Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: URZĄD GMINY PAWŁOWICE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000542764

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Zjednoczenia 60

1.5.2.) Miejscowość: Pawłowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-250

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@pawlowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pawlowice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://e-zp.pawlowice.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1e37bee4-b010-48c1-9d66-4a8c8a244696

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00196140

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-04-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00011107/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.4 Wykonanie dokumentacji projektowej

1.3.5 Wykonanie dokumentacji projektowej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00155741

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OR.271.14.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zadanie 1 – Modernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Warszowicach
a) termomodernizację z naprawą elewacji segmentów budynku na podstawie audytu energetycznego,
b) wykonanie poziomych i pionowych izolacji fundamentów wraz opracowaniem systemu iniekcji, skuciem zawilgoconych tynków wewn. po odkrywkowym sprawdzeniu istniejących izolacji zewn. i stanu drenaży wraz ze sprawdzeniem stanu wodnego pod posadzkami,
c) likwidacja mieszkania na poddaszu użytkowym,
d) adaptacja poddasza na potrzeby szkolne,
e) dostosowanie budynków do obowiązujących przepisów p.poż. i sanitarnych,
f) dostosowanie budynków dla potrzeb osób niepełnosprawnych,
g) podłączenie wpustu ulicznego do istniejącego ciągu kanalizacji deszczowej
h) odcinkowy remont części kanalizacji deszczowej.
wraz z uzgodnieniem u Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.5.) Wartość części: 50000,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zadanie 2 - Zagospodarowanie terenu działki nr 245/1 ul. Ekologiczna w Krzyżowicach
a) Plac zabaw dla dzieci,
b) Siłownia dla dorosłych,
c) Zabudowa altany (przeniesienie z terenu przy obecnym OSP Krzyżowice),
d) Wolny teren na otwarte festyny utwardzony,
e) Mała architektura,
f) Zabudowa kontenera na magazyn,
g) Zabudowa pomnika,
h) Dojścia, chodniki i schody terenowe do dróg i z Domem Ludowym na sąsiedniej działce.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.5.) Wartość części: 45000,00 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zadanie 3 - Rozbudowa placu zabaw przy ul. Stawowej w Warszowicach
a) Rozbudowa siłowni dla dorosłych o nowe urządzenia,
b) Przebudowa i wymiana ogrodzenia wraz zabudowę nowych urządzeń zabawowych,
c) Mała architektura.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.5.) Wartość części: 10000,00 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zadanie 4 - Zabudowa wozu strażackiego w Pawłowicach
a) wykonanie dokumentacji zabudowy istniejącego drewnianego konnego wozu strażackiego z częścią architektoniczno-budowlaną i techniczną projektowo-kosztorysową na postumencie wraz z zadaszeniem.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.5.) Wartość części: 10000,00 PLN

Część 5

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zadanie 5 - Zabudowa windy osobowej wraz z robotami towarzyszącymi w ramach zadania inwestycyjnego „Modernizacja budynku OSP Jarząbkowice”
a) przedstawienie 2 koncepcji możliwości zabudowy windy osobowej,
b) przebudowę kolidujących instalacji/sieci,
c) przebudowę budynku,
d) sprawdzić konieczność wykonania pomieszczenia WC dla osób niepełnosprawnych na parterze lub piętrze z rzeczoznawcą sanitarnym,
e) sprawdzić zakres stref pożarowych wg obecnego stanu i instalacji przeciwpożarowych budynku z uwzględnieniem nowej windy z rzeczoznawcą ppoż.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.5.) Wartość części: 35000,00 PLN

Część 6

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zadanie 6 - Przebudowa budynku w Warszowicach przy ul. Pszczyńskiej 5
a) przebudowę budynku z podziałem dużego mieszkania na mniejsze,
b) przebudowa pomieszczeń sołtysa na mieszkanie,
c) powiększenie pomieszczeń przeznaczonych do biblioteki,
d) sprawdzenie i dostosowanie do warunków ppoż.
e) przedstawienie 2 koncepcji możliwości przebudowy pomieszczeń na bibliotekę,
f) przebudowę kolidujących instalacji,
g) wymiana instalacji na nowe m.in. z rozdziałem instalacji wody odrębnej dla każdego mieszkania (zastosowanie licznika dla każdego mieszkania – jak do tej pory),
h) wymiana instalacji c.o.
i) remont pomieszczeń kotłowni oraz wspólnych pomieszczeń piwnicznych wraz ze schodami do piwnicy i klatką schodową (ściany, posadzki, instalacje)

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.5.) Wartość części: 35000,00 PLN

Część 7

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Zadanie 7 - Przebudowa budynku ZSO Pawłowice w ramach zadania „Termomodernizacja budynku ZSO Pawłowice”.
a) przedstawienie dwóch koncepcji możliwości zabudowy dodatkowej windy osobowej,
b) przedstawienie dwóch koncepcji zabudowy dwóch tarasów wraz z podaniem kosztów ich wykonania
c) przebudowę kolidujących instalacji/sieci,
d) wymianę istniejącej windy w segm. A – 1szt.,
e) zabudowę nowej windy osobowej wraz z robotami towarzyszącymi -1szt., na podstawie przyjętej koncepcji,
f) wymianę płyt dachowych nad salą gimnastyczną oraz remont sali gimnastycznej (cyklinowanie parkietu, malowanie ścian) wraz z ekspertyzą konstrukcyjną dla istniejącej konstrukcji dachu sali gimnastycznej (pod kątem wzmocnienia dla nowych płyt dachowych) i robotami konstrukcyjnymi,
g) zabudowa wentylacji i klimatyzacji sali gimnastycznej wraz z opinią konstrukcyjną dla istniejącej konstrukcji dachu (pod kątem wzmocnienia lub nie dla zabudowy centrali wentylacyjnej, kanałów wentylacyjnych) i robotami konstrukcyjnymi,
h) remont korytarzy (posadzek i ścian) z przebudową instalacji hydrantowej,
i) przebudowę budynku w zakresie ppoż. i rozdzieleniem instalacji hydrantowej od wody bytowej,
j) wyburzenie ściany przy korytarzu segm. A obok sali nr 10,
k) sprawdzenie zakresu stref pożarowych wg obecnego stanu i instalacji przeciwpożarowych budynku z uwzględnieniem nowej windy z rzeczoznawcą ppoż. i rzeczoznawcą sanitarnym,
l) opracowanie ekspertyzy ppoż. z uwzględnieniem m.in. klatek schodowych, sieci hydrantowych i zaleceń pokontrolnych PSP Pszczyna,
m) przebudowa budynku w zakresie zabudowy dwóch tarasów dla celów powiększenia klas lekcyjnych wraz z podaniem ich odrębnych kosztów,
n) remont opaski wokół budynku i koryt odwadniających,
o) remont posadzek sanitariatów.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.5.) Wartość części: 50000,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena oferty najkorzystniejszej (tj. 330 255,00 zł) przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (tj. 61 500,00 zł)

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena oferty najkorzystniejszej (tj. 74 550,00 zł) przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (tj. 55 350,00 zł)

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena oferty najkorzystniejszej (tj. 21 485,00 zł) przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (tj. 12 300,00 zł)

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Nie wpłynęła żadna oferta.

Część 5

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Oferta z najniższą ceną (85 485,00 zł) przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (43 050,00 zł).

Część 6

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 6)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Oferta z najniższą ceną (111 315,00 zł) przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (43 050,00 zł).

Część 7

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 7)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Oferta z najniższą ceną (132 500,00 zł) przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (61 050,00 zł).