Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja remizy OSP w Rodakach.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KLUCZE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276257972

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Partyzantów 1

1.5.2.) Miejscowość: Klucze

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-310

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL21A - Oświęcimski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: inwestycje@gmina-klucze.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.gmina-klucze.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zamowienia.sidaspzp.pl/zamawiajacy/gmina-klucze

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Termomodernizacja remizy OSP w Rodakach.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-65b35611-388f-4590-89f9-712f96b3f129

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00209468

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-04-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00036818/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Termomodernizacja remizy OSP w Rodakach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00169459

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP.271.7.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia to wykonanie robót budowlanych polegających na termomodernizacji remizy OSP w Rodakach. W skład inwestycji wchodzą następujące elementy do wykonania w podziale na poszczególne branże budowlane:
Branża budowlana:
- wymiana konstrukcji dachu wraz z wymianą pokrycia połaci dachowej,
- wzmocnieniem konstrukcji budynku – słup stalowy,
- wymianę stolarki okiennej i drzwiowej,
- lokalną izolację termiczną ścian,
- lokalną izolację termiczną stropów, stanowiących przegrody budowlane wydzielające nieużytkowy strych.

Branża sanitarna:
- wymianę instalacji centralnego ogrzewania (piony i poziomy, grzejniki, armatura),
- wymianę instalacji CWU wraz z białym montażem,
- montaż pompy ciepła typu powietrze ze zbiornikami pojemnościowymi o poj. 110 dm3,
- dla pokrycia zapotrzebowania na ciepło dla budynku zaprojektowano pompę ciepła typu powietrze-woda o mocy 21,7 kW z istniejącym kocioł gazowy podłączonym do bufora ciepła, który będzie pełnił funkcje źródła szczytowego dla budynku,
- w pomieszczeniu na piętrze zastosowano układ typu split oparty jednostce wewnętrznej o wydajności nominalnej chłodniczej 7,0 kW oraz na agregacie zewnętrznym o wydajności nominalnej chłodniczej 7,0 kW.

Branża elektryczna:
- instalację zestawu zabezpieczeniowo-pomiarową,
- zespół przeciwpożarowego wyłącznika prądu,
- budowę obwodu rozdzielczego,
- instalacja zasilania tablic rozdzielczych /zasilanie i rozdział,
- instalacja oświetlenia ogólnego i awaryjnego,
- instalacja gniazd wtykowych,
- instalacja przeciwprzepięciowa,
- instalacja przeciwporażeniowa,
- instalacja odgromowa,
- instalacja zasilania urządzeń wentylacji mechanicznej i klimatyzacji oraz wod-kan,
- instalacja PV.

Szczegółowy zakres robót został określony w projekcie budowlanym, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych a załączone przedmiary stanowią element pomocniczy dla kalkulacji oferty.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik A do SWZ.

Przedmiar robót stanowi funkcję pomocniczą.
(zmiana z 10.04.2025)
Załącznik A stanowiący szczegółowy Opis przedmiotu zamówienia zostaje uzupełniony o Audyt energetyczny oraz o ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU

(zmiana z 10.04.2025)

9. W związku ze składaniem wniosku o dofinansowanie do Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie, Zamawiający wymaga aby:
1. Instalator pompy ciepła i instalacji fotowoltaicznej posiadał ważny odpowiedni certyfikat instalatora wystawiony przez właściwą akredytowaną jednostkę certyfikującą,
oraz
2. Zamontowane pompy ciepła wraz z osprzętem muszą być wpisane na listę ZUM1
Lista ZUM to pomoc dla wnioskodawców w wyborze urządzeń i materiałów kwalifikujących się do dofinansowania, których jakość jest zweryfikowana przez ekspertów Instytutu Ochrony Środowiska –Państwowego Instytutu Badawczego.
https://lista-zum.ios.edu.pl/

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45442110-1 - Malowanie budynków

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

45251100-2 - Roboty budowlane w zakresie budowy elektrowni

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45312311-0 - Montaż instalacji piorunochronnej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Zamawiający unieważnia wyżej oznaczone postępowanie na podstawie art. 255 ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych", ponieważ została złożona oferta, która przekracza kwotę przeznaczoną na realizacje zamówienia, a Zamawiający nie może zwiększyć kwoty do cen najkorzystniejszej ofert złożonej w przedmiotowym zamówieniu.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 960000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 978588,00 PLN