Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
"Zmiana sposobu ogrzewania lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim" - w podziale na 4 części.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA ŻARY O STATUSIE MIEJSKIM

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970770540

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: pl. Rynek 1-5

1.5.2.) Miejscowość: Żary

1.5.3.) Kod pocztowy: 68-200

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.7.) Numer telefonu: 68/4708390

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: jolanta.nowakowska@um.zary.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.zary.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-2a9ddc47-d6e0-4dbb-95e1-c3ebfd2b500e

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
"Zmiana sposobu ogrzewania lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim" - w podziale na 4 części.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2a9ddc47-d6e0-4dbb-95e1-c3ebfd2b500e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00211706

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-04-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00010769/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Zmiana sposobu ogrzewania lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim, w podziale na 4 części

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00160613

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WFZ.271.1.5.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1113132,38 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
„Zmiana sposobu ogrzewania lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim- część 1- węzeł w budynku przy ul. Lotników 15a”
1) W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi w szczególności:
a) przygotowanie pomieszczenia dla celów zabudowy jednofunkcyjnego węzła cieplnego w budynku przy ul. Lotników 15a (adaptacja pomieszczenia piwnicy na węzeł cieplny),
b) wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w poszczególnych lokalach mieszkalnych w budynku przy ul. Lotników 15a,
c) doprowadzenie zbiorczych przewodów instalacji c.o. do pomieszczenia węzła cieplnego zlokalizowanego w budynku przy ul. Lotników 15a,
d) likwidacja istniejącego źródła ciepła na paliwo stałe (piece kaflowe, trzony kuchenne, piece na paliwo stałe).
Administratorem powyższego budynku komunalnego jest: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. , ul. Zakopiańska 7, 68-200 Żary.
Budynek objęty przedmiotem umowy wchodzi w skład Zasobu komunalnego Gminy Żary o statusie miejskim oddanym do nieodpłatnego używania i pobierania z niej pożytków Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Żarach.
Przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania jednofunkcyjnego węzła cieplnego w pomieszczeniach kotłowni i przyłącza do węzła cieplnego. Zakres ten zgodnie z wydanymi warunkami wykona Energetyka Cieplna Opolszczyzna S.A.
2) Zakres rzeczowy przedmiotu umowy określają:
a) Dokumentacja projektowa pn.: Projekt budowy inst. c.o. w mieszkaniach nr 1,2,3,4,5,7 w budynku przy ul. Lotników 15 a w Żarach dla zadania: „ Zmiana sposobu ogrzewania 111 lokali mieszkalnych w budynkach zamieszkania zbiorowego stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim”, wykonana przez jednostkę projektową: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe STERN Stefan Nawrotkiewicz ul. Korczak 19/9, 62-800 Kalisz, na którą składają się następujące opracowania:
- Projekt architektoniczno-budowlany - branża sanitarna,
- Projekt techniczny - branża sanitarna,
- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót - branża sanitarna,
- Przedmiar - branża sanitarna,
b) Dokumentacja projektowa pn.: „Przebudowa pomieszczenia na potrzeby węzła cieplnego” Żary ul. Lotników 15a, wykonana przez jednostkę projektową: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe STERN Stefan Nawrotkiewicz ul. Korczak 19/9, 62-800 Kalisz, na którą składają się następujące opracowania:
- Projekt architektoniczno-budowlany,
- Projekt techniczny.
c) Dokumentacja projektowa pn.: Projekt przebudowy pomieszczenia na potrzeby węzła cieplnego w budynku przy ul. Lotników 15a w Żarach dla zadania: „ Zmiana sposobu ogrzewania 111 lokali mieszkalnych w budynkach zamieszkania zbiorowego stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim”, wykonana przez jednostkę projektową: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe STERN Stefan Nawrotkiewicz ul. Korczak 19/9, 62-800 Kalisz, na którą składają się następujące opracowania:
- Projekt architektoniczno-budowlany - branża sanitarna,
- Projekt techniczny - branża sanitarna,
- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót - branża sanitarna, branża architektura,
- Przedmiar - branża sanitarna, branża budowlana.
3) Szczegółowy zakres zamówienia został zawarty w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 2.1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45262370-5 - Roboty w zakresie pokrywania betonem

45431000-7 - Kładzenie płytek

45410000-4 - Tynkowanie

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45442100-8 - Roboty malarskie

4.5.5.) Wartość części: 137310,83 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
„Zmiana sposobu ogrzewania lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim- część 2- węzeł w budynku przy ul. Moniuszki 32”
1) W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi w szczególności:
a) przygotowanie pomieszczenia dla celów zabudowy jednofunkcyjnego węzła cieplnego w budynku przy ul. Moniuszki 32 (adaptacja pomieszczenia piwnicy na węzeł cieplny),
b) wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w poszczególnych lokalach mieszkalnych w budynkach przy ul. Moniuszki 32, 34,
c) doprowadzenie zbiorczych przewodów instalacji c.o. do pomieszczenia węzła cieplnego zlokalizowanego w budynku przy ul. Moniuszki 32,
d) likwidacja istniejących źródeł ciepła na paliwo stałe (piece kaflowe, trzony kuchenne, piece na paliwo stałe).
Administratorem powyższych budynków komunalnych jest: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. , ul. Zakopiańska 7, 68-200 Żary.
Budynki objęte przedmiotem umowy wchodzą w skład Zasobu komunalnego Gminy Żary o statusie miejskim oddanym do nieodpłatnego używania i pobierania z niej pożytków Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Żarach.
Przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania jednofunkcyjnego węzła cieplnego w pomieszczeniach kotłowni i przyłącza do węzła cieplnego. Zakres ten zgodnie z wydanymi warunkami wykona Energetyka Cieplna Opolszczyzna S.A
2) Zakres rzeczowy przedmiotu umowy określają:
a) Dokumentacja projektowa pn.: Projekt budowy inst. c.o. w mieszkaniach nr 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 w budynku przy ul. Moniuszki 32 w Żarach dla zadania: „ Zmiana sposobu ogrzewania 111 lokali mieszkalnych w budynkach zamieszkania zbiorowego stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim”, wykonana przez jednostkę projektową: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe STERN Stefan Nawrotkiewicz ul. Korczak 19/9, 62-800 Kalisz, na którą składają się następujące opracowania:
- Projekt architektoniczno-budowlany - branża sanitarna,
- Projekt techniczny - branża sanitarna,
- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót -branża sanitarna,
- Przedmiar - branża sanitarna.
b) Dokumentacja projektowa pn.: Projekt budowy inst. c.o. w mieszkaniach nr 1,2,3,5,6,7,9,10,11,12,13,14 w budynku przy ul. Moniuszki 34 w Żarach dla zadania: „ Zmiana sposobu ogrzewania 111 lokali mieszkalnych w budynkach zamieszkania zbiorowego stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim”, wykonana przez jednostkę projektową: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe STERN Stefan Nawrotkiewicz ul. Korczak 19/9, 62-800 Kalisz, na którą składają się następujące opracowania:
- Projekt architektoniczno-budowlany -branża sanitarna,
- Projekt techniczny - branża sanitarna,
- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót -branża sanitarna,
- Przedmiar - branża sanitarna.
c) Dokumentacja projektowa pn.: „Przebudowa pomieszczenia na potrzeby węzła cieplnego” Żary ul. Moniuszki 32, wykonana przez jednostkę projektową: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe STERN Stefan Nawrotkiewicz ul. Korczak 19/9, 62-800 Kalisz, na którą składają się następujące opracowania:
- Projekt architektoniczno-budowlany,
- Projekt techniczny.
d) Dokumentacja projektowa pn.: Projekt przebudowy pomieszczenia na potrzeby węzła cieplnego w budynku przy ul. Moniuszki 32 w Żarach dla zadania: „ Zmiana sposobu ogrzewania 111 lokali mieszkalnych w budynkach zamieszkania zbiorowego stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim”, wykonana przez jednostkę projektową:

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe STERN Stefan Nawrotkiewicz ul. Korczak 19/9, 62-800 Kalisz, na którą składają się następujące opracowania:
- Projekt architektoniczno-budowlany - branża sanitarna,
- Projekt techniczny - branża sanitarna,
- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót - branża sanitarna, branża architektura,
- Przedmiar - branża sanitarna, branża budowlana.
3) Szczegółowy zakres zamówienia został zawarty w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 2.2 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45262370-5 - Roboty w zakresie pokrywania betonem

45431000-7 - Kładzenie płytek

45410000-4 - Tynkowanie

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45442100-8 - Roboty malarskie

4.5.5.) Wartość części: 326339,12 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
„Zmiana sposobu ogrzewania lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim- część 3- węzeł w budynku przy ul. Okrzei 64”
1) W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi w szczególności:
a) przygotowanie pomieszczenia dla celów zabudowy jednofunkcyjnego węzła cieplnego w budynku przy ul. Okrzei 64 (adaptacja pomieszczenia piwnicy na węzeł cieplny),
b) wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w poszczególnych lokalach mieszkalnych w budynkach przy ul. Okrzei 64, 66,
c) doprowadzenie zbiorczych przewodów instalacji c.o. do pomieszczenia węzła cieplnego zlokalizowanego w budynku przy ul. Okrzei 64,
d) likwidacja istniejących źródeł ciepła na paliwo stałe (piece kaflowe, trzony kuchenne, piece na paliwo stałe).
Administratorem powyższych budynków komunalnych jest: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. , ul. Zakopiańska 7, 68-200 Żary.
Budynki objęte przedmiotem umowy wchodzą w skład Zasobu komunalnego Gminy Żary o statusie miejskim oddanym do nieodpłatnego używania i pobierania z niej pożytków Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Żarach.
Przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania jednofunkcyjnego węzła cieplnego w pomieszczeniach kotłowni i przyłącza do węzła cieplnego. Zakres ten zgodnie z wydanymi warunkami wykona Energetyka Cieplna Opolszczyzna S.A.
2) Zakres rzeczowy przedmiotu umowy określają:
a) Dokumentacja projektowa pn.: Projekt budowy inst. c.o. w mieszkaniach nr 1,2,3,4,5,6,8,9,10,11,12,13,15 w budynku przy ul. Okrzei 66 w Żarach dla zadania: „ Zmiana sposobu ogrzewania 111 lokali mieszkalnych w budynkach zamieszkania zbiorowego stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim”, wykonana przez jednostkę projektową: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe STERN Stefan Nawrotkiewicz ul. Korczak 19/9, 62-800 Kalisz, na którą składają się następujące opracowania:
- Projekt architektoniczno-budowlany - branża sanitarna,
- Projekt techniczny - branża sanitarna,
- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót - branża sanitarna,
- Przedmiar - branża sanitarna.
b) Dokumentacja projektowa pn.: Projekt budowy inst. c.o. w mieszkaniach nr 1,2,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13, w budynku przy ul. Okrzei 64 w Żarach dla zadania: „ Zmiana sposobu ogrzewania 111 lokali mieszkalnych w budynkach zamieszkania zbiorowego stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim”, wykonana przez jednostkę projektową: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe STERN Stefan Nawrotkiewicz ul. Korczak 19/9, 62-800 Kalisz, na którą składają się

następujące opracowania:
- Projekt architektoniczno-budowlany - branża sanitarna,
- Projekt techniczny - branża sanitarna,
- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót - branża sanitarna,
- Przedmiar - branża sanitarna.
c) Dokumentacja projektowa pn.: „Przebudowa pomieszczenia na potrzeby węzła cieplnego" Żary ul. Okrzei 64, wykonana przez jednostkę projektową: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe STERN Stefan Nawrotkiewicz ul. Korczak 19/9, 62-800 Kalisz, na którą składają się następujące opracowania:
- Projekt architektoniczno-budowlany,
- Projekt techniczny.
d) Dokumentacja projektowa pn.: Projekt przebudowy pomieszczenia na potrzeby węzła cieplnego w budynku przy ul. Okrzei 64 w Żarach dla zadania: „ Zmiana sposobu ogrzewania 111 lokali mieszkalnych w budynkach zamieszkania zbiorowego stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim", wykonana przez jednostkę projektową: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe STERN Stefan Nawrotkiewicz ul. Korczak 19/9, 62-800 Kalisz, na którą składają się następujące opracowania:
- Projekt architektoniczno-budowlany - branża sanitarna,
- Projekt techniczny - branża sanitarna,
- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót - branża sanitarna, branża architektura,
- Przedmiar - branża sanitarna, branża budowlana.
3) Szczegółowy zakres zamówienia został zawarty w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 2.3 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45262370-5 - Roboty w zakresie pokrywania betonem

45431000-7 - Kładzenie płytek

45410000-4 - Tynkowanie

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45442100-8 - Roboty malarskie

4.5.5.) Wartość części: 379545,76 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
„Zmiana sposobu ogrzewania lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim- część 4- węzeł w budynku przy ul. Lotników 6"
1) W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi w szczególności:
a) przygotowanie pomieszczenia dla celów zabudowy jednofunkcyjnego węzła cieplnego w budynku przy ul. Lotników 6 (adaptacja pomieszczenia piwnicy na węzeł cieplny),
b) wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w poszczególnych lokalach mieszkalnych w budynkach przy ul. Lotników 6,6a,5
c) doprowadzenie zbiorczych przewodów instalacji c.o. do pomieszczenia węzła cieplnego zlokalizowanego w budynku przy ul. Lotników 6
d) likwidacja istniejących źródeł ciepła na paliwo stałe (piece kaflowe, trzony kuchenne, piece na paliwo stałe).
Administratorem powyższych budynków komunalnych jest: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. , ul. Zakopiańska 7, 68-200 Żary.
Budynki objęte przedmiotem umowy wchodzą w skład Zasobu komunalnego Gminy Żary o statusie miejskim oddanym do nieodpłatnego używania i pobierania z niej pożytków Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Żarach.
Przedmiot zamówienia nie obejmuje wykonania jednofunkcyjnego węzła cieplnego w pomieszczeniach kotłowni i przyłącza do węzła cieplnego. Zakres ten zgodnie z wydanymi warunkami wykona Energetyka Cieplna Opolszczyzna S.A.
2) Zakres rzeczowy przedmiotu umowy określają:

a) Dokumentacja projektowa pn.: Projekt budowy inst. c.o. w mieszkaniach nr 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 i 1,2,3,4 w budynku przy ul. Lotników 6 i 6a w Żarach dla zadania: „Zmiana sposobu ogrzewania 111 lokali mieszkalnych w budynkach zamieszkania zbiorowego stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim”, wykonana przez jednostkę projektową: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe STERN Stefan Nawrotkiewicz ul. Korczak 19/9, 62-800 Kalisz, na którą składają się następujące opracowania:
- Projekt architektoniczno-budowlany - branża sanitarna,
- Projekt techniczny - branża sanitarna,
- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót - branża sanitarna,
- Przedmiar - branża sanitarna.
b) Dokumentacja projektowa pn.: Projekt budowy inst. c.o. w mieszkaniach nr 5,6,7,8, w budynku przy ul. Lotników 5 w Żarach dla zadania: „ Zmiana sposobu ogrzewania 111 lokali mieszkalnych w budynkach zamieszkania zbiorowego stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim”, wykonana przez jednostkę projektową: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe STERN Stefan Nawrotkiewicz ul. Korczak 19/9, 62-800 Kalisz, na którą składają się następujące opracowania:
- Projekt architektoniczno-budowlany - branża sanitarna,
- Projekt techniczny - branża sanitarna,
- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót - branża sanitarna,
- Przedmiar - branża sanitarna.
c) Dokumentacja projektowa pn.: „Przebudowa pomieszczenia na potrzeby węzła cieplnego” Żary ul. Lotników 6, wykonana przez jednostkę projektową: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe STERN Stefan Nawrotkiewicz ul. Korczak 19/9, 62-800 Kalisz, na którą składają się następujące opracowania:
- Projekt architektoniczno-budowlany,
- Projekt techniczny.
d) Dokumentacja projektowa pn.: Projekt przebudowy pomieszczenia na potrzeby węzła cieplnego w budynku przy ul. Lotników 6 w Żarach dla zadania: „ Zmiana sposobu ogrzewania 111 lokali mieszkalnych w budynkach zamieszkania zbiorowego stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim”, wykonana przez jednostkę projektową: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe STERN Stefan Nawrotkiewicz ul. Korczak 19/9, 62-800 Kalisz, na którą składają się następujące opracowania:
- Projekt architektoniczno-budowlany - branża sanitarna,
- Projekt techniczny - branża sanitarna,
- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót - branża sanitarna, branża architektura,
- Przedmiar - branża sanitarna, branża budowlana.
3) Szczegółowy zakres zamówienia został zawarty w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 2.4 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45262370-5 - Roboty w zakresie pokrywania betonem

45431000-7 - Kładzenie płytek

45410000-4 - Tynkowanie

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45442100-8 - Roboty malarskie

4.5.5.) Wartość części: 269936,67 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

w ramach przedmiotowego postępowania, w odniesieniu
do części 1 zamówienia, nie została złożona żadna oferta.

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 343440,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 343440,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 343440,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: INSTALACJE GRZEWCZE I WOD-KAN RYSZARD MACHOWSKI

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6971069954

7.3.3) Ulica: ul. Polna 39G

7.3.4) Miejscowość: Wschowa

7.3.5) Kod pocztowy: 67-400

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-04-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 343440,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 150 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W ramach przedmiotowego postępowania, w odniesieniu do części 3 zamówienia, nie została złożona żadna oferta.

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W ramach przedmiotowego postępowania, w odniesieniu do części 4 zamówienia, nie została złożona żadna oferta.