Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie hydroizolacji wraz z odwodnieniem istniejącego budynku
Przedszkola Integracyjnego na dz. nr 720/3 obr. 0053 przy ul. Szkolnej 1 w Koszalinie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Koszalin - Urząd Miejski

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 330920802

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek Staromiejski 6-7

1.5.2.) Miejscowość: Koszalin

1.5.3.) Kod pocztowy: 75-007

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL426 - Koszaliński

1.5.7.) Numer telefonu: +48 94 348 86 54

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: anna.niedzialek@um.koszalin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.koszalin.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3685bd17-88f0-4f7b-94bc-9b1f11295a0e

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie hydroizolacji wraz z odwodnieniem istniejącego budynku
Przedszkola Integracyjnego na dz. nr 720/3 obr. 0053 przy ul. Szkolnej 1 w Koszalinie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3685bd17-88f0-4f7b-94bc-9b1f11295a0e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00201933

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-04-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00037305/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Modernizacja istniejącego budynku Przedszkola Integracyjnego Oddział w Jamnie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00124822

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP-9.271.1.7.2025.AN

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 641566,07 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest „Wykonanie hydroizolacji wraz z odwodnieniem istniejącego budynku Przedszkola Integracyjnego na dz. nr 720/3 obr. 0053 przy ul. Szkolnej 1 w Koszalinie" w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja istniejącego budynku Przedszkola Integracyjnego Oddział w Jamnie”.

Zakres rzeczowy obejmuje wykonanie robót związanych z uszczelnieniem ścian wewnętrznych i zewnętrznych wraz z systemem odprowadzenia wód opadowych z dachu budynku do kanalizacji deszczowej.
Zakres rzeczowy robót obejmuje m.in.:
a) Hydroizolację i termoizolację zewnętrznych ścian fundamentowych;
b) iniekcję grawitacyjną ścian parteru;
c) wewnętrzne tynki renowacyjne;
d) hydroizolacja ścian i posadzki pomieszczeń piwnicy;
e) modernizację węzła sanitarnego;
f) zabezpieczenie drewnianych elementów więźby dachowej;
g) zewnętrzną instalację kanalizacji deszczowej wraz z przyłączem kanalizacji deszczowej,
h) opracowanie i uzgodnienie projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonania przyłącza kanalizacji deszczowej oraz uzyskanie decyzji na zajęcie pasa drogowego.
Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia zawarte jest w Rozdziale II SWZ, w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz w projekcie umowy zawartym w Rozdziale V SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45262212-0 - Kopanie rowów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45410000-4 - Tynkowanie

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45431000-7 - Kładzenie płytek

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45232440-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków

45442300-0 - Roboty w zakresie ochrony powierzchni

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Oferta z najniższą ceną (918 409,64 zł, tj. oferta z najniższą ceną spośród ofert niepodlegających odrzuceniu) przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia o 129 283,37 zł.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 918409,64 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1289000,00 PLN

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Pełna nazwa zamówienia: „Wykonanie hydroizolacji wraz z odwodnieniem istniejącego budynku Przedszkola Integracyjnego na dz. nr 720/3 obr. 0053 przy ul. Szkolnej 1 w Koszalinie" w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja istniejącego budynku Przedszkola Integracyjnego Oddział w Jamnie”