

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Przebudowa drogi gminnej ul. Piwnej od km 0+000 do km 0+459 w Kowalu postępowanie nr 3

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Miasto Kowal
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 910866784
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Piwna 24
- 1.4.2.) Miejscowość:** Kowal
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 87-820
- 1.4.4.) Województwo:** kujawsko-pomorskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL619 - Włocławski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@kowal.eu
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.kowal.eu
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-ce19eb14-edc2-45ed-a239-d1e0b8e9ac64
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00194019
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2025-04-16

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00581950
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Przebudowa drogi gminnej ul. Piwnej od km 0+000 do km 0+459 w Kowalu postępowanie nr 3
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**
1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa drogi gminnej ul. Piwnej od km 0+000 km do km 0+459 w Kowalu. Zakres prac obejmuje:
- frezowanie istniejącej nawierzchni bitumicznej do gr. 4 cm,
 - ułożenie warstwy ścieralnej na istniejącą podbudowę z betonu asfaltowego AC 11S gr. 5 cm,
 - budowa chodników z kostki betonowej grubości 8 cm w kolorze jasno-szarym,
 - budowa zjazdów z kostki betonowej grubości 8 cm w kolorze grafitowym,

- budowa miejsc postojowych z kostki betonowej grubości 8cm w kolorze grafitowym,
- budowa wyniesionego skrzyżowania z klinkierowej cegły brukowej w kolorze czerwonym gr. 6.2 cm,
- miejscowa wymiana pełnej konstrukcji z nawierzchnią z betonu asfaltowego AC 11S gr. 4 cm,
- miejscowa wymiana pełnej konstrukcji z nawierzchnią z klinkierowej cegły brukowej w kolorze czerwonym gr. 6.2 cm,
- regulacja wysokościowa istniejącej nawierzchni z kostki brukowej,
- humus z obsianiem trawą gr. 10 cm,
- ułożenie opornika betonowego 12x25 wtopionego na ławie betonowej z C 12/15 z oporem,
- ułożenie krawężnika betonowego 15x22 wyniesionego na 2 cm względem nawierzchni na ławie betonowej z C 12/15,
- ułożenie krawężnika betonowego 15x30 wyniesionego na 12 cm względem nawierzchni na ławie betonowej z C 12/15 z oporem,
- ułożenie krawężnika betonowego 15x30 wyniesionego na 6 cm względem nawierzchni na ławie betonowej z C 12/15 z oporem,
- ułożenie obrzeża betonowego 8x30 na ławie betonowej z C 12/15 z oporem,
- wymiana kompletnych wpustów wraz z korektą lokalizacyjną,
- wymiana studni kanalizacji sanitarnej w zakresie :właz żeliwny, pierścień wyrównujący, płyta pokrywowa, 1x krąg betonowy,
- wymiana studni telekomunikacyjnej,
- wymiana pokrywy komory wraz z regulacją wysokościową (pod nawierzchnią chodnika),
- organizacja ruchu,
- roboty wykończeniowe, inwentaryzacja powykonawcza.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera: opis przedmiotu zamówienia - dokumentacja techniczna, tj. projekty budowlane, kosztorysy ofertowe, STWiORB stanowiące załącznik nr 1 do SWZ. Szczegółowy wykaz obowiązków wykonawcy określony został w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ.

3. Zastosowane w specyfikacji bądź w jej załącznikach określenie przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę ma na celu doprecyzowanie przedmiotu zamówienia, należy rozumieć je jako przykładowe i rozpatrywać łącznie z wyrazem „lub równoważny” pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach.

4. Jeżeli dokumentacja stanowiąca opis przedmiotu zamówienia wskazywałaby w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie - zamawiający, zgodnie z ustawą Pzp, dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez zamawiającego. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe” Zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach.

5. Szczegółowe warunki realizacji zamówienia określone zostały w projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia, stanowiących załącznik nr 7 do SWZ.

6. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane na okres nie krótszy niż 3 (trzy) lata licząc od dnia odbioru końcowego. Zamawiający wymaga, aby okres rękojmi za wady był równy okresowi udzielonej gwarancji jakości. Rzeczywisty okres gwarancji jakości i rękojmi za wady (nie krótszy niż 3 lata) zostanie ustalony na podstawie zobowiązania Wykonawcy zawartego w ofercie.

7. Zamawiający wymaga wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia zgodnie z opisem stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ, a także z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Wykonawca zobowiązany będzie także do usunięcia wszystkich wad w przedmiocie zamówienia w okresie rękojmi i gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2024-12-03

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
6 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe „LUX-DOM” sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8880205849

4.3.3.) Ulica: Papieżka 11

4.3.4.) Miejscowość: Włocławek

4.3.5.) Kod pocztowy: 87-800

4.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1090000 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2024/BZP 00628081/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2025-04-16

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

3) Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, zmiana umowy w zakresie wydłużenia terminu jest dopuszczalna, jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy, a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.

Uzasadnienie faktyczne: w trakcie realizacji inwestycji zaszła konieczność przedłużenia terminu realizacji ww. zadania ze względu na rozpoczynającą się budowę szkoły powiatowej przy ulicy Piwnej 20. Budowa ta spowoduje konieczność wywozu ziemi i gruzu oraz przywóz materiałów betonowych o dużym tonażu, co mogłoby spowodować zniszczenie nowej nawierzchni asfaltowej. Konieczność zmiany umowy (wydłużenia terminu realizacji umowy) spowodowana była okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć. Zmiana umowy nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Wydłużenie terminu realizacji umowy do 30 września 2025 r.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie