Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont mieszkania w Bieczu ul. Rynek 25/2.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Biecz

1.3.) Oddział zamawiającego: Zespół ds. zamówień publicznych

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 370440614

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Biecz

1.5.3.) Kod pocztowy: 38-340

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL218 - Nowosądecki

1.5.7.) Numer telefonu: 13-4406800

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@biecz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.biecz.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont mieszkania w Bieczu ul. Rynek 25/2.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-91825dba-a31e-4e4e-ace9-6f9d64d82539

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00199201

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-04-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00058409/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Remont mieszkania w Bieczu ul. Rynek 25/2.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00168954

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

1) Podstawa prawna zastosowania trybu z wolnej ręki:
art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Pzp

2) Podstawa faktyczna zastosowania trybu z wolnej ręki:
Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Bieczu Sp. z o. o. zostało powołane przez Radę Miejską w Bieczu celem wykonywania zadań powierzonych jej przez Gminę Biecz, w tym do świadczenia usług remontowych obiektach gminnych o czym stanowi treść Uchwały Nr XVII/229/2012 Rady Miejskiej w Bieczu z dnia 4 czerwca 2012 r. w sprawie utworzenia Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością. Gmina jest właścicielem 100% udziałów w Spółce, a zatem w kontrolowanej osobie prawnej nie ma udziału kapitału prywatnego, a Zamawiający sprawuje nad tą osoba prawną całkowitą kontrolę. Ponadto 90 % działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Gminę.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.6.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 62966,46 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest remont mieszkania w Bieczu ul. Rynek 25/2.

1.1. Zakres obejmuje:
Roboty przygotowawcze:
- demontaż starych urządzeń sanitarnych,
- rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych,
- rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej.
Roboty budowlane:
- wykonanie ścianki działowej z płytek z betonu komórkowego gr.12 mm
- wstawienie nowych drzwi płytowych wewnętrznych,
- wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych
- wykonanie sufitów podwieszanych,
- malowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem,
- wykonanie posadzki z płytek kamionkowych na klej na przygotowanym podłożu,
- licowanie ścian płytkami ceramicznymi mocowanymi na klej,
- wykonanie posadzki z paneli podłogowych
- wykonanie tynków jednowarstwowych wewnętrznych z gipsu szpachlowego,
- malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych.
Roboty instalacji sanitarnych:
- wykonanie instalacji wody użytkowej i kanalizacji,
- wykonanie instalacji C.O. wraz ze źródłem ciepła,
- montaż wyposażenia sanitarnego.
Roboty instalacji elektrycznych:
- instalacja elektryczna,
- montaż osprzętu elektrycznego,
- wykonanie pomiarów i protokołów z pomiarów

1.2. Szczegółowy zakres robót określa przedmiar robót stanowiący załącznik do zaproszenia do negocjacji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Bieczu Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 122741503

7.3.3) Ulica: Rynek 18

7.3.4) Miejscowość: Biecz

7.3.5) Kod pocztowy: 38-340

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-04-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 73498,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 150 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy