

**Ogłoszenie o zmianie umowy**  
**Roboty budowlane**  
**Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego w Szczucinie przy ul. Piłsudskiego**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** GMINA SZCZUCIN
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 851660772
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Wolności 3
- 1.4.2.) Miejscowość:** Szczucin
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 33-230
- 1.4.4.) Województwo:** małopolskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL217 - Tarnowski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@umigszczucin.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://bip.malopolska.pl/umigszczucin>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-2bfee2e4-6f2d-11ee-a60c-9ec5599dddc1
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00193795
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2025-04-16

**SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA**

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00454763
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
- Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
- Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
- Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego w Szczucinie przy ul. Piłsudskiego
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego w Szczucinie przy ul. Piłsudskiego na działce nr 621. Działka ta znajduje się w terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe i nie jest zabudowana. Budynek z lokalami socjalnymi, wolnostojący, parterowy, niepodpiwniczony. Budynek o zwartej bryle, parterowy. Budynek przykryty jest dachem jednospadowym. Maksymalna wysokość budynku wynosi 4,23 m. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Rozdziale 5 SWZ

**3.8.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**3.9.) Dodatkowy kod CPV:**

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233260-9 - Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45321000-3 - Izolacja cieplna

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

#### **SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ**

**4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej:** 2023-12-06

**4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**  
16 miesiące

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** KRISBUD Krzysztof Rój

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 120573987

**4.3.3.) Ulica:** Słupiec 87

**4.3.4.) Miejscowość:** Szczucin

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 33-230

**4.3.6.) Województwo:** małopolskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 1206606,48 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP:** 2023/BZP 00537018/01

#### **SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ**

**5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej):** 2025-03-20

**5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:**  
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

**5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:**  
podstawa prawna: podstawie art. 455 ust 1. Pkt 1) i pkt 4) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) w zw. z § 18 ust 7 lit. a)

**5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:**  
Zmiany umowy dokonano na podstawie Aneksu Nr 1

**5.5.) Wartość zmiany umowy**

**5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej:** Nie

**5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy:** Nie

## **SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE**

1. Treść § 4 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

Termin zakończenia robót ustala się w terminie nie dłuższym niż do 06/06/2025 roku.