Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie przebudowy oświetlenia wewnątrz budynku Białówny 11
będącego w zasobach Zarządu Mienia Komunalnego w Białymstoku.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Mienia Komunalnego w Białymstoku

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 200241074

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. gen. Józefa Bema 89/1

1.5.2.) Miejscowość: Białystok

1.5.3.) Kod pocztowy: 15-370

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL841 - Białostocki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@zmk.bialystok.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zmk.bialystok.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zmk-bialystok.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie przebudowy oświetlenia wewnątrz budynku Białówny 11
będącego w zasobach Zarządu Mienia Komunalnego w Białymstoku.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e81fd48e-d6c1-44c9-8def-d1e8a34ad99e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00208887

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-04-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00037137/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.33 Przebudowa oświetlenia wewnątrz budynku Białówny 11.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00136650

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DZ.AL.26.3.19.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 125431,98 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: Wykonanie przebudowy oświetlenia wewnątrz budynku Białówny 11 będącego w zasobach Zarządu Mienia Komunalnego w Białymstoku.
2. Zakres przedmiotu zamówienia branża elektryczna:
- demontaż istniejących opraw oświetleniowych (zdemontowane oprawy należy przekazać Zamawiającemu),
- demontaż włączników oświetlenia (zdemontowane wyłączniki należy zutylizować),
- wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych do zasilania włączników oświetlenia,
- ułożenie przewodów do zasilania włączników oświetlenia,
- zaprawianie bruzd,
- układanie kanałów elektroinstalacyjnych nad sufitem podwieszanym,
- wykonanie oprzewodowania instalacji elektrycznych oświetlenia,
- montaż nowych włączników oświetlenia,
- montaż opraw oświetleniowych LED w suficie podwieszanym (oprawa LED typu panel, podtynkowa, 595x595 mm 36W, 4000K, 4500 lm, IP44, biała do oświetlenia korytarza),
- montaż opraw oświetlenia ewakuacyjnego w suficie podwieszanym (oprawa LED 230AC, AT - autotest, akumulator Ni-Cd HT lub NiMH HT z czasem autonomii 3h do wskazania kierunków ewakuacji oraz oznaczenia wyjść ewakuacyjnych),
- montaż opraw oświetlenia awaryjnego w suficie podwieszanym (oprawa LED 230AC, AT-autotest, akumulator NI-Cd HT lub NiMH HT z czasem autonomii 3h do oświetlenia dróg ewakuacyjnych),
- pomiary oświetlenia i ochrony przeciwporażeniowej.
3. Wykaz czynności branża budowlana:
- roboty rozbiórkowe w zakresie naprawy ścian – skucie cokolików przypodłogowych wykonanych z masy lastryko, demontaż listew odbojowych ścian oraz narożników ochronnych na glefach wykonanych z płyty wiórowej,
- roboty wykończeniowe w zakresie naprawy ścian, przecieranie powierzchni, wykonanie gładzi gipsowych, szpachlowanie naprawcze, osadzenie kątowników osłonowych, gruntowanie, malowanie farbami lateksowymi w I klasie ścieralności przy szorowaniu na mokro, malowanie farbami olejnymi,
- roboty wykończeniowe z zastosowaniem technologii prefabrykowanych sufitów podwieszanych – sufit na stelażu metalowym z wypełnieniem płytami mineralnym spełniającymi klasę reakcji na ogień A2-s1,d0 o wymiarach 600 x 600 mm,
- roboty wykończeniowe w zakresie montażu listem odbojowych ściennych wykonanych z twardego pcv montowanych na klej montażowy.
4. Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 4 do SWZ, tj.:
1) opis przedmiotu zamówienia branży elektrycznej i budowlanej (OPZ),
2) dokumentacja projektowa na którą składa się:
a) przedmiary robót,
b) oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 112973,81 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 214671,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 112973,81 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: "A'BELL" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 5832709792

7.3.3) Ulica: Pólnicy 30 lok. 9

7.3.4) Miejscowość: Gdańsk

7.3.5) Kod pocztowy: 80-177

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-04-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 112973,81 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 120 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy