Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie pełnobranżowej dokumentacji projektowej budynku „D” Zespołu Szkół Rolniczo-Budowlanych w Lesznie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Leszno

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 411050445

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kazimierza Karasia 15

1.5.2.) Miejscowość: Leszno

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-100

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: inf-in@leszno.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.leszno.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie pełnobranżowej dokumentacji projektowej budynku „D” Zespołu Szkół Rolniczo-Budowlanych w Lesznie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0bb91f68-a23c-44ae-8807-5b7acf1dc870

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00189577

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-04-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00026037/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.4 Dokumentacja projektowa dla zadania Remont z elementami termomodernizacji willi w ZSRB

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00107623

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: INF-IN.271.2.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na opracowaniu kompletnej, pełnobranżowej dokumentacji projektowej, uwzględniającej zabytkowy charakter budynku wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych uzgodnień, zezwoleń oraz decyzji dla zadania pn.: „Opracowanie pełnobranżowej dokumentacji projektowej budynku „D" Zespołu Szkół Rolniczo-Budowlanych w Lesznie" przy ul.1 Maja 1, działka nr ewid. 86 ark. m. 87 oraz sprawowanie nadzoru autorskiego.
UWAGA!
Budynek jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków Miasta Leszna. Przy projektowaniu należy uwzględnić wytyczne Miejskiego Konserwatora Zabytków w Lesznie nr MZK.4125.95.2.2024.MU z dnia 17.05.2024r., które stanowią załącznik nr 9 do SWZ oraz uzyskać od Miejskiego Konserwatora Zabytków w Lesznie uzgodnienie dokumentacji.
Zakres zadania obejmuje:
1) Uzyskanie we własnym zakresie i na własny koszt materiałów wyjściowych do projektowania, w tym:
a. aktualną mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych,
b. uzyskanie/aktualizację warunków technicznych od zarządców infrastruktury technicznej występującej w rejonie planowanej inwestycji (jeżeli będzie dotyczyć),
d. inne dane do opracowania dokumentacji, wymagane badania, pomiary, uzgodnienia oraz materiały niezbędne do wykonania zamówienia.

2) Konsultacje i uzgodnienia dokumentacji projektowej z Zamawiającym i Miejskim Konserwatorem Zabytków na każdym etapie projektowania,
3) Wykonanie i przekazanie Zamawiającemu:
a. pełnej dokumentacji projektowej (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne dla każdej z branż) w zakresie zgodnym z wymaganiami określonymi w SWZ wraz z uzyskaniem na rzecz Zamawiającego wymaganych prawem wszelkich decyzji, uzgodnień i opinii umożliwiających realizację zadania inwestycyjnego,
b. projektów wykonawczych dla każdej z branż,
c. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
d. przedmiarów robót, kosztorysów,
e. planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
f. innych dokumentów i opracowań niezbędnych do realizacji zadania inwestycyjnego,
g. ostatecznego pozwolenia na budowę/zgłoszenia (na podstawie dokumentacji projektowej, zaakceptowanej przez Zamawiającego) oraz wszelkich niezbędnych warunków, uzgodnień i pozwoleń.

4) pełnienie nadzoru autorskiego nad projektem do czasu zakończenia zadania, w tym aktualizację projektu technicznego;

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71222000-0 - Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71245000-7 - Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający opublikował przed otwarciem ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o kwocie przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia w wysokości 150 000,00 zł brutto. W przedmiotowym postępowaniu w wymaganym terminie, złożono 6 ofert. Oferta najkorzystniejsza przewyższa kwotę, jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty. Mając powyższe na uwadze Zamawiający postanowił unieważnić przedmiotowe postępowanie.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 147800,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 292248,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 211560,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie