Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowej budowy strażnicy OSP Biskupice z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem ter. na dz.nr ew. 86/5 w Biskupicach wraz z decyzją pozwolenie na budowę

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Brwinów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013269203

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Grodziska 12

1.5.2.) Miejscowość: Brwinów

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-840

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.7.) Numer telefonu: 22 738 25 67

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: halina.bak@brwinow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: brwinow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ugb.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie dokumentacji projektowej budowy strażnicy OSP Biskupice z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem ter. na dz.nr ew. 86/5 w Biskupicach wraz z decyzją pozwolenie na budowę

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4082dc69-ad11-48d2-b59c-6867b85f8f63

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00197099

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-04-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00036685/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.18 Opracowanie dokumentacji projektowej budowy nowej strażnicy OSP Biskupice

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00140026

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.16.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 186146,64 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowej budowy strażnicy OSP Biskupice wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na dz. nr ew. 86/5
w Biskupicach wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę. Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Należy wystąpić o wydanie decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego.
2. Wymagane podstawowe parametry techniczne budynku:
Główne założenia projektowe dotyczące budynku, w tym rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne należy przyjąć według koncepcji budowy strażnicy OSP Moszna, wyk. w grudniu 2023 r. przez biuro Architektura Pasywna Pyszczek i Stelmach s.j. Dodatkowo należy zaprojektować wieżę strażniczą pełniącą funkcję wspinalni oraz miejsce do suszenia mokrych węży strażackich wraz ze stanowiskiem do mycia brudnych węży po działaniach ratowniczych. Na wieży należy przewidzieć syreny alarmujące.

3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy został określony w załączniku nr 5 do SWZ (załącznik nr 1 do umowy) OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA i obejmuje także uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenie na budowę.
4. Dokumentacja budowlana winna zawierać wszelkie wymagane i konieczne opinie, uzgodnienia, pozwolenia, decyzje, sprawdzenia.
5. Wszystkie koszty opinii, uzgodnień, pozwoleń, decyzji, sprawdzeń i zatwierdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów - obciążają Wykonawcę.
6. Dokumentacja projektowa powinna spełniać wymogi zgodne z obowiązującymi ustawami, rozporządzeniami, normami projektowania i warunkami technicznymi oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi przedmiotu zamówienia.
7. Dokumentacja projektowa ma uwzględniać dostępność dla osób z niepełnosprawnościami tj. należy zastosować uniwersalne projektowanie.
8. Wykonawca wyraża gotowość sprawowania nadzoru autorskiego na podstawie odrębnej umowy zawartej na czas realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej umowy i na żądanie Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się, że koszt nadzoru autorskiego nie przekroczy kwoty 10 % wynagrodzenia za wykonaną dokumentację projektowej, o którym mowa w § 7 ust. 2 umowy.
9. Na wykonany przedmiot zamówienia Wykonawca udziela 60-miesięcznej rękojmi za wady licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 11

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 11

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 121770 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 511680 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 121770 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MM PROJ-BUD Marcin Młodziankiewicz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9561952292

7.3.3) Ulica: Józefa Hallera

7.3.4) Miejscowość: Toruń

7.3.5) Kod pocztowy: 87-100

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-04-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 121770 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 15 miesiące