Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa Żłobka Gminnego „Wesołe Brzdące” w Przybiernowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA PRZYBIERNÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 811684344

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Cisowa 3

1.5.2.) Miejscowość: Przybiernów

1.5.3.) Kod pocztowy: 72-110

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL428 - Szczeciński

1.5.7.) Numer telefonu: 914667530

1.5.8.) Numer faksu: 914186622

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@przybiernow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.przybiernow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://przybiernow.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa Żłobka Gminnego „Wesołe Brzdące” w Przybiernowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d5b5c654-1584-4260-9f5c-a6052fb4b324

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00209781

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-04-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00055877/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Utworzenie Żłobka Gminnego "Wesołe Brzdące" w Przybiernowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

FERS.02.01-IP.06-0001/23 współfinansowane z Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności w ramach inwestycji A4.2.1. pn. Wsparcie programów dofinansowania miejsc opieki nad dziećmi w ramach Maluch + w ramach priorytetu 3 programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027 oraz na podstawie art. 14 ll i art. 14 ln ust z 6 12 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00167595

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GPB.271.3.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Planowana inwestycja dotyczy przebudowy części parteru budynku pełniącego funkcję biblioteki i czytelni na żłobek. Część poddana przebudowie oznaczona na rysunku zagospodarowania terenu zamieszczonym w projekcie. W obrębie istniejącego zagospodarowania terenu projektuje się zastosowanie ekokraty wypełnionej żwirem z zachowaniem istniejących spadków nawierzchni żwirowej, nie zmieniających gospodarki wodnej na terenie działki.
Zagospodarowanie terenu w pozostałej części bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.
- W obrębie istniejącego placu zabaw zakłada się wymianę urządzeń,
- Przebudowa pomieszczeń wg części graficznej projektu, wydzielenie pomieszczeń żłobka w miejscu istniejącej biblioteki/czytelni,
- Doprowadzenie budynku do zgodności z obowiązującym i przepisami ppoż Rozwiązania projektowe z zakresu ochrony przeciwpożarowej dotyczyć będą m. in.:
- wydzielenie pożarowo klatek schodowych ścianami REI60,
- montaż drzwi stycznych do klatek schodowych w klasie odporności pożarowej EI30S/dymoszczelnych,
- klatki schodowe należy wyposażyć w klapy dymowe,
- strefę projektowanego żłobka wydzielić jako odrębną strefę pożarową zapewniając pasy na elewacji jako EI60 jako niepalne – min. 2m szerokości,
- dla ścian stanowiących obudowę komunikacji należy zapewnić klasę odporności ogniowej REI60; drzwi do pomieszczeń zapewnić w klasie odporności pożarowej EI30,
- salę gimnastyczną wydzielić drzwiami EI60, zamontować sygnalizatory optyczno-akustyczne.
Szczegółowe rozwiązania wg części graficznej projektu oraz opracowanej ekspertyzy ochrony p.poż. wraz z zaleceniami wskazanymi w postanowieniu Zachodniopomorskiego Komendanta Państwowej Straży Pożarnej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45431000-7 - Kładzenie płytek

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

39150000-8 - Różne meble i wyposażenie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Uzasadnienie faktyczne:
W dniu 25 kwietnia 2025 r. przed otwarciem ofert, Zamawiający zamieścił na stronie internetowej prowadzonego postepowania informację o kwocie przeznaczonej na sfinansowanie niniejszego zamówienia w wysokości 992 278,39 zł brutto. W niniejszym postępowaniu, dwie złożone oferty przewyższają kwotę, którą Zamawiający przeznacza na sfinansowanie zamówienia.
Uzasadnienie prawne:
Pozstępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy PZP, który stanowi:
„Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.”

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1596664,40 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1829625,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie