem,
8) Wykonawca zapewni dodatkowo w razie potrzeby nadzór archeologiczny i saperski,
9) Wykonawca umożliwi prowadzenie zajęć sportowych na płycie boiska,
10) Wykonawca zastosuje wszelkie możliwe środki finansowe tak, aby w toku realizacji przedmiotu umowy nie stwarzać utrudnień dla użytkownika infrastruktury technicznej, obiektów oraz utrudnień w dostępie do drogi publicznej, z uwzględnieniem czasowych utrudnień wynikających z technologii robót budowlanych.
11) Materiały pochodzące z rozbiórki stanowią własność Zamawiającego tj. stal, elementy ogrodzenia i instalacje grzewcze.

UWAGA!!!!
Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane.
W kosztorysie ofertowym należy przyjąć
W dziale 2, 3 i 4 należy przyjąć jednostki j.m jako komplet
W dziale 1.10 – do 1.12 przyjąć j.m jako komplet.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

45212000-6 - Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

45351000-2 - Mechaniczne instalacje inżynieryjne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Działając na podstawie art. 255 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą", Zamawiający zawiadamia o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ponieważ cena oferty z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający zabezpieczył w budżecie środki finansowe w kwocie 7 800 000,00 zł brutto.
Jednocześnie Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu oferty zostały złożone przez następujących Wykonawców:
1. ZAKŁAD BUDOWLANY BENEDYKT KOŹBIAŁ, GOŁĘBIA 1, 48-300, NYSA cena brutto: 9 247 469,52 zł
2. Zbigniew Dwornicki Usługi Budowlane, Radostynia 48A, 48-210, Radostynia cena brutto: 8 965 039,50 zł

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 8965039,50 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 9247469,52 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 0 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie