**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Usługi**
**Opracowanie planu ogólnego gminy Ogrodzieniec**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Ogrodzieniec

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 276258842

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Plac Wolności 25

**1.5.2.) Miejscowość:** Ogrodzieniec

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 42-440

**1.5.4.) Województwo:** śląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL22B - Sosnowiecki

**1.5.7.) Numer telefonu:** (32) 67-09-700, (32) 67-09-713

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowieniapubliczne@ogrodzieniec.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.ogrodzieniec.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-84882c12-f937-4c90-baf8-8dd1d01e020b

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Opracowanie planu ogólnego gminy Ogrodzieniec

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-84882c12-f937-4c90-baf8-8dd1d01e020b

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00204208

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-04-24

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00038910/04/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.2 Opracowanie planu ogólnego gminy Ogrodzieniec

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00101817

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP.271.2.3.2025

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie i sporządzenie planu ogólnego dla całego terenu Gminy Ogrodzieniec oraz przeprowadzenie całej procedury planistycznej.
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z:
1) zapisami uchwały Nr X/98/2024 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 17 grudnia 2024r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Ogrodzieniec;
2) obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z:
a) ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zwanej dalej „ustawą u.p.z.p.”,
b) ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze,
c) ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
d) ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne,
e) ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
f) ustawą z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej,
g) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów,
h) rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego,
i) ustawami i przepisami odrębnymi odnoszącymi się do planowania i zagospodarowania przestrzennego.
3. Wykonawca, zgodnie z zasadami wiedzy urbanistycznej, należytą starannością oraz zachowaniem obowiązujących przepisów, zobowiązuje się do:
1) przygotowania merytorycznego dokumentów formalno-prawnych wymaganych ustawowo pism, zawiadomień, ogłoszeń i obwieszczeń: o przystąpieniu do opracowania planu, o przystąpieniu do konsultacji społecznych nad projektem planu i innych niezbędnych w ramach przedmiotu zamówienia, komunikatów dotyczących opracowań projektu planu, zestawień opinii i uzgodnień, sporządzenia zestawienia wniosków złożonych do planu w celu jego opublikowania w BIP oraz współpracy przy prowadzeniu procedury oraz dokumentacji prac planistycznych;
2) przygotowania materiałów i pism w celu uzyskania opinii i uzgodnień, według rozdzielnika wskazanego przez Wykonawcę z uwzględnieniem gminnej komisji urbanistyczno-architektonicznej;
3) wprowadzenia ewentualnych zmian wynikających z uzgodnień, powtórzenia procedury w niezbędnym zakresie, jeśli będzie to konieczne, w razie potrzeby przygotowania treści zażaleń na postanowienia;
4) fizycznego udziału w: spotkaniach, przygotowaniu ankiet, zbieraniu uwag związanych z rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu w ramach prowadzonych konsultacji społecznych, w tym składania wyjaśnień osobom zainteresowanym (pisemnych lub ustnych);
5) przygotowania (w porozumieniu z Zamawiającym) dokumentów, pism, ankiet, ogłoszeń, obwieszczeń, zawiadomień i innych w procedurze sporządzenia planu, w tym w konsultacjach społecznych, o których mowa w art. 8i, 8j i 8k ustawy u.p.z.p.;
6) prezentacji projektu planu i uczestnictwa w konsultacjach społecznych na temat rozwiązań przyjętych w projekcie planu ogólnego (udział fizyczny), podczas posiedzeń gminnej komisji urbanistyczno-architektonicznej (udział fizyczny) oraz uczestnictwo w spotkaniach z udziałem radnych (komisjach rady gminy oraz sesjach – udział fizyczny);
7) sporządzenia uzasadnienia planu;
8) opracowania danych przestrzennych do planu zgodnie z art. 67a ustawy u.p.z.p.;
9) przeprowadzenia strategicznej oceny odziaływania na środowisko, w tym sporządzenie prognozy odziaływania na środowisko dla projektu planu ogólnego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostepnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach odziaływania na środowisko;
10) wykonania opracowania ekofizjograficznego;
11) wprowadzenia do uchwały zatwierdzającej plan, zmian wynikających z rozstrzygnięć nadzorczych wojewody, ustosunkowania się do tych rozstrzygnięć (ewentualnie powtórzenie procedury w zakresie wymaganym przez wojewodę);
12) ustosunkowania się do skarg wniesionych do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego i Naczelnego Sądu Administracyjnego;
13) pozyskania wszelkich materiałów i dokumentów, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, we własnym zakresie i na własny koszt;

14) prawidłowego sporządzenia i skompletowania dokumentacji planistycznej zgodnie z ustawą u.p.z.p., do przedstawienia wojewodzie w celu oceny zgodności z prawem
i ogłoszenia uchwały w wojewódzkim dzienniku urzędowym.
15) wykonania innych czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia;
16) zbilansowania powierzchni o różnym przeznaczeniu pod kątem wymagań sprawozdawczości GUS w przypadku wystąpienia takich zmian.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 0

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 175800,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 175800,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 175800,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Pracownia Urbanistyczno–Architektoniczna Knura s.c. Jan Knura Malwina Włodarczyk

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** NIP 6423258720

**7.3.3) Ulica:** Korfantego 11/3

**7.3.4) Miejscowość:** Rybnik

**7.3.5) Kod pocztowy:** 44-200

**7.3.6.) Województwo:** śląskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2025-04-07

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 175800,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 11 miesiące

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy