Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa audytorium nr 167 w Gmachu Głównym Politechniki Gdańskiej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Politechnika Gdańska

1.3.) Oddział zamawiającego: Wydział Inżynierii Lądowej i Środowiska

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000001620

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: G. Narutowicza 11/12

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-233

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: szp.wilis@pg.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://pg.edu.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/pg_edu/proceedings

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa audytorium nr 167 w Gmachu Głównym Politechniki Gdańskiej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6d41e85b-6689-42d9-8235-01542f2a080a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00220321

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-05-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00130489

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP 2/WILiŚ/2025, CRZP 32/002/R/25

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 558287,08 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z modernizacją pomieszczenia, rozbudową instalacji wewnętrznych i wyposażenia oraz renowacją historycznych elementów audytorium nr 167 znajdującego się w zabytkowym budynku Gmachu Głównym Politechniki Gdańskiej (działka nr 403, obręb 55), znajdującego się w obrębie zespołu zabudowy Politechniki Gdańskiej wpisanego do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku pod numerem 969, mające na celu dostosowanie audytorium do aktualnych potrzeb dydaktycznych Wydziału Inżynierii Lądowej i Środowiska Politechniki Gdańskiej.
2. Zakres prac obejmuje w szczególności:
1) roboty budowlane dotyczące ścian, sufitu i posadzki w audytorium 167, demontaże okładzin ściennych, wykładziny podłogowej, opraw oświetleniowych, remont podestu schodkowego audytorium oraz obróbka otworów wentylacji mechanicznej w sali 166A wraz z pracami wykończeniowymi;
2) demontaż i zabezpieczenie istniejącego ekranu i projektora oraz ich ponowny montaż i podłączenie;
3) wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej;
4) wykonanie instalacji elektrycznej;
5) wykonanie instalacji teletechnicznej;
6) wykonanie instalacji sanitarnej (wymiana pionu kanalizacji i zlewu);
7) wykonanie Systemu Sygnalizacji Pożaru i oświetlenia awaryjnego;
8) wykonanie paneli akustycznych na ścianach i suficie;
9) wykonanie elektrycznych rolet okiennych;
10) wykonanie pętli indukcyjnej dla osób niedosłyszących w audytorium;
11) konserwację i restaurację tablic akademickich;
12) konserwację i restaurację biurka prowadzącego;
13) konserwację i restaurację siedzisk audytoryjnych wraz z wymianą blatów dla studentów;
14) przygotowanie dokumentacji odbiorowej. Wytyczne do sporządzenia dokumentacji odbiorowej stanowią Załącznik nr 11 do SWZ. Wymagania dotyczące dokumentacji odbiorowej Zamawiający określił w Projektowanych postanowieniach umowy stanowiących Załącznik nr 3 do SWZ.
3. Zakres zamówienia obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich robót i innego rodzaju prac, w tym dostaw i usług, które są bezpośrednio lub pośrednio związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia i choć niewymienione wprost w dokumentacji zamówienia, zgodnie z tą dokumentacją ich wykonanie jest niezbędne celem należytego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Przedstawione przez Wykonawcę materiały, wyroby i urządzenia do zastosowania przy realizacji i wycenie przedmiotu zamówienia muszą posiadać co najmniej taką wartość techniczną, użytkową, estetyczną, jakiej wymaga Zamawiający w dokumentacji projektowej i STWiORB oraz muszą być zgodnie z prawem dopuszczone do stosowania w budownictwie na zasadach określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2021 r, poz. 1213).
5. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu różne próbki kolorystyczne i próbki materiałowe elementów wykończeniowych. Koszty przygotowania próbek Wykonawca powinien uwzględnić w cenie oferty.
6. Szczegółowy zakres prac opisany został w SWZ, dokumentacji projektowej i STWiORB. Dokumentacja projektowa i STWiORB, stanowiące załączniki do SWZ, określają i obejmują w całości przedmiot zamówienia, dając Wykonawcom pełną wiedzę o zamówieniu i umożliwiając złożenie kompletnej oferty.
7. Prace konserwatorskie i restauratorskie będą prowadzone zgodnie z decyzją Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Programem Prac Konserwatorskich oraz wytycznymi Kierownika Prac Konserwatorskich.
8. Realizacja przedmiotu zamówienia będzie odbywać się w czynnym, użytkowanym obiekcie, budynek na czas realizacji zamówienia nie zostanie zamknięty i będzie funkcjonował w normalnym trybie. Roboty budowlane należy prowadzić w sposób powodujący jak najmniejsze utrudnienia dla użytkowników budynku. Utrudnienia z tym związane Wykonawca powinien wliczyć w cenę oferty.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

50850000-8 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji mebli

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 529471,63 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1094187,74 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 529471,63 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: SPB Contech Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 380261789 NIP 5842772734

7.3.3) Ulica: ul. Opata Rybińskiego 24

7.3.4) Miejscowość: Gdańsk

7.3.5) Kod pocztowy: 80-320

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-05-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 529471,63 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Termin wykonania zamówienia - 3 m-ce liczone od daty przekazania terenu budowy, jednak nie później niż do dnia 30 listopada 2025r.