

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

Naprawa układu podczyszczania kanalizacji deszczowej od strony ul. Legnickiej – wylot W2 do Potoku Baczyna.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIEJSKA LUBIN

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 390647535

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Jana Kilińskiego 10

1.5.2.) Miejscowość: Lubin

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-300

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL516 - Legnicko-głogowski

1.5.7.) Numer telefonu: 763070675

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@um.lubin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.um.lubin.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Naprawa układu podczyszczania kanalizacji deszczowej od strony ul. Legnickiej – wylot W2 do Potoku Baczyna.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-178450b1-af14-4013-8622-b13b2b31ba6c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00218172

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-05-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00678141/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.19 Naprawa układu podczyszczania kanalizacji deszczowej od strony ul. Legnickiej – wylot W2 do Potoku Baczyna (formuła zaprojektuj i wybuduj)

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://lubin.ezamawiajacy.pl>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://lubin.ezamawiajacy.pl>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. Zamawiający informuje, że dokumenty elektroniczne są sporządzane i przekazywane za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej, o których mowa w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. 2020. poz.2452).

2. Zamawiający określa dopuszczalne formaty podpisu elektronicznego:

- a) dokumenty w formacie .pdf, zaleca się podpisywać formatem PAdES,
- b) dopuszcza się podpisanie dokumentów w formacie innym niż .pdf, wtedy będzie wymagany oddzielny plik z podpisem. W związku z tym, Wykonawca będzie zobowiązany załączyć oddzielny plik z podpisem.

3. Informacje dotyczące odpowiedniego przygotowania stanowiska do złożenia podpisu elektronicznego znajdują Państwa na stronie: <https://oneplace.marketplanet.pl/przygotuj-stanowisko-pc-wykonujac-ponizsze-kroki>.

4. Wymagania sprzętowo-aplikacyjne umożliwiające pracę na platformie zakupowej:

- a) Stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
- b) Komputer klasy PC lub MAC spełniający wymagania zainstalowanego systemu operacyjnego oraz wymagania używanej przeglądarki internetowej,
- c) Zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa w wersji wspieranej przez producenta obsługująca TLS 1.2,
- d) Włączona obsługa JavaScript,
- e) Zainstalowany program Acrobat Reader lub inny obsługujący pliki w formacie .pdf,
- f) Dopuszczalne formaty przesyłanych danych: pliki o wielkości do 2 GB,

Informacje na temat kodowania i czasu odbioru danych: plik załączony przez Wykonawcę na platformie zakupowej i zapisany, widoczny jest jako zaszyfrowany – format kodowania UTF8. Możliwość otworzenia pliku dostępna jest dopiero po upływie terminu składania ofert, po odszyfrowaniu przez Zamawiającego; oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg czasu lokalnego serwera synchronizowanego odpowiednim źródłem czasu – zegarem Głównego Instytutu Miar.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): • administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Lubina, ul.Kilińskiego 10, 59-300 Lubin, e-mail: kontakt@um.lubin.pl,

• inspektorem ochrony danych osobowych jest Pan Łukasz Malinowski, e-mail: iodo@um.lubin.pl;

• Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;

• odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), dalej „ustawa Pzp”;

• odbiorcą danych osobowych będzie spółka Otwarty Rynek Elektroniczny S.A. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Domaniewskiej 49, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000041441, REGON: 017282436, NIP:526-25-35-153, jako właściciel platformy zakupowej, na której Zamawiający prowadzi niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, działającą pod adresem: <https://lubin.ezamawiajacy.pl>.

• Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

• obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

• w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO, w tym nie będą profilowane; • posiada Pani/Pan: – na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; W przypadku, gdy

Wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1- 3 w/w rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku,

zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą wskazania dodatkowych informacji mający na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,

– na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **; Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o których mowa w art. 16 ww. rozporządzenia, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.

– na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***; Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,

– prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): nie przysługuje Pani/Panu:

– w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

– prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

– na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: BZP.271.1.24.2025

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji pn. "Naprawa układu podczyszczania kanalizacji deszczowej od strony ul. Legnickiej – wylot W2 do Potoku Baczyna". Realizację ww. inwestycji przewidziano w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Zakres przewidzianych do zrealizowania prac i robót obejmuje m. in.:

-opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej,

-uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę dla umożliwienia realizacji robót budowlanych,

-wykonanie robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową wykonaną przez Wykonawcę wraz ze świadczeniami nie będącymi robotami budowlanymi, zgodnie z przepisami prawa budowlanego obowiązującymi w momencie ich realizacji, niezbędnymi do należytego i całościowego wykonania przedmiotu zamówienia,

-pełnienie przez Wykonawcę dokumentacji nadzoru autorskiego w czasie realizacji robót wykonywanych w oparciu o sporządzoną dokumentację projektową, o którym stanowi art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45232000-2 - Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45232130-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 210 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia na podst. art. 214 ust. 1 pkt 7 Ustawy Pzp i polegać ono będzie na wykonaniu robót budowlanych podobnych do zakresu zamówienia podstawowego. Zamówienie udzielone zostanie w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego wykonawcy tego zamówienia. Warunki, na jakich zostaną udzielone te zamówienia zostały określone w umowie podstawowej w szczególności: w

zakresie okresu gwarancji, wysokości kar umownych i obowiązków stron pod warunkiem, że wystąpi potrzeba ich realizacji, a Zamawiający będzie dysponował odpowiednimi środkami finansowymi na ich wykonanie. Zamówienia zostaną ewentualnie udzielone na warunkach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych w trybie zamówienia z wolnej ręki z uwzględnieniem poniższych zasad i czynników cenotwórczych:

- dla wyceny robót tożsamy z zamówieniem podstawowym kalkulacja nastąpi na podstawie cen wskazanych w tabeli elementów scalonych z zamówienia podstawowego,
- roboty budowlane, dla których brak jest kwot w tabeli elementów scalonych przedłożonej przez Wykonawcę, należy wycenić metodą kalkulacji szczegółowej, sporządzonymi na podstawie potwierdzonej przez Inspektora Nadzoru książki obmiaru robót oraz z zastosowaniem najniższych stawek oraz narzutów z wydawnictwa Sekocenbud za kwartał, w którym dokonywana jest zmiana umowy. W przypadku braku cen w wydawnictwie Sekocenbud przyjęte zostaną stawki z faktur zakupu lub najmu, przy czym do cen z tych faktur nie zostaną doliczone narzuty. Zakres zamówień podobnych będzie odpowiadał zakresowi określone w Rozdziale II pkt 1.1.

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Po sprawdzeniu formalnej poprawności ofert i dokonaniu oceny spełniania warunków, spośród ofert które nie zostały odrzucone, Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej. Ofertą najkorzystniejszą będzie oferta, która uzyska największą ilość punktów przyznanych w poniższych kryteriach. Maksymalną ilość punktów w kryterium „Cena oferty” otrzyma oferta z najniższą ceną. Maksymalną ilość punktów w kryterium "okres gwarancji na roboty budowlane" otrzyma oferta z najdłuższym, zadeklarowanym terminem gwarancji.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: okres gwarancji na roboty budowlane

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

I. Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 i 109 ust. 1 pkt 1, 4, 5 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

II. Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu: 1. posiada zdolność zawodową: 1.1. Zamawiający uzna, iż

Wykonawca spełnia powyższy warunek jeżeli wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedno zadanie o wartości nie mniejszej niż 800 000,00 zł brutto, obejmujące swoim zakresem budowę lub przebudowę zbiorników retencyjnych wód deszczowych otwartych. Zamawiający nie dopuszcza sumowania zakresu i wartości zadań w celu spełnienia powyższego warunku. Warunek udziału w postępowaniu dotyczący niezbędnej wiedzy i doświadczenia, musi być spełniony przez Wykonawcę samodzielnie, lub przez podmiot udostępniający wiedzę i doświadczenie (podwykonawcę) samodzielnie, lub w przypadku podmiotów występujących wspólnie – samodzielnie przez minimum jednego z wykonawców występujących wspólnie. Jeżeli Wykonawca wykaże doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazywanego zakresu prac. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o wyjaśnienia w zakresie faktycznie i konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów np. umowy konsorcjum, z której wynika zakres realizowanych obowiązków, czy wystawionych przez Wykonawcę faktur. W przypadku, gdy Wykonawca wykonywał w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego postępowania winien wyodrębnić i podać zakres robót, zgodny z zakresem wymaganym przez Zamawiającego. 1.2. Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia przedmiotowy warunek jeżeli wykaże, że dysponuje na potrzeby realizacji zamówienia co najmniej 1 osobą (na każdym stanowisku) zdolną do wykonania zamówienia zgodnie z poniższymi wymaganiami:

1. PROJEKTANT (pełniący jednocześnie funkcję koordynatora projektu) posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń*/posiadający co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej (składającej się z projektu budowlanego) w zakresie budowy, rozbudowy lub przebudowy sieci kanalizacji deszczowej wraz z budową zbiorników retencyjnych w ramach co najmniej 1 zadania,
2. KIEROWNIK BUDOWY (pełniący jednocześnie funkcję koordynatora robót budowlanych) posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń*/posiadający co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót podczas realizacji zadań/zadania polegającego/cych na rozbudowie lub budowie lub przebudowie sieci kanalizacji deszczowej wraz z budową zbiorników retencyjnych w ramach co najmniej 1 zadania,
3. KIEROWNIK ROBÓT KONSTRUKCYJNYCH posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń*/posiadający co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót/*) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane w świetle wcześniej obowiązujących przepisów prawa. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany kierownika budowy zgodnie z zapisami art. 18 ustawy Prawo budowlane. Przez uprawnienia budowlane należy rozumieć uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2023.682 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 334 z późn. zm.). W przypadku osób, które nabyły uprawnienia poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, dopuszcza się równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1646 z późn. zm.). Niezapewnienie przez Wykonawcę personelu do kierowania robotami, daje prawo Zamawiającemu do wstrzymania robót w całości lub w części. Jakakolwiek przerwa w realizacji robót wynikająca z braku personelu do kierowania robotami będzie traktowana jako przerwa zaistniała z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu realizacji zamówienia. 2 znajduje się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej zapewniającej realizację zamówienia: Zamawiający uzna, iż Wykonawca spełnia powyższy warunek, jeżeli posiada odpowiednie ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej. W celu oceny spełniania powyższego warunku Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu w zakresie braku podstaw wykluczenia – zgodnie z Załącznikiem Nr 4.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

- A) Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, wartości, dat i miejsca wykonania oraz podmiotów na rzecz których zostały wykonane - zgodnie z Załącznikiem Nr 5,
- B) Dowody – referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz którego roboty budowlane były wykonane lub inne odpowiednie dokumenty określające, że roboty wyszczególnione w Załączniku Nr 5 zostały wykonane należyście.
- C) Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, a także zakresu wykonywanych czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami – zgodnie z Załącznikiem Nr 6,
- D) Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności

związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 200 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

- Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania Wykonawcy do dyspozycji swoich zasobów na potrzeby realizacji niniejszego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów- (jeżeli dotyczy),
- Pełnomocnictwo wystawione dla osoby podpisującej ofertę – tylko w przypadku jeżeli uprawnienie do podpisania oferty i reprezentowania podmiotu nie wynika z dokumentów dołączonych do oferty,
- Dokument ustanawiający pełnomocnika i upoważniający go do podpisywania oferty oraz reprezentowania podmiotów występujących wspólnie w niniejszym postępowaniu – tylko w przypadku złożenia oferty wspólnej.
- Oświadczenie o wykonawcach występujących wspólnie - Załącznik Nr 3 do SWZ (jeżeli dotyczy).

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

- Oferta złożona do przedmiotowego postępowania musi być zabezpieczona wadium w kwocie 10 000,00 PLN (słownie:dziesięć tysięcy złotych).
- Wadium musi zostać wniesione najpóźniej przed upływem terminu składania ofert i obejmować cały okres związania ofertą.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

- W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia, oświadczenie potwierdzające brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w przedmiotowym postępowaniu, w zakresie w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu - Załącznik Nr 2 do SWZ – składa każdy z Wykonawców.
- Wykonawcy występujący wspólnie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- Pełnomocnik ustanowiony do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia składa oświadczenie wykonawców występujących wspólnie – Załącznik Nr 3.
- Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców występujących wspólnie.
- Wykonawcy występujący wspólnie, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- Jeżeli oferta wykonawców występujących wspólnie została wybrana, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, kopii umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
- W przypadku złożenia oferty wspólnej: a) warunek opisany w Rozdziale V w pkt I winien spełnić każdy z podmiotów osobno. Dokument na potwierdzenie spełniania warunku każdy z podmiotów obowiązany jest złożyć osobno, b) każdy warunek opisany w Rozdziale V w pkt II zostaje spełniony łącznie przez podmioty składające ofertę wspólnie. Dokument / dokumenty na potwierdzenie spełniania każdego z warunków udziału w postępowaniu każdy z podmiotów obowiązany jest złożyć osobno, w swoim zadeklarowanym zakresie.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

- Zam. przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku okol., których strony nie mogły wcześniej przewidzieć, a powodują, że jej real. na war. w niej zawartych nie będzie możliwa przez m.in.: 1)opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez podm. trzecie lub właściwe org:adm. państw.,samorz. lub członk. UE,które nie są następstwem okoliczn.,za które Wyk. ponosi odp.;w szczególności dotyczy to nast. syt.:a)opóźnień w wydawaniu decyzji,zezwoleń, uzgodnień,itp.,do wydania których właściwe org. są zobowiązane na mocy przep.prawa,jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przep.prawa na dokonanie czynności oraz jeżeli przedłużenie to nie wynikało z winy Wyk. Uwaga:Wyk. winien udowodnić Zam. zachowanie staranności wprowadzonym postęp. adm.,b)przedłużającej się bezczynności tych podm. lub org.,c)odmowy wydania przez podm. lub org.decyzji, zezwoleń, uzgodnień,w tym na skutek błędów w dok.proj.,2)zaistnienie okol. będących następstwem osób indywidualnych,w szczeg.w przypadku wystąpienia

nieprzewidywanych w momencie zawarcia Umowy kolizji z planowanymi lub równolegle prowadz. przez inne podm.inwest. w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji, w sytuacji, gdy wykon. zam. nie będzie możliwe ze względu na obow. skoordynowania prac z Wyk. innych prac wykonywanych na tym samym terenie, 3) zmiany war. realizacji i zakresu przedm. Umowy niezbędne do prawidłowej real. zam. związane z: a) koniecznością spowodowaną zmianą obow. przep. prawa powodującą, że realizacja przedm. Umowy w niezmienionej postaci stanie się niecelowa, b) zaistnieniem niemożliwych do wcześniejszego przewidzenia lub nieznanych wcześniej i niezależnych od stron Umowy okol. powodujących niemożliwość, niecelowość, zbędność, czy bezzasadność real. poszczególnych elem. przedm. zam. (np. poszczególnych opracowań, składowych dokum., itp.) z pktu widzenia realizowanego zam. jego społ.-gosp. przeznaczenia, czy interesu społ. lub interesu Zam. jako dysponenta śr. pub., przy jednoczesnym obniżeniu wynagrodzenia umownego o wartość niezreal. elem. przed. zam., c) zaistnieniem innej niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy okol. pr., ekon. lub tech., za którą żadna ze stron nie ponosi odpow., skutkującej brakiem możliwości należytego wyk. Umowy zgodnie z SWZ; 4) wystąpienie war. atm. odbiegających od typowych dla danej pory roku, w szczeg. nieprzewidziane war. pogodowe uniemożliwiające prowadzenie rob. bud., przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonanie odbiorów (powodzie, długotrwałe ciągłe opady atm., klęski żyw. i inne nietypowe dla danej pory roku anomalie pog.); 5) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonyw. robót z powodu niedopuszczania do ich wyk. przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony org., z przyczyn niezależnych od Wyk.; 6) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie Przedm. umowy zgodnie z jej postan.; przez siłę wyższą należy rozumieć zd. zew. o char. niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy, oraz którego Strony nie mogły uniknąć ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności; za siłę wyższą, warunkującą zmianę Umowy uważać się będzie w szczeg.: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terr., działania wojenne, nagłe załamania war. atm., nagłe przerwy w dostawie energii elektr., promieniowanie lub skażenia; stan pandemii, epidemii, zmiany związane ze stanami pandemii, epidemii, w tym ich przebiegiem; 7) konieczność zmiany wydanych dec. adm., pozwoleń lub wystąpienia koniecznych zmian, które spowodują obniżenie kosztów ponoszonych przez Zam.; 8) zaistnienie potrzeby przep. dod. badań lub ekspertyz, warunkujących wykonanie niniejszej Umowy, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia Umowy; 9) projektant w trybie nadz. autor. dokona zmian w proj. bud., na podstawie którego Wyk. realizuje rob. bud., uniemożliwiające wyk. Umowy zgodnie z zał. harmonogr.;

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2025-05-21 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Ofertę należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: <https://lubin.ezamawiajacy.pl>.

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2025-05-21 09:15

8.4.) Termin związania ofertą: do 2025-06-19

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

pkt. 7.4: 10) koniecz. wykonania rob. zamiennych (których realizację Zam. dopuszcza), w szczeg. z powodu: a) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania Przedm. umowy proponowanych przez Zam. lub Wyk., jeżeli zmiany te są korzystne dla Zam., b) aktualizacji rozwiązań proj. z uwagi na postęp techn., c) zaprzestania produkcji mat. bud., których użycie Zam. przewidział przy realizacji Przedm. umowy, d) wad dokum. proj., e) zmiany przep. pr. budowl. w trakcie real. Przedm. umowy. Szczegółowy zakres rob. zamiennych musi zostać przez Wyk. udokumentowany, 11) zaistnienia odmiennych od przyjętych w dok. proj. warunków terenowych, w szczególności napotkania innych niezainwentaryzowanych sieci, niewybuchów, artefaktów archeologicznych, urządzeń podziemnych kolidujących z realizowanymi robotami, skutkujących niemożliwością prowadzenia robót. W przypadku wystąpienia tego typu odstępstw od założonych, ter. real. Umowy zostanie wydłużony o czas uzyskania niezbędnych uzgodnień, zproj. niezbędnych zabezpieczeń sieci oraz dokonania przełożenia kolidującego uzbrojenia; 12) gdy Zam. dokona zmiany Umowy na podst. art. 455 ust. 2 ustawy Pzp, która to zmiana wpłynie na wydłużenie ter. wykonania Przedm. umowy; zmiana ter. może obejmować maks. czas trwania robót wynikających ze zmiany Umowy w oparciu o art. 455 ust. 2 ustawy Pzp. W celu dokonania zmiany Umowy Wyk. zobowiązany jest do przedst. szczegółowego czasu real. rob. wskazanych w zd. poprzednim, z uwzgl. harmon. rzecz.-finans., o którym mowa w nin. Umowy. Jeżeli powyższe determinuje możliwość wykonania rob. objętych Przedm. umowy, przesunięciu ulegnie również czas ich real.; 13) wystąpienia wad lub braków dokumen. proj. lub konieczności wprowadzenia zmian w tej dokum.; zmiana terminu może obejmować max czas niezbędny na wprowadzenie zmian do dokum. proj. oraz czas real. Przedm. umowy w zakresie objętym zmienioną dokum. proj.; 14) zmian wynikających z konieczności wyk. rob. niezwiązanych bezpośrednio z Przedm. umowy i nieprzewidywalnych, których niewykonanie uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wykonanie Przedm. umowy; zmiana term. może obejmować max czas niezbędny do wykonania tych robót; 15) w przypadku konieczności przeprowadzenia przez Zam. odrębnego postępow. o udzielenie zam. pub., które wstrzymuje lub wydłuża real. Przedm. umowy; 16) inne zmiany postanowień Umowy zw. z zaistnieniem okol., których nie można było przewidzieć w chwili

zawarcia Umowy;17)zmiany o char. podm. w zakresie Wyk. zamówienia, jeżeli po stronie Wyk. występują podm. działające wspólnie, o których mowa w art. 58 i 445 ustawy PZP i w trakcie real. Umowy wystąpią okol. uniemożliwiające lub utrudniające dalsze działanie wszystkim podm. tworzącym stronę wyk., w szczeg.,gdyby została ogłoszona upadłość lub otwarta została likwidacja jednego lub kilku z tych podm.–w takim przypadku dopuszcza się za uprzednią zgodą Zam. przejęcie obowiązków Wyk. Umowy przez pozostałe podm. tworzące stronę wykonawczą celem dokończenia real. Umowy na niezmienionych warunkach przedm.;18)Zam. dopuszcza zmiany Umowy w pozostałych wypadkach określ. w przepisie art. 455 ust. 1 ustawy Pzp.;19) wystąpienie konieczności zmian harm. rzecz.-fin., na które Zam. wyraził zgodę;20)w przypadku zmiany osoby/ób odpowiedzialnej za nadzorowanie i kierowanie robotami dopuszcza się zmianę pod war., że zaproponowana przez Wyk.osoba posiada doświadczenie i uprawnienia w zakr. wymaganym dla odpowiedniej branży, które było określone w SWZ lub ogł. o zam.;21) w przypadku zmiany pr. podat.–w zakresie zmiany pod VAT na rob. objęte umową;22)w przypadku dop.prawem zmiany stron umowy, ich przekształcenia lub zmiany oznaczenia stron umowy.3.Ww. zmiany mogą skutkować zmianą wys. wynagrodzenia Wyk. lub ter. real. przedm. zam.4. Wszystkie wprowadzone zmiany do umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu.Termin wyk. zam: maksymalnie 30 tyg. (od daty podpisania umowy do 31.12.2025 r.), w tym:CZĘŚĆ 1 – maksymalnie 16 tyg. od daty podpisania umowy;CZĘŚĆ 2 - maksymalnie 30 tyg. od daty podpisania umowy.