Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
BUDOWA SCHODÓW WEWNĘTRZNYCH/WIDOKOWYCH W WIEŻY RUIN ZAMKU KAZIMIERZOWSKIEGO W GOZDOWIE WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Koło

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 311620880

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Stary Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Koło

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-600

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL414 - Koniński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@kolo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.kolo.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://gminamiejskakolo.ezamawiajacy.pl/pn/gminamiejskakolo/demand/196710/notice/public/details

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
BUDOWA SCHODÓW WEWNĘTRZNYCH/WIDOKOWYCH W WIEŻY RUIN ZAMKU KAZIMIERZOWSKIEGO W GOZDOWIE WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0b0321f0-16de-4104-bfab-c9a37c8e91bb

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00202870

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-04-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00030702/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Budowa schodów wewnętrznych/ widokowych w wieży ruin zamku kazimierzowskiego w Gozdowie wraz z infrastrukturą techniczną

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00115473

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.8.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie schodów wewnętrznych, widokowych w wieży ruin zamku kazimierzowskiego w Gozdowie wraz z iluminacją świetlną oraz monitoringiem.
2. Inwestycja zlokalizowana jest w Gozdowie na działkach ewidencyjnych nr: 49, 299/3, 299/4, 300, 301/3, 301/4, 304,/3, 304,5, 305, 306 m. Gozdów, gm. Kościelec.
3. DANE OGÓLNE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:
1) Zakres realizacji robót:

a) zasilanie i rozdział energii (nN):
b) rozdzielnica elektryczna;
c) prace ziemne;
d) fundamenty;
e) schody stalowe wewnątrz wieży;
f) konserwacja murów wieży od wnętrza;
g) drzwi zewnętrzne do wieży;
h) izolacje przeciwwilgociowe;
i) iluminacja świetlna;
j) monitoring.

2) Prace ziemne: Przed przystąpieniem do prac należy wybrać warstwy gruntu nienośnego zalegającego wewnątrz wieży. Prace należy przeprowadzić pod nadzorem archeologicznym. Po wybraniu gruntu należy dokonać analizy stanu zachowania odsłoniętej partii murów wieży. Wnętrze wieży zasypać piaskiem i pospółką. Nasypy zagęszczać co 10-15 cm.
3) Fundamenty: schody stalowe wewnątrz wieży posadowić na żelbetowej stopie fundamentowej 2,00 x 2,00 wykonanej z betonu C25/30, klasa ekspozycji XC2 maksymalny wymiar kruszywa: 16mm, ułożonej na warstwie podbudowy z „chudego" betonu C8/10 o gr. min. 10 cm. Zbrojenie stopy fundamentowej ze stali B 500 kl. AIII-N w otulinie 50mm, siatka dołem fi12 co 20 cm, pręty z hakami prostymi, hak 20 cm, trzon 40x4- pionowe 8 fi12 (3 na każdą stronę), strzemiona co 15 cm z fi 8. Stopę należy zaizolować przeciwwilgociowo i obsypać do głębokości ok. 1 m.
4) Schody stalowe wewnątrz wieży: schody stalowe, kręcone, stopnie o wysokości 17,5 cm i szerokości 26 cm, z czterema podestami, co 297,5 cm od poziomu wejścia do wieży do wysokości 11,90 m w taki sposób, aby korona muru stanowiła naturalną barierę zewnętrzną o wysokości min.1,10 m. Stopnice i podesty wykonane ze stalowej kraty zgrzewanej. Balustrada zewnętrza, prętowa o wysokości min.1,10 m, odległość między prętami wypełnienia max 12 cm. Konstrukcja schodów wykonana ze stali S235JR. Dla zapewnienia bezpieczeństwa przed porażeniem prądem z wyładowań atmosferycznych wykonać uziom mieszany taśmowo szpilkowy.
5) Konserwacja murów wieży od wnętrza:

a) przegląd powierzchni murów w celu szczegółowej oceny zachowania;
b) dezynfekcja zawilgoconych i zakażonych mikrobiologicznie powierzchni murów preparatem o silnym działaniu biobójczym;
c) usunięcie mocno skorodowanych, osypujących się i popękanych zapraw wtórnych, cementowych zabezpieczających i spoinujących wpływających szkodliwie na oryginalny materiał;
d) oczyszczenie powierzchni lica muru z nawarstwień mikrobiologicznych i zabrudzeń metodą strumieniowo-ścierną z użyciem odpowiedniego ścierniwa i ciśnienia w taki sposób, aby nie naruszyć oryginalnej powierzchni cegieł, zapraw i kamieni;
e) odsolenie niektórych partii cegieł i zapraw przy pomocy okładów odsalających;
f) wypełnienie szczelin i rozwarstwień w murze zaprawami iniekcyjnymi opartymi na modyfikowanych spoiwach mineralnych;
g) uzupełnienie istniejących dużych ubytków w partii murów cegłą współczesną zbliżoną do parametrów fizycznych i mechanicznych oryginalnych cegieł oraz zaprawy na bazie spoiwa wapiennego dodatkiem trasu i piasku;
h) uzupełnienie ubytków w cegle i zaprawach spoinujących przy pomocy odpowiednio barwionych zapraw mineralnych na spoiwie trasowym zbliżonych do parametrów fizycznych i mechanicznych uzupełnianych oryginalnych i wtórnych materiałów;
i) wymiana niektórych osłabionych lub pokruszonych fragmentów zapraw lub uzupełnienie większych ubytków w partii muru kamiennego modyfikowanymi zaprawami mineralnymi z dodatkiem redyspergowalnych proszków polimerowych;
j) scalenie kolorystyczne współczesnych zapraw i cegieł z oryginalnym materiałem przy pomocy farb mineralnych.

6) Drzwi zewnętrzne do wieży: Drzwi wykonać z blachy stalowej gr 5 mm, młotkowanej, opierzanej kratownicą z guzami. Drzwi osadzić w istniejącym wykuciu, którego nie należy powiększać ani rozkuwać.
7) Izolacje przeciwwilgociowe:

a) Izolacje przeciwwilgociowe poziome: do wykonania na wierzchu nowo budowanej stopy fundamentowej i na wierzchu płyty żelbetowej obudowy skrzynki rozdzielczej - papa termozgrzewalna na osnowie z włókniny poliestrowej modyfikowana SBS.
b) Izolacje przeciwwilgociowe pionowe: wykonane z obu stron ścian z powłokowych mas bitumicznych.

8) Iluminacja: Dla zasilenia opraw oświetleniowych montowanych na słupach użyć kabel YKY 3x2,5mm2 dla obwodu nr 1 oraz kabel YKY 3c2,5mm2 dla obwodu nr 2. Kable układać w wykopie kablowym razem z ocynkowaną bednarką FeZN 30x4 dla zapewnienia ochrony przeciwporażeniowej. Obwody wyprowadzić z listwy zaciskowej w skrzynce rozdzielczej. Układ sterowania oświetleniem zbudowany w oparciu o astronomiczny zegar sterujący stycznikiem Sm320 załączającym zasilanie opraw oświetlenia terenu zabudowany w rozdzielnicy STN 80/58 zasilany z dedykowanego odwodu.
W ramach przedmiotowej inwestycji należy wykonać iluminacje obiektu za pomocą reflektorów umieszczonych wokół zamku. 15 reflektorów usytuowanych na słupkach stalowych □ 6 o wysokości 30 cm, każdy na osobnej stopie fundamentowej prefabrykowanej 26x26x59, stopy osadzone w całości w gruncie.

Dane reflektorów LED:

- Korpus oprawy: aluminium;
- Typ montażu: na regulowanym uchwycie;
- Klasa szczelności IP: 67;
- Zakres temp. pracy: od -40 ˚ C do +45 ˚C;
- Żywotność L80B10: 1000 000h;
- Odporność na uderzenia IK: 10;
- Napięcie znamionowe: 220-240V Ac;
- Częstotliwość znamionowa: 50-60 Hz;
- Znamionowa moc oprawy: 25W;
- Klasa ochronności: I;
- Podłączenie: przewód 3x0,75mm2;
- Okablowanie: przelotowe, nieprzelotowe;
- Przewód przyłączeniowy: 0,5m;
- Ściemnianie: ON-OFF, DALI;
- Zasilacz: wewnątrz oprawy;
- Układ optyczny: soczewka;
- Materiał: PMMA;
- Emisja światła: bezpośrednia;
- Rozsył światła: symetryczny, asymetryczny;
- Źródło światła: LED;
- Wskaźnik oddawania barw: CRI>80;
- Tolerancja barwowa SDCM: SDCM<3;
- Tolerancja strumienia świetlnego: +/- 10%.

Ostateczne rozwiązanie lokalizacji reflektorów oświetlenia, ich mocy, barwy światła oraz kierunku ustawienia zostanie określone po wykonaniu prób iluminacji i akceptacji przez WUOZ delegatura w Koninie i Inwestora.

9) Rozdzielnica elektryczna: obudowa rozdzielnicy elektrycznej wykonana z gotowych, prefabrykowanych, żelbetowych ścianek oporowych o wysokości 1,30 m i przykrytych prefabrykowaną płytą żelbetową 1,0x0,50x0,308 m. Rozdzielnica powinna być ustawiona na płycie betonowej gr. 10 cm zbrojonej siatką z prętów □ 10 o oczku 10 cm z podbudową z chudego betonu gr. 10 cm i zamontowana systemowym cokole wys. 10 cm.
10) Monitoring: system monitoringu w oparciu o 6 kamer IP zlokalizowanych na murach o rozdzielczości 8MPX połączonych z 8 portowym switchem LR2110 POE/EPOE, rejestratorem obrazu DHI-NVR4108HS-4KS2/L (metoda kompresji H.265+) oraz modem TP-LINK GSM 4G/LTE. Połączenie systemu ze switchem wykonać za pomocą kabla U/UTP kat 5e żelowany 4x4x0,5 mm2 prowadzonym w rurce osłonowej. Kabel prowadzić w wykopie kablowym zgodnie z trasa narysowaną na projekcie zagospodarowania terenu. Zastosować dysk twardy o pojemności 10TB (czas zapisu około 30 dni). Całość systemu zabudować w hermetycznej rozdzielnicy STN 80/58. Przewody zasilające kamerę prowadzić tylko w spoinach muru, po osadzeniu przewodów należy uzupełnić spoiny – należy zastosować zaprawę wapienną modyfikowaną dodatkiem białego cementu, z wypełniaczem kwarcowym, barwioną w masie pod kolor sąsiadującej zaprawy lub cegły.
Kamery 1-5 zainstalowane na zewnątrz zamku typu Ds.-2CD2086G2-I(2.8mm)(C) ACUSENSE 8Mpx z wydajnym algorytmem kompresji obrazu H.264/H.265 zapewniającym czyste i bardziej płynne przesyłanie obrazu w maksymalnej rozdzielczości 384 x 2160 (8.3 Mpx). Kamera nr 6 zainstalowana na dziedzińcu typu IP DS2CD2T86G2-2I(2.8MM)(C) ACUSENSE 4K UHD z wydajnym algorytmem kompresji obrazu H.265/H.264 zapewniającym czyste i bardziej płynne przesyłanie obrazu w maksymalnej rozdzielności 3840 x 2160- 4K.
11) Zasilanie i rozdział energii (nN): Do zasilania instalacji elektrycznych W.L.Z YKY 4x10mm2 wyprowadzony z rozdzielnicy

kablowej KRSN-P2/2F zabudowanej na dz. nr 304/5. Kabel wprowadzić do rozdzielnicy STN 80/58 zabudowanej na dz. nr 301/3 pod zaciski wyłącznika nadmiarowo prądowego S303C 20A. Kabel prowadzić w wykopie kablowym. Wykop kablowy o głębokości 0.8 m należy wykonać zgodnie z trasą naniesioną na Planie zagospodarowania terenu. Kabel w wykopie ułożyć linią falistą na podsypce z piasku o gr. 10 cm. Na kabel w miejscu wyprowadzenia ze złącza i wprowadzenia do rozdzielnicy STN oraz co 10 m na całej długości założyć oznaczniki z winiduru lub ołowiu z opisem wg normy. Przy złączach pozostawić zapas kabla w postaci pętli o dł. 2-3 m. W wykopie na całej długości od złącza do rozdzielnicy STN ułożyć bednarkę ocynkowaną FeZN 25x4mm stanowiącą uziom ochronny PE. Od wykonanego uziomu ochronnego wykonać odgałęzienia z bednarki FeZN 30x4 mm łącząc je z tablicą bezpiecznikową zabudowaną w rozdzielnicy STN. Na ułożony kabel nasypać warstwę piasku 10 cm, następnie warstwę gruntu rodzimego 15 cm. całość przykryć folią niebieską gr. min. 0,5mm. wykopy uzupełnić gruntem rodzimym. Układ pomiarowy zainstalowany w rozdzielnicy KRSN-2P/2F. W rozdzielnicy STN 80/58 zaprojektowano wydzielone obwody zasilania oświetlenia terenu, zasilania monitoringu oraz zasilania gniazd ogólnego przeznaczenia. Obwody zabezpieczono wyłącznikami nadmiarowo prądowymi typu S300 oraz wyłącznikiem różnicowo prądowym P303.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45212354-2 - Roboty budowlane w zakresie zamków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45262400-5 - Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45442300-0 - Roboty w zakresie ochrony powierzchni

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 581081,80 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 787200,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 581081,80 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ALTA spółka z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8992764264

7.3.3) Ulica: Grota-Roweckiego

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 52-214

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-04-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 581081,80 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 7 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy