Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Przebudowa budynku hydroforni w miejscowości Tarłów”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Tarłów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 830410020

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 2

1.5.2.) Miejscowość: Tarłów

1.5.3.) Kod pocztowy: 27-515

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@tarlow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.tarlow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://gminatarlow.ezamawiajacy.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Przebudowa budynku hydroforni w miejscowości Tarłów”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-275a2f33-b56f-49a9-9086-145d6ab23c69

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00199979

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-04-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00010713/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Przebudowa budynku hydroforni w miejscowości Tarłów

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00129495

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.1/PN/2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1474761,60 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest „Przebudowa budynku hydroforni w miejscowości Tarłów”.
Przedmiot zamówienia składa się z wykonania kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej, uzyskania niezbędnych wymaganymi przepisami uzgodnień, pozwoleń, zgłoszeń, itp. oraz wykonanie robót budowlanych w oparciu o uprzednio opracowaną dokumentację zaakceptowaną przez Zamawiającego.

Zakres planowanych do realizacji robót budowlanych obejmuje roboty:
a) Doszczelnienie istniejącego zbiornika magazynowego wody o pojemności 200m3 i 150 m3.
b) Rozbiórka attyk i gzymsów, rozbiórka istniejących rynien i rur spustowych.
c) Wykonanie nowej konstrukcji dachowej krokwiowej jedno lub dwuspadowej z pokryciem z blacho-dachówki, wykonanie podbitek dachowych, montaż desek czołowych wraz z obróbkami blacharskimi, wykonanie wywiewek wentylacyjnych, montaż rynien i rur spustowych.
d) Termomodernizacja ścian zewnętrznych – wykonanie izolacji termicznej ścian zewnętrznych nad ziemia. Malowanie elewacji zewnętrznej.
e) Montaż wentylacji wywiewnej w tym wspomaganej wentylatorami osiowymi sprzężonymi z wyłącznikami światła,
f) Docieplenie stropów.
g) Odkopanie ścian fundamentowych z wykonaniem izolacji termicznej ze styropianu hydrofobowego i przeciwwilgociowej.
h) Skucie posadzek betonowych, wykonanie nowych podkładów posadzkowych wraz z izolacją termiczną. Wykonanie posadzek oraz ścian z płytek, w pomieszczeniu sanitariatu oraz w pomieszczeniu socjalnym, oraz wykonanie posadzek betonowych w reszcie pomieszczeń.
i) Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej, wykonanie nowej instalacji elektrycznej na całości obiektu,
j) Montaż sanitariatów w łazience, zlewozmywaka w pomieszczeniu socjalnym, montaż umywalki w hydroforni.
k) Montaż grzejników elektrycznych konwektorowych,
l)Wykonanie w budynku tynków cem-wap, wykonanie gładzi, malowanie farba zmywalną, wykończenie ścian w łazience i części pomieszczenia socjalnego z glazury
m)Stolarka budowlana – wymiana okien na okna z nawietrzakami, zamurowanie części okien. Wymiana stolarki drzwiowej na nową.
o) Demontaż studni na terenie obiektu, oraz montaż nowej studni wraz z armaturą.
p) Zakup i montaż wyposażenia:
- chloratory,
- trzy zestawy pompowe wraz z armaturą (zawór odcinający, zawór zwrotny, zawór główny)
- wymiana rurociągu wraz z armaturą towarzyszącą do zbiorników hydroforowych
- wymianie nie podlegają zbiorniki hydroforowe

Uwaga!
Zamieszczony program funkcjonalno-użytkowy zawiera szerszy zakres niż objęty przedmiotem niniejszego postępowania. Wykonawca zobowiązany jest do wyceny i realizacji zakresu określonego w części II Opis techniczny PFU pkt. A: PRZEBUDOWA I TERMOMODERNIZACJA HYDROFORNI W TARŁOWIE. Pozostały zakres nie jest objęty przedmiotem zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45223200-8 - Roboty konstrukcyjne

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

45261300-7 - Kładzenie zaprawy i rynien

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45262110-5 - Demontaż rusztowań

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45421148-3 - Instalowanie bram

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45422100-2 - Stolarka drewniana

45431000-7 - Kładzenie płytek

45431100-8 - Kładzenie terakoty

45431200-9 - Kładzenie glazury

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 850060,38 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1783500,00 EUR

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 850060,38 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: WODEX M.ROŻMIEJ, S.ROŻMIEJ-ZDYBSKA SPÓŁKA JAWNA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: PL 8631693413

7.3.4) Miejscowość: Ożarów

7.3.5) Kod pocztowy: 27-530

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

ELEKTRO-MAR Marcin Sorbian
27-515 Wólka Lipowa 50
Branża elektryczna

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-04-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 850060,38 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy