Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja Wąbrzeskiego Domu Kultury.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Wąbrzeźno

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118780

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wolności 18

1.5.2.) Miejscowość: Wąbrzeźno

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-200

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL616 - Grudziądzki

1.5.7.) Numer telefonu: 56 688 4500

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@wabrzezno.com, zp@wabrzezno.com

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.wabrzezno.com

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/wabrzezno/proceedings

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja Wąbrzeskiego Domu Kultury.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a64a27d0-c8bc-4f11-9088-2756acf58995

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00199588

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-04-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00035072/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Modernizacja Wąbrzeskiego Domu Kultury.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00088000

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 5579149,62 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie obejmuje modernizację istniejącego budynku Wąbrzeskiego Domu Kultury przy
ul. Wolności 47, zlokalizowanego na działce o nr ewid. 610, ob. 0001 m. Wąbrzeźno, który został wybudowany w latach 60 XX wieku. Realizacja przedsięwzięcia ma sprawić, że mieszkańcy chętniej i częściej będą korzystać z oferty kulturalnej WDK. Przewidywany zakres prac obejmuje: kompleksową przebudowę sali kinowej wraz z pełnym wyposażeniem, dostosowanie obiektu do potrzeb osób z niepełnosprawnościami poprzez budowę platformy schodowej zewnętrznej oraz za pomocą istniejącego podjazdu bezpośrednio na widownię, jak również wyposażenie obiektu
w instalację fotowoltaiczną.

Roboty budowlane polegające ma modernizacji Wąbrzeskiego Domu Kultury obejmują:
1) oczyszczenie i przygotowanie placu budowy;
2) prace rozbiórkowe;
3) wykonanie nowych schodów na sali widowiskowej wraz z okładzinami;
4) wykonanie okładzin ściennych i sufitowych z paneli akustycznych, z wełny skalnej zabezpieczonej tkaniną z włókniny szklanej, parkietu;
5) wymiana stolarki drzwiowej;
6) przebudowa wewnętrznej instalacji elektrycznej, oświetleniowej i teletechnicznej;
7) wykonanie instalacji c.o. i klimatyzacji na sali widowiskowej;
8) montaż instalacji fotowoltaicznej;
9) montaż platformy schodowej zewnętrznej na schodach wejściowych w budynku;
10) modernizacja pomieszczenia realizatorskiego oraz technicznego;
11) montaż 362 foteli;
12) montaż 524,58 m2 wykładziny;
13) wykonanie elektroakustyki wraz z systemem nagłośnienia frontowego, systemu nagłośnienia monitorowego, systemu cyfrowej konsolety fonicznej, systemu mikrofonów bezprzewodowych, mikrofony przewodnie, odtwarzacze, okablowanie, akcesoria;
14) demontaż istniejącego oraz wykonanie nowego systemu mechaniki scenicznej;
15) demontaż istniejącego oraz wykonanie nowego systemu oświetlenia scenicznego wraz z systemem sterowania oświetleniem ogólnym sali widowiskowej;
16) wykonanie systemu multimedialnego tj. systemu nagłośnieniowego wraz z projektorem multimedialnym;
17) uporządkowanie placu budowy.

Stan istniejący:
Bryła budynku nietypowa w kształcie nieregularnej litery „T”. W zdecydowanej części jest to budynek dwukondygnacyjny (parter + I piętro). Budynek jest częściowo podpiwniczony. Projektowana inwestycja nie obejmuje jego rozbudowy, a co za tym idzie nie zmienia kształtu budynku. Projektowana inwestycja nie zmienia funkcji użytkowej budynku.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączonych do SWZ – Załącznik nr 1 do SWZ:
- projekcie architektoniczno – budowlanym,
- projektach technicznych,
- specyfikacjach technicznych,
- przedmiarach,
W przypadku różnic miedzy zakresem robót wymienionych w:
- projekcie architektoniczno – budowlanym,
- projektach technicznych,
- specyfikacjach technicznych,
należy w pierwszej kolejności kierować się robotami zamieszczonymi w przedmiarach.

Cały materiał rozbiórkowy z terenu budowy stanowi własność wykonawcy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

31527260-6 - Systemy oświetleniowe

31500000-1 - Urządzenia oświetleniowe i lampy elektryczne

39111200-5 - Siedziska teatralne

45452000-0 - Zewnętrzne czyszczenie budynków

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

45232460-4 - Roboty sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

51310000-8 - Usługi instalowania urządzeń telewizyjnych, radiowych, dźwiękowych i wideo

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 8411475,28 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 10477500,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 8411475,28 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Robót Budowlanych ASBUD Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8771477879

7.3.3) Ulica: Kuligi 32

7.3.4) Miejscowość: Grodziczno

7.3.5) Kod pocztowy: 13-324

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Dostawa i montaż systemu technologii scenicznej - zakres prac 50%.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-04-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 8411475,28 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2025-12-05

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy